

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS RUGI? G., JERUZAL?,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 57.05 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

145 000 € (2 541.63 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
57.05 m	3/5	2

Kaina:	145 000 € (2 541.63 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2002
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas ²
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsų

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS JERUZALĖJE SU RŪSIU. BUTAS GALI BŪTI LENGVAI TRANSFORMUOTAS Į 3 KAMB. BUTĄ. Labai geras sprendimas jaunai šeimai, kuri turėtų galimybę, susilaukus vaikučių, perplanuoti butą. Puiki lokacija, šalia visa būtina infrastruktūra ir patogus susisiekimas!

Buto išskirtinumas - atskiros vonios ir WC erdvės. Įsikėlus į šį butą galėsite iškart juo naudotis, nes butas parduodamas su baldais ir buitine technika.

Langai - plastikiniai, o įėjimo durys - šarvo. Įrengtas autonominis dujinis šildymas.

Butas tinka šeimai su vaikais: yra vidinis kiemelis su žaidimų aikštele mažiesiems, 0,5 km spinduliu yra 3 darželiai ir 1,5 km spinduliu - 2 mokyklos. Už 240 m artimiausia autobusų stotelė.

Itin patogus, kad kiek daugiau nei už 100 m parduotuvė „Rimi“, o iki Lukiškių aikštės 6,7 km.

PRIVALUMAI:

- Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;

- Atskira virtuvės erdvė;
- Gal būti lengvai transformuojamas į 2 miegamųjų butą su svetaine, kuri būtų apjungta su virtuve;
- Autonominis dujinis šildymas;
- Gerai išvystyta infrastruktūra: šalia mokyklos, vaikų darželiai, parduotuvės, o iki Vilniaus miesto centro 10-15 min kelio automobiliu!

BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta: Rugių g. 8b, Jeruzalė;
- Aukštas: 3/5;
- Plotas: 57,05 kv. m;
- Statybos metai: 2002 m;
- Kambarių skaičius: 2;
- Langai: plastikiniai;
- Sienos - dažytos, san. mazge ir dalyje virtuvės - plytelės;
- Grindys - laminatas, san. mazge ir virtuvėje - plytelės;
- Įėjimo į butą durys: šarvuotos;
- Šildymas: dujinis.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė - 27,54 kv. m.;
- Virtuvė - 12,71 kv. m.;
- Miegamasis - 11,50 kv. m.;
- Vonios kambarys - 3,85 kv. m.;
- WC - 1,45 kv. m.;
- Rūsys - 2,24 kv. m.

INFRASTRUKTŪRA:

~6,7 km atstumas iki Vilniaus centro.

•AUTOBUSŲ STOTELĖS

~0,24 km - Kalvarijos st.;

~0,40 km - Rugių st.

•PREKYBOS CENTRAI

~0,11 km - Rimi;

~0,36 km - Lidl;

~0,45 km - Norfa XXL.

•MOKYKLOS

~0,52 km - Vilniaus Jeruzalės vidurinė mokykla;

~1,22 km - Vilniaus Baltupių vidurinė mokykla;

~1,41 km - Viešojo įstaiga Vilniaus socialinių ir humanitarinių mokslų licėjus.

•DARŽELIAI

~0,07 km - VšĮ Dienos centras "Boružėlės";

~0,36 km - VšĮ Mano darželis;

~0,54 km - UAB "Vaikystės sodas".

Turite klausimų dėl šio buto? Skambinkite.

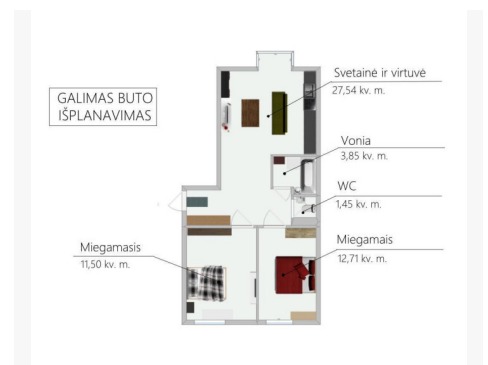
NT brokerė

AUŠRA KRIŠČIŪNIENĖ +37068758822 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068758822

Susisiekti el.paštu: ausra@capital.lt

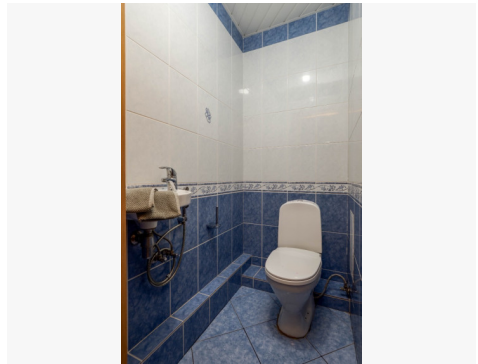




Izoliuoti kambariai

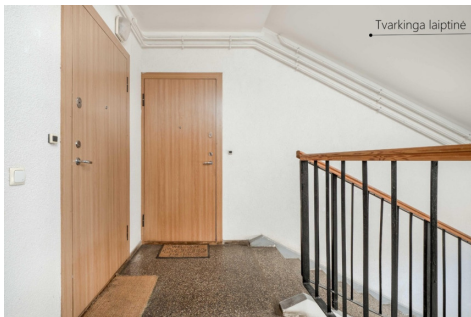


Dujinis katilas



Privači spinta

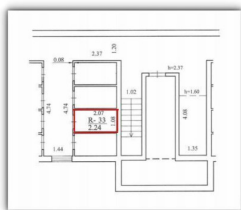
Savo durys



Tvarkinga laiptinė

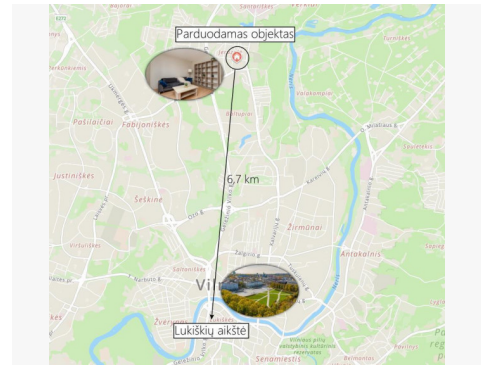
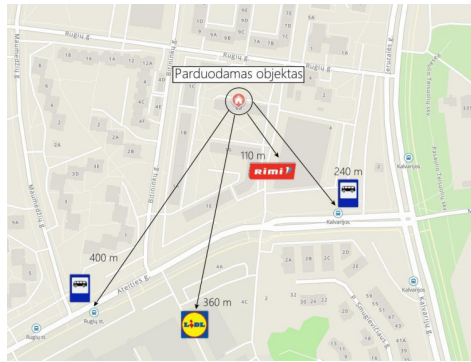


Butui priklauso rūšys



Vaikų žaidimų aikštelė - kieme







Ausra Krisciūnienė

- Norite parduoti?
- Ieškote naujų namų?
- Reikia patarimo?

Kreipkitės

+370 687 58822
ausra@capital.lt

