



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS S. DAUKANTO G.,
PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 62.4 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

950 000 € (15 224.36 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 62.40 m²	Aukštas 1/4	Kambariai 2
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	950 000 € (15 224.36 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2018
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas pilnai įrengtas butas projekte EGLĖS APARTAMENTAI – vos keli žingsniai iki jūros!
Tai Premium klasės projektas jungiantis kokybę ir išskirtinę prabangą.

=====

OBJEKTO PRIVALUMAI

- Apartamentai prestižinėje kurorto vietoje. Šalia – Meilės alėjos promenada, Palangos botanikos parkas ir Baltijos jūra;
- Žymaus Architekto D. Rakausko projektas bei statybų priežiūra, ypatingas dėmesys detalėms ir kokybei;
- Butui priklauso privatus 1,55 a. kiemelis (pietvakarių kryptis);
- Pro apartamentų langus atsiveria pajūrio kraštovaizdis;
- Išpūdingas interjero projektas su aukščiausios klasės baldais ir kitomis detalėmis;
- Lubų aukštis siekia 3,9 m.;
- Atskiras įėjimas į butą;
- Nė viena buto siena nesiriboja su kitu kaimynu;
- Individuali parkavimo vieta požeminiame garaže;
- Privati sporto salė ir spa zona skirta tik gyventojams;

=====

BUTO ĮRENGIMAS IR APDAILA

- Sienų ir paslėptų durų apdaila – poliruotas medžio lukštas (citrinmedis);
- Žymių dizainerių kompanijų baldai, šviestuvai: Knoll, Poltrona frau, Baxter, ClassiCon, Bottega Veneziana;
- Betono grindys – Terrazzo;
- Buitinė technika – Miele, Elica;
- Langai – aliuminio;

=====

APIE NAMĄ IR APLINKĄ

- Išskirtinis fasadas – medžio žievę primenančios Daniškos plytos;
- Name veikia bendrija, kurios pirmininkas kasdien vykdo veiklą;
- Inovatyvūs sprendimai: biometriniai užraktai, automatinė automobilių numerių nuskaitymo sistema, išmanios pašto dėžutės;
- Uždaras vidinis kiemas, su išskirtiniais landšafto sprendiniais, meno detalėmis;
- Požeminis garažas su dviračių saugykla;
- Pirmame aukšte įrengta sporto salė su SPA zona;

=====

VIETA MIESTE

- Palangos paplūdimys ~200m;
- Pėsčiųjų gatvė – Basanavičiaus alėja ~350km;
- Palangos tiltas ~1,2km;
- Palangos botanikos parkas ~700km;
- Teniso kortai ~200m;
- Spa Palanga ~100m;
- Meilės alėja ir dviračių takai pušyne ~200m.

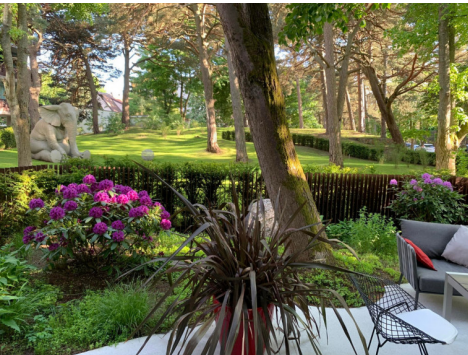
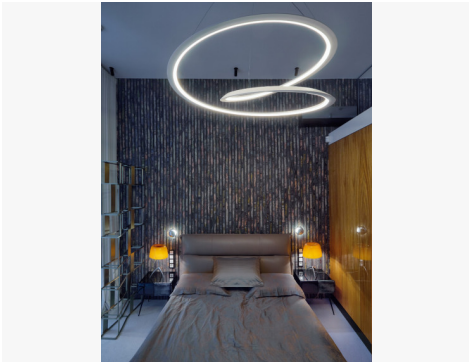
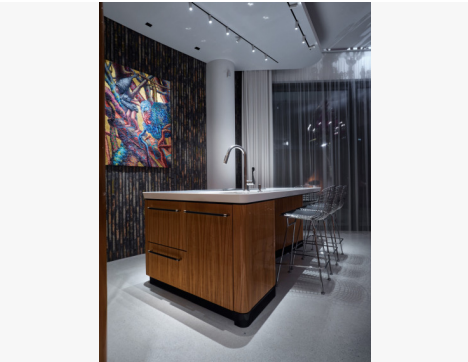
===== Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

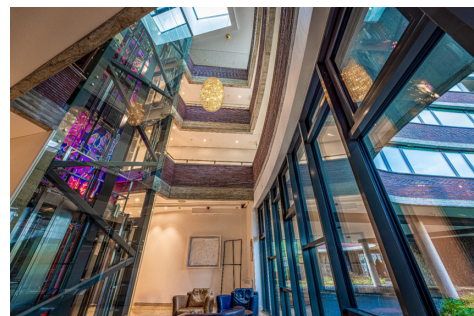
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 98676

Susisiekti el.paštu: ieva.kastaunaite@capitalrealty.com







 CAPITAL
PALANGA

Ieva Kaštainaitė

 Legendary
club

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

+370 (699) 98676
ieva.kastainaite@capital.lt

