

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS RUGIŲ G., JERUZALĖ,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 61.00 M² PLOTO
3 KAMBARIAI**

170 000 € (2 786.89 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
61.00 m	2/5	3

Kaina:	170 000 € (2 786.89 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2000
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Skalbimo mašina, Langai su stiklo paketais, Virtuvės komplektas, Garažas

Papildoma informacija

Jei ieškote vietos, kur galima suderinti miesto patogumus, gamtą ir ramų gyvenimą – Jeruzalė yra vienas geriausių pasirinkimų Vilniuje!

Jeruzalėje, Rugių g. yra parduodamas butas su autonominiu dujiniu šildymu.

Buto plotas 61,2 kv.m.

Butas yra 2 namo aukšte iš 5.

Mūrinis namas pastatytas 2000 m.

IŠPLANAVIMAS:

- Erdvi 32 kv.m ploto svetainė;

- Miegamasis kambarys (14 kv.m);

- virtuvė (11 kv.m);

- vonios kambarys;

- WC;

- koridorius;

- balkonas.

- Šiuo metu butas yra įrengtas ir naudojamas kaip dviejų kambarių. Negriaunant jokių sienų, butą galima perplanuoti į patogų trijų kambarių butą. Tam tereikia perkelti virtuvės baldus ir įrangą į svetainę (žr. skelbimo nuotraukose).

- ARBA galima pertvarkyti jį į erdvų atvirų erdvių butą (žr. skelbimo nuotraukose).

PRIVALUMAI

-Autonominis dujinis šildymas. Įjungti ar išjungti šildymą galėsite savo nuožiūra bet kuriuo metų laiku.

-Karštas vanduo ruošiamas bute esančio dujinio katilo pagalba, vadinasi mažesnės išlaidos karštam vandeniui.

-Maži komunaliniai mokesčiai.

- Nėra lifto. Nėra mokesčių už liftą.

- Butas nekampinis, šiltas.

-Yra balkonas.

- PVC langai su stiklo paketais orientuoti į rytinę ir vakarinę (vidinį kiemą) puses.

-Įėjimo į butą durys „šarvuotos“.

-Tvarkinga laiptinė. Ramūs ir draugiški kaimynai.

-Labai rami vieta.

-Tik kelios minutės pėsčiomis iki parduotuvių RIMI Hypermarket ir LIDL, autobusų stotelių (autobusai 1G, 2G, 26, 34, 35, 36, 55, 57, 66, 69, 75, 76, 87, 103N).

-Už papildomą kainą galite įsigyti po namu esantį garažą.

- Netoliese esanti Verkių regioninio parko teritorija puikiai tinka ramiems pasivaikščiojimams pušyne.

-Labai patogus susisiekimas su miesto centru, Santariškėmis ir kitais mikrorajonais.

Dėl išsamesnės informacijos ar norėdami pažiūrėti, skambinkite +370 687 99433.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068799433

Susisiekti el.paštu: kaalvydas@gmail.com



