

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS RUGI? G., JERUZAL?,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 87.86 M2
PLOTU, 4 KAMBARIAI**

199 000 € (2 264.97 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
87.86 m	6/9	4

Kaina:	199 000 € (2 264.97 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1995	2
Įrengimo lygis	Reikalingas remontas	
Šildymas	Centrinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Liftas, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūsys, Tualetas ir vonia atskirai	

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS 4 KAMBARIŲ BUTAS JERUZALĖJE

Parduodamas erdvus, šviesus, racionalaus išplanavimo keturių kambarių butas Rugių gatvėje, Jeruzalėje, Vilniuje. Butas yra šeštame aukšte, buto langai orientuoti į rytų, pietų ir vakarų puses ir pro visus langus atsiveria puiki panorama su itin daug žalumos.

Buto išplanavimas labai patogus – visos erdvės yra šviesios, funkcionalios ir pritaikytos patogiam gyvenimui. Buto planavimą galima patobulinti, apjungiant virtuvę su svetaine bei apjungiant san.mazgus.

Tai puikus pasirinkimas šeimai, nes rajonas susiformavęs, aplink yra darželiai, mokyklos, parduotuvės bei viešojo transporto stotelės. Kieme vaikų žaidimo aikštelės, rajone jų ne viena.

Namas mūrinis, tvarkinga laiptinė, liftas, koduotas patekimas į laiptinę, maloni namo aplinka išpuoselėta augalais

ir brandžiais medžiais.

Aplinka rami, žaliuojanti, šalia Verkių regioninis parkas – puiki vieta pasivaikščiojimams, sportui ar šeimos laisvalaikiui gamtoje.

Tai puikus pasirinkimas norintiems suderinti miesto infrastruktūros patogumus ir gamtos artumą.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Erdvus, net 87,86 kv.m. butas;
- Butui priklauso rūsys, 2,21 kv.m;
- Stiklintas balkonas;
- Vaizdai pro langus į rajono žaliuojančias erdves;
- Ypatingai apželdintas ir prižiūrimas rajonas tiek Verkių seniūnijos, tiek pačių Jeruzalės gyventojų;
- Puikiai išvystyta infrastruktūra;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Rugių g., Vilnius;
- Namo statyba – 1995 m.;
- Kambarių skaičius – 4;
- Bendras plotas – 87,86 m²;
- Aukštas – 6/9;
- Šildymo tipas – centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų;

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė – 17,73 m²;
- Miegamasis – 18.62 m²;
- Miegamasis – 11.33 m²;
- Miegamasis – 9.57 m²;
- Virtuvė – 8,07 m²;
- WC kambarys – 1,20 m²;
- Vonios kambarys – 2.60 m²;
- Balkonas – 3,51 m²;
- Koridoriai – 15.23 m².

VIETA IR SUSISIEKIMAS:

Artimiausios viešojo transporto stotelės:

- Mokyklos st. (Baltupio g.) - 300 m
- Maumedžių st. (Baltupio g.) - 400 m
- Jeruzalė (Jeruzalės g.) - 800 m

Parduotuvės:

- RIMI (Jeruzalės g. 4) - 400 m
- IKI (Jeruzalės g. 17) - 400 m
- MAXIMA X (Mokslininkų g. 9A) - 1,2 km
- NORFA XXL (Ateities g. 10) - 500 m

Artimiausias vaikų darželis - 410 m (Mokyklos g.)

Artimiausia mokykla: Jeruzalės vidurinė mokykla (Mokyklos g.)

Jeruzalės bažnyčia (Šv. Kryžiaus Atradimo bažnyčia) ir Verkių regioninis parkas pėsčiomis pasiekiamas per 10-15 min.

- Vilniaus centrą pasieksite per 20 min automobiliu;
- ki Konstitucijos pr. - 6 km;
- iki senamiesčio - 6,5 km;
- iki autobusų ir traukinių stočių - 8,3 km;

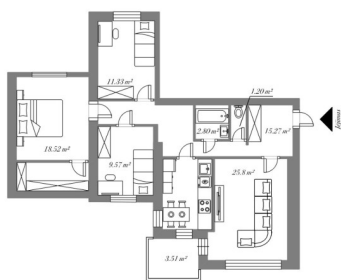
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

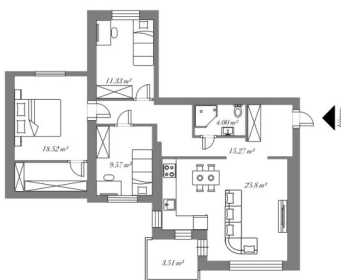
Telefono numeris: +37065711277

Susisiekti el.paštu: jurga.aldosiniene@capital.lt

Dabartinis buto išplanavimas



Galimas buto išplanavimas



Dabartinis buto išplanavimas



Galimas buto išplanavimas

