

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS R?DNINK? G., SENAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 47.22 M2
PLOT0, 2 KAMBARIAI

194 000 € (4 108.43 €/m)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
47.22 m	3/3	2

Kaina:	194 000 € (4 108.43 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Tvarkingas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Kondicionierius

Papildoma informacija

Tai puiki vieta tiems, kurie vertina Senamiesčio autentiškumą ir gyvenimą Senamiesčio sukūryje. Butas yra idealioje vietoje, apsuptas teatrų, universitetų, restoranų, kavinių, lankytinų vietų ir tik kelios minutės nuo Rotušės ar Vokiečių gatvės.

Uždaras jaukus vidinis kiemas. Langus atsidarius jaučiama ramybė ir tyla. Buto erdvė didžiaja dalimi apšviesta natūralia šviesa.

Vos išėjus iš namų, pasitinka jaukus skveras su brandžiais medžiais ir suoliukais poilsiui ar ramiai kavos

pertraukėlei.

Šis jaukus kampelis gali tapti naujais Jūsų namais arba investiciniu projektu. Šio buto lokacija taip pat puikiai tinkama trumpalaikės nuomos projektam.

PRIVALUMAI:

+ Erdvus butas

+ Erdvi svetainė sujungta su virtuve

+ Galimybė padidinti buto kvadratūrą (galima perkelti miegamojo sieną praplėčiant erdvę)

+ Butas ne kampinis, todėl šiltesnis

+ Langai orientuoti į ramesnę pusę – nėra triukšmo

+ 4 dideli plastikiniai langai suteikia pakankamai natūralios šviesos net debesuotą dieną

+ Strategiškai išskirtinė vieta

+ Parduodamas su baldais ir buitine technika

+ Kondicionierius - šaldytuvas ir šildytuvas

+ Miesto centras

+ Patogus kambarių išplanavimas

+ Laiptinėje vieta paspirtukui, dviračiui

+ Automobiliui nemokama stovėjimo vieta pačiame Vilniaus centre

+ Pulteliu valdomi vartai

+ Vaikų žaidimų aikštelė

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

+ Paskirtis: Gyvenamoji

+ Bendras plotas: 47.22 m²

+ Kambarių skaičius: 2

+ Statybos metai: 1940

+ Šildymas: centrinis

AUTOBUSŲ STOTELĖS:

~180 m Rotušė

~260 m Bazilijonų st.

~470 m Aušros Vartai

~500 m Vokiečių st.

~620 m Vilniaus autobusų stotis

PREKYBOS CENTRAI

~300 m – Aibė, Pylimo g. 45

~350 m – RIMI (PC Didžioji), Didžioji g. 28

~400 m – IKI EXPRESS, Vokiečių g. 13

~400 m – MAXIMA X, Bazilijonų g. 3

~1 km – G9 prekybos centras, Gedimino pr. 9

~2,2 km – Europa, Konstitucijos pr. 7A

DARŽELIAI MOKYKLOS

~250 m – Vilniaus lopšelis-darželis „Puriena“, Pylimo g. 49

~300 m – Vilniaus lopšelis-darželis „Rasa“, Pylimo g. 56

~500 m – Privatus lopšelis-darželis „Mažieji stebuklai“, Kedrų g. 11

~500 m – Vilniaus Žemynos progimnazija, Pylimo g. 47

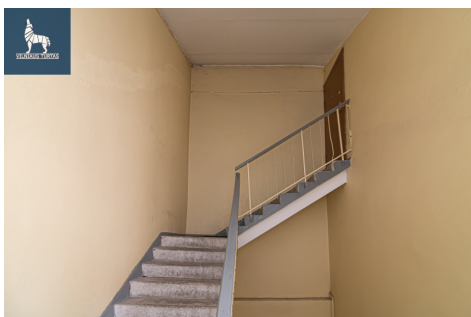
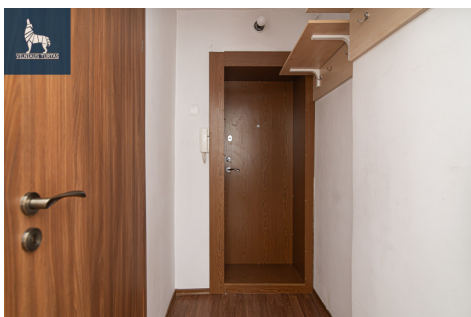
Susidomėjote? Susisiekiite jau dabar telefonu +37064903077 sužinokite daugiau apie šį būstą. Maloniai kviečiame atvykti apsižiūrėti gyvai – laukiame jūsų!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 649 03077

Susisiekti el.paštu: haroldas.jagelavicius@vilniausturtas.lt





VILNIAUS TURTAS

HAROLDAS JAGELAVIČIUS
NT Brokeris

+370 649 03077
haroldas.jagelavicius@vilniausturtas.lt
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius
www.vilniaus-turtas.lt