



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS RYGOS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 55 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

148 500 € (2 700.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
55.00 m²

Aukštas
7/13

Kambariai
2

Kaina: **148 500 € (2 700.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1988

Pastato įrengimas Tvarkingas

Šildymas Array

Namo tipas Monolitas

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Tualetas ir vonia atskirai, Šaldytuvas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ ERDVUS BUTAS RYGOS g. JUSTINIŠKĖSE!

Šis butas puikiai tiks ieškantiems namų strategiškai patogioje Vilniaus vietoje, kur viskas – nuo parduotuvių ir viešojo transporto stotelių iki žaliųjų zonų – pasiekama ranka.

BUTO PRIVALUMAI:

- PATOGUS IŠPLANAVIMAS – svetainė, miegamasis, vonia ir tualetas atskirai, atskira virtuvė;
- ATSKIRAS DARBO KAMBARYS– idealiai pritaikyta erdvė nuotoliniam darbui, mokslams ar kūrybinei veiklai, netrukdanč kitiems šeimos nariams.
- Maksimali tvarka namuose – TALPI DRABUŽINĖ leis lengvai palaikyti idealią švarą ir estetiką pagrindinėse erdvėse;
- ERDVI VIRTUVĖ leis patogiai judėti gaminant ir leis sukurti jaukią valgomojo zoną bendriems šeimos ar draugų pietums;
- BUTUI PRIKLAUSO RŪSYS, kuriame saugiai ir patogiai sutalpinsite dviračius, sezoniškus daiktus ar kitą mažiau naudojamą inventorių;
- TVARKINGA, SUREMONTUOTA LAIPTINĖ, kas byloja apie ramius, kultūringus kaimynus;
- Pro langus ir aplink namą džiugins ŽALIUOJANTI APLINKA bei subrendę medžiai, leidžiantys trumpam pamiršti miesto

šurmulį;

- PERSPEKTYVI INVESTICIJA – idealiai nuomai pritaikytas išplanavimas ir aplink esantis gausus ugdymo įstaigų bei prekybos centrų tinklas garantuoja greitą nuomininkų suradimą ir stabilią grąžą;
- Butas idealiai tiks MIESTO RITMU gyvenantiems žmonėms – puikiai išvystyta infrastruktūra leis darbo vietas, mokymo įstaigas, kultūros ir laisvalaikio objektus pasiekti greitai pėsčiomis, dviračiu ar paspirtuku.

BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta: Rygos g. 30, Vilnius;
 - Kambarių skaičius: 2;
 - Aukštas: 7 iš 13;
 - Statybos metai: 1988 m.,
 - Pastato tipas: blokinis;
 - Šildymas: centrinis;
 - Butui priklauso rūsys;
 - Naujas namo liftas;
 - Aktyvi namo bendrija;
 - Filmuojama teritorija.
-

VIETA:

Iki Vilniaus miesto centro – 7 kilometrai;

Gamtos artumu galėsite mėgautis – jaukiame Lūžių parke;

Patogus išvažiavimas į užmiestį, kadangi šalia Vakarinis aplinkkelis, Ukmergės plentas;

Patogus judėjimas ir mieste – netoliese Vakarinis aplinkkelis, Laisvės pr, Ukmergės g.

o Autobusų stotelės:

~ 140 m – Atžalyno st. (43, 73 autobusai);

~ 280 m – Šiaurinė st. (43, 73 autobusai);

~ 390 m – Justiniškės (greitasis autobusas 5G; 7 ir 18 troleibusai; 75 autobusas, N7 autobusai);

o Ugdymo įstaigos:

~ 330 m – Vilniaus Taikos progimnazija;

~ 470 m – Vilniaus Jono Pauliaus II gimnazija;

~ 620 m – Vilniaus Mykolo Biržiškos gimnazija.

o Prekybos centrai:

~140 m – IKI;

~280 m – Norfa XL;

~530 m – Rimi ;

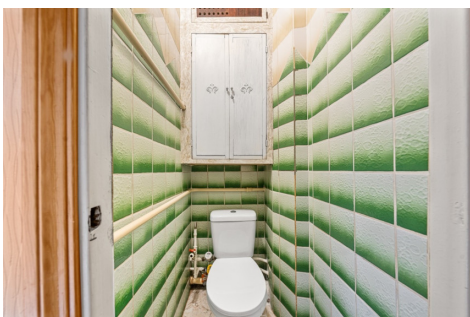
~610 m – Maxima XX.

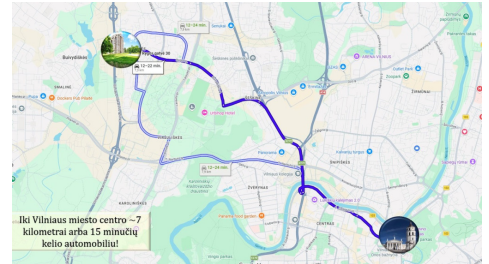
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 61115

Susisiekti el.paštu: balys.kesminas@capital.lt







CAPITAL
CREW

Balys Kesminas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

balys.kesminas@capital.lt
+370 612 61115

