

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS S. FINO G., ŠNIPIŠKŲS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 38.6 M2 PLOTU,  
2 KAMBARIAI**

**158 000 €** (4 093.26 €/m )

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

|                |            |           |
|----------------|------------|-----------|
| Plotas         | Aukštas    | Kambariai |
| <b>38.60 m</b> | <b>3/6</b> | <b>2</b>  |

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Kaina:              | <b>158 000 € (4 093.26 €/m )</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                          |
| Statybos metai:     | 2023                             |
| Įrengimo lygis      | <sup>2</sup> Pilnai įrengtas     |
| Šildymas            | Centrinis-kolektorinis           |
| Pastato tipas       | Mūrinis                          |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                       |

**Papildoma informacija**

FINO NAMAI – tai būstas veržiam žmogui, norinčiam pajusti didmiesčio energiją. Atgimstantis Šnipiškių rajonas ir istoriniu autentiškumu žavinti viena iš seniausių Vilniaus miesto- Samuelio Fino gatvė šiandien tampa viena perspektyviausių miesto zonų. Šiuolaikiški verslo centrai ir besiformuojantys nauji traukos objektai lemia augantį šios vietos prestižą. Niekada nesustojantis miesto gyvenimas, pramogos ir poilsis, ranka pasiekiamas Senamiestis, patogus susisiekimas – visa tai sujungia FINO NAMAI.

A+ energinė būsto klasė užtikrina, kad net ir šalčiausiu metų laiku sąskaitos už šildymą būtų itin mažos!

**BENRA INFORMACIJA:**

- Vieta: Fino 2B, Šnipiškės, Vilnius
- Plotas: 37,6 kv. m;
- Kaina: 155 000 EUR
- Aukštas 4/6;
- Kambarių skaičius: 2

- Šildymas: aeroterminis, grindinis
- IŠPLANAVIMAS:
- Holas 4,04 kv.m.;
- Sanmazgas 5,60 kv.m.;
- Svetainė-virtuvė 19,01 kv.m.;
- Miegamasis 9,11 kv.m.;

Modernus šilumos siurblys „oras-vanduo“ , bei ant stogo sumontuota 10 KW saulės elektrinė ženkliai sumažins jūsų šildymo, bei karšto vandens ruošimo kaštus.

#### PRIVALUMAI:

Modernus šilumos siurblys „oras-vanduo“ , bei ant stogo sumontuota 10 KW saulės elektrinė ženkliai sumažins jūsų šildymo, bei karšto vandens ruošimo kaštus.

Parduodamas bustas su pilna apdaila, visa buitinė technika, virtuvės baldais, įmontuojamomis spintomis.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).  
Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 687 79300

Susisiekti el.paštu: [svetlana.vaitkiene@capitalrealty.com](mailto:svetlana.vaitkiene@capitalrealty.com)





