



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS S. DARIAUS IR S. GIRĖNO G., BIRŠTONO M., BIRŠTONO SAV., 57.41 M² PLOTO, 2 KAMBARIAI

118 000 € (2 055.39 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
57.41 m²	2/2	2

Kaina:	118 000 € (2 055.39 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1925
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Rūsys

Papildoma informacija

Parduodamas 2 k., 57.41 kv.m. butas, renovuotame name Darius ir Girėno g. 5, Birštonas

Reikalingas remontas

BUTAS:

- Adresas: Dariaus ir Girėno g. 5 g. Birštonas
- Aukštas - 2
- Langai plastikiniai
- Centrinis šildymas
- Pakeisti radiatoriai
- Labai patogus išplanavimas, kambariai nepereinami
- Du balkonai
- WC ir vonia atskirai
- Yra rūsys (4.50 kv.m.)
- Laiptinė rakinama - kodinė spyna

KAMBARIAI:

- Kambariai - 18.11 kv.m., 17.87 kv.m.
- Virtuvė - 6 kv.m.
- Vonia - 2.40 kv.m.
- WC - 1.12 kv.m.
- Koridorius - 12.18 kv.m.

NAMO APRAŠYMAS:

- Namų tipas - rąstinis
- Statyba 1925 (renovuotas 2020m.)
- Aukštų skaičius - 2 + pastogė
- Tvarkinga laiptinė

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Birštonas - tvarkingas, saugus ir kompaktiškas miestas, kuriame visa reikalinga infrastruktūra pasiekama greitai ir patogiai. Nuoseklios investicijos į viešąsias erdves, švietimą, sveikatos apsaugą ir turizmo infrastruktūrą užtikrina aukštą gyvenimo kokybę tiek nuolatiniais gyventojams, tiek atvykstantiems.

Vieta ir susisiekimas:

Patogus susisiekimas su didžiais Lietuvos miestais - Kaunu, Alytumi, Prienais. Mieste veikia autobusų stotis, užtikrinanti reguliarius reisus, o atnaujinama transporto infrastruktūra gerina eismo organizavimą ir prieinamumą.

Švietimas:

Birštone veikia gimnazija, užtikrinanti ugdymą nuo pradinio iki vidurinio lygio, taip pat vaikų darželiai. Nuolat investuojama į švietimo infrastruktūros modernizavimą ir paslaugų kokybę.

Prekybos centrai ir paslaugos:

Mieste rasite pagrindines kasdienio apsipirkimo vietas - veikia atnaujintos prekybos tinklų parduotuvės, užtikrinančios platų prekių pasirinkimą bei patogų apsipirkimą šalia namų.

Gydymo ir sveikatinimo įstaigos:

Birštonas garsėja savo sanatorijomis, SPA centrais bei gydymo įstaigomis, teikiančiomis aukštos kokybės sveikatinimo paslaugas. Mieste taip pat veikia pirminės sveikatos priežiūros įstaigos.

Laisvalaikis, parkai ir sportas:

Miestas apsuptas gamtos - Nemuno kilpos, parkai, pasivaikščiojimo ir dviračių takai. Gyventojams ir svečiams prieinamos įvairios aktyvaus laisvalaikio galimybės: sporto centrai, vandens pramogos, golfo laukai, kultūriniai renginiai.

NT brokeris

Darius Daugėla

+370 676 22 040

darius.daugela@capital.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje

www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys



 **CAPITAL**
BUSTAS

Darius Daugėla

12 metų darbo patirtis

Konsultuoju namo, buto, sklypo,
komercinio turto ar miško pardavimo
bei paveldėjimo klausimais

+370 676 22040

