



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS S. DAUKANTO G., UKMERGĖS M., UKMERGĖS R. SAV., 63 M² PLOTU, 3 KAMBARIAI

74 000 € (1 174.60 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
63.00 m²

Aukštas
3/5

Kambariai
3

Kaina: 74 000 € (1 174.60 €/m²)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1973

Pastato įrengimas: Reikalingas remontas

Šildymas: Array

Namo tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Rūsys, Tualetas ir vonia atskirai, Šaldytuvai

Papildoma informacija

Ukmergė — strateginė vieta ir auganti rinka. Šviesus 3 kambarių butas, 63 m², vidinis, 3 aukštas iš 5. Daukanto g. 71 — patrauklus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijoms.

Rinkos paklausa Ukmergėje auga greičiau nei pasiūla, o miestas dėl patogios padėties tarp Vilniaus, Kauno, Panevėžio ir Utenos tampa realia alternatyva didmiesčio darbuotojams ir šeimoms. Tai reiškia gerą likvidumą ir stabilias investicines perspektyvas jūsų būstui.

Kam šis butas tinka:

Jaunai šeimai ieškančiai erdvės ir patogaus susisiekiimo su didesniais centrais.

Nuotolinams arba mišriems darbuotojams, kuriems svarbi rami gyvenamoji aplinka ir greitas pasiekiamumas į Vilnių/Kauną.

Investuotojui ieškančiam buto su renovacijos potencialu ir greitu nuomos poreikiu.

BENDRA INFORMACIJA:

– Adresas: Daukanto g. 71, Ukmergė

– Bendras plotas: 63 m²

– Kambarių sk.: 3

- Aukštas: 3/5, vidinis butas mažina triukšmą ir šilumos nuostolius
- Šildymas: centrinis
- Didelė parkavimo aikštelė
- Tvarkinga rakinama laiptinė su kodine spyna – saugumas ir tvarka
- Langų orientacija: rytai, vakarai užtikrina natūralią šviesą nuo ankstyvo ryto iki vakaro – butas išlieka šviesus ir jaukus visą dieną
- Balkonas ir rūsys
- Parduodamas su baldais ir technika

Vieta ir likvidumas

Daukanto gatvė – patogi lokacija: arti mokyklos, paslaugos, istorinis centras, kuris didina vietos patrauklumą. Regioninė padėtis (greitas susisiekimas su Vilniumi ir Kaunu) stiprina buto likvidumą – geras pardavimo arba nuomos potencialas tiek vietiniams, tiek atvykstantiems darbuotojams. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 69006066

Susisiekti el.paštu: tomas.tautkus@capitalrealty.com







