

PARDAVIMAS
PARDUODAMAS BUTAS RŲTŲ G., ŽALIAKALNIS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 60.82 M2 PLOTŲ, 2 KAMBARIAI
131 000 € (2 153.90 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštasis	Kambariai
60.82 m	2/2	2

Kaina:	131 000 € (2 153.90 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1941	2
Įrengimo lygis	Tvarkingas	
Šildymas	Dujinis	
Pastato tipas	Medinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Parketas, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas	

Papildoma informacija

IŠSKIRTINIS 2 kambarių butas ŽALIAKALNYJE!!!

Ypatingoje miesto vietoje - senajame Žaliakalnyje, kokybiškame rąstiniame name, parduodamas erdvus 2 kambarių butas.

Šalia Viešosios bibliotekos ir Kauko laiptų!!!

Išskirtinis erdvus, puikaus išplanavimo butas su įstiklintu balkonu ir galimybe įsirengti palėpę virš viso namo.

Butas yra ypatingai geroje vietoje: puikus susisiekimas tiek su miesto centru, tiek su kitais rajonais;

Aplink darželiai, mokyklos, gydymo įstaigos, šalia Ažuolyno parkas ir miesto centras.

Tai puiki vieta ieškantiems jaukumo, erdvumo ir geros kaimynystės!!!

8 699 07595- skambinkite jums patogiu metu.

Esant poreikiui padėsiu gauti paskolą išskirtinėmis sąlygomis bankuose.

BENDRA INFORMACIJA:

- Kaina -131000 €;
- Pastato tipas - rąstinis;
- Statybos metai - 1941;
- Aukštas - 2/2;
- Kambarių sk. - 2;
- Bendras plotas - 60,82 kv. m.;
- Didelis 4 kv.m įstiklintas balkonas;
- Šildymas - dujnis, butas labai šiltas;
- Name tik 4 butai;
- Stogas renovuotas
- Priklauso 0,68 a žemės

PRIVALUMAI:

- Nuostabi vieta, aplink daug žalumos, bet tuo pačiu ir puikus susisiekimas tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu;
- Netoliese Ažuolyno parkas, pėsčiomis Laisvės alėją pasieksite per keletą minučių;
- Yra galimybė įsirengti visą namo palėpę (patekimas į ją yra tiesiai iš buto, kaimynai nesinaudoja ja, net neturi patekimo);
- Namas kokybiškai pastatytas, šiltas, prižiūrimas ir labai tvarkingas;
- Butas yra gero išplanavimo, langai į dvi puses;
- Erdvus koridorius;
- Didelis įstiklintas balkonas;
- Tvarkinga laiptinė;
- Prižiūrima aplinka, geri kaimynai;
- Jaukus privačių namų kvartalas, nėra aplink daugiabučių;
- Dideli kambariai;
- Butas ypatingai šviesus ir jaukus.

ĮRENGIMAS:

- Durys – šarvo;
- Grindys – parketas;
- Sienos – medinės lentelės, dažytos;
- WC: sienos ir grindys - plytelės;
- Įstiklintas balkonas;

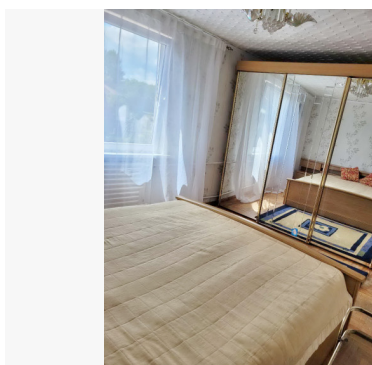
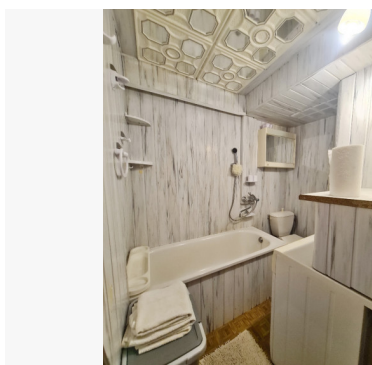
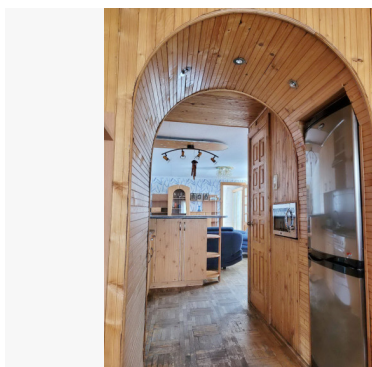
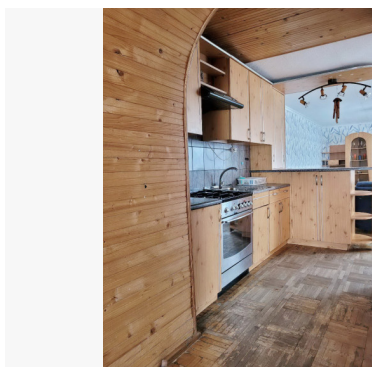
INFRASTRUKTŪRA:

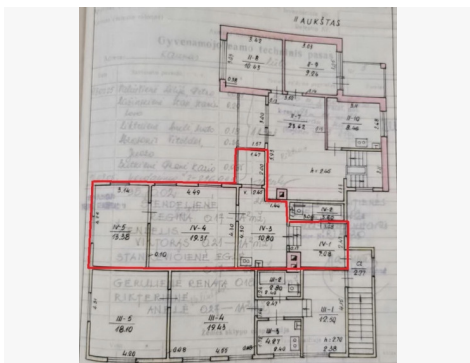
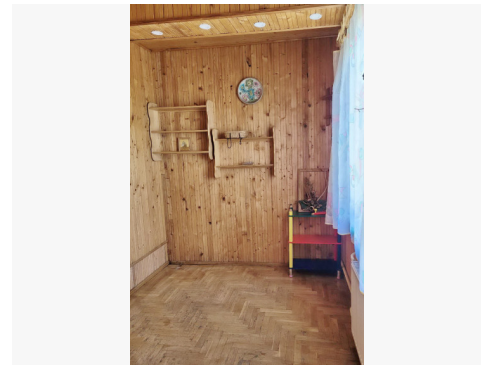
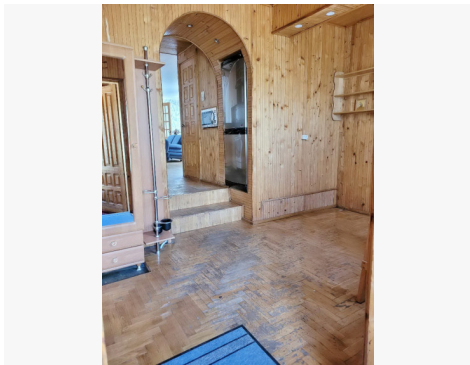
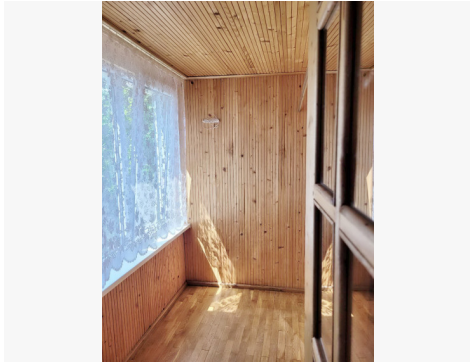
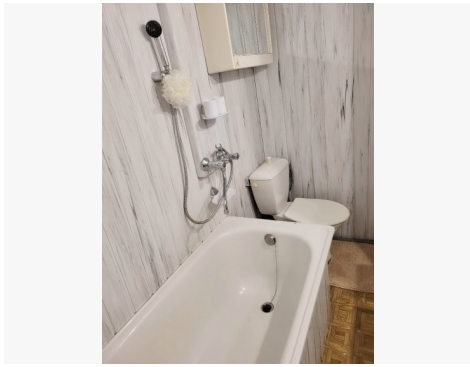
- Puikiai išvystyta infrastruktūra, kelios minutės pėsčiomis iki PC ŠILAS;
- Šalia darželiai, mokyklos, viešojo transporto stotelės, gydymo įstaigos ir Ažuolyno parkas!
- Puikus susisiekimas tiek su miesto centru, tiek su kitais rajonais. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 07595

Susisiekti el.paštu: gina.mackeviciene@capitalrealty.com





CAPITAL KAUNAS **GOLDEN CLUB**

**PADĖSIU VISAI
NT KLAUSIMAI**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

GINA MACKEVIČIENĖ
+370 699 07 595
gina.mackeviciene@capital.lt

PATIKIMAS
BROKERIS
KAUNE