

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS S. KONARSKIO G.,
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
46.98 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI**

239 000 € (5 087.27 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
46.98 m	2/4	2

Kaina:	239 000 € (5 087.27 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

NUOSTABIOJE VIETOJE ŠALIA VINGIO PARKO, "VINGIO SOLO" PROJEKTE, PARDUODAMAS KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS 2 KAMBARIŲ BUTAS

Parduodamas šviesus ir moderniai įrengtas dviejų kambarių butas prestižiniame „Vingio solo“ projekte, Konarskio g. 30C, Vilniuje. Šis butas puikiai tiks vertinantiems kokybę, šviesą ir patogią vietą šalia gamtos.

Visame bute įrengti dideli vitrininiai langai, kurie užtikrina gausų natūralios šviesos srautą. Išėjimas į erdvų balkoną suteikia galimybę mėgautis rytine kava ar vakaro ramybe, žvelgiant į ramų, žaliuojantį vidinį kiemą.

Butas yra visiškai naujai įrengtas, negyventas. Įrengimui naudotos kokybiškos medžiagos. Butas išsiskiria natūralaus medžio parketu, klotu eglutės raštu, moderniais šviestuvais ir subtiliais interjero sprendimais. Įrengta kokybiška rekuperacinė sistema užtikrina nuolatinį šviežio oro srautą, o LG kondicionierius suteikia komfortą karštomis vasaros dienomis.

Vonios kambaryje – modernus dušo sprendimas, sieninė niša daiktams ir aukštos klasės san technika. Virtuvės zona palikta įsirengti pagal Jūsų individualų skonį – visi reikalingi pajungimai jau paruošti.

Prie buto galima įsigyti požeminę parkavimo vietą. Tvarkinga, naujai įrengta laiptinė, saugi kaimynystė, bendras vidinis kiemas su poilsio ir vaikų žaidimų zona. Lokacija – viena patogiausių Vilniuje: vos keli žingsniai iki Vingio

parko, greta miesto centras, viešasis transportas, universitetai, parduotuvės ir kavinės.

Tai išskirtinis butas ieškantiems šiuolaikiško ir kokybiško būsto ramioje, tačiau centrinėje Vilniaus dalyje.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – S. Konarskio 30C, Vilnius;
- Namų statyba – 2024 m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Bendras plotas – 46.98 m²;
- Šildymo tipas – centrinio-kolekcinio šildymo sistema.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė/virtuvė – 31.49 m²;
- Miegamasis – 10.09 m²;
- Dušo/WC kambarys – 5.43 m²;
- Erdvus balkonas.

PRIVALUMAI:

- Modernus, šviesus butas, kurį galėsite įsirengti pagal savo skonį bei poreikius;
- Erdvus balkonas žvelgiantis į vidinį namų kiemą;
- Žaliuojanti aplinka;
- Šalia Vingio parko;
- Puikiai išvystyta infrastruktūra;
- Kokybiška kondicionavimo bei rekuperacinė sistema užtikrins komfortą tiek šiltu, tiek šaltu metų laiku;
- Yra galimybė įsigyti požeminę parkavimo vietą;
- Tvarkinga laiptinė.

VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Vilniaus centrą pasieksite per 6 min automobiliu;
- 50 m. iki Vingio parko;
- 450 m. iki artimiausios viešojo transporto stotelės;
- 250 m. iki artimiausio prekybos centro;
- 650 m. iki artimiausio darželio;
- 100 m. iki artimiausios mokyklos įstaigos.

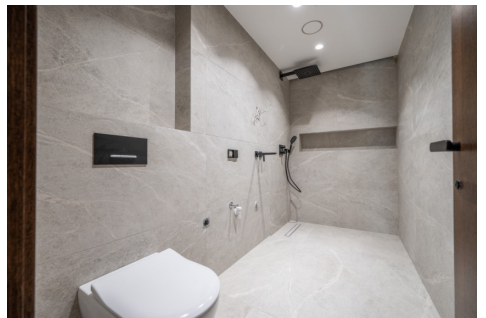
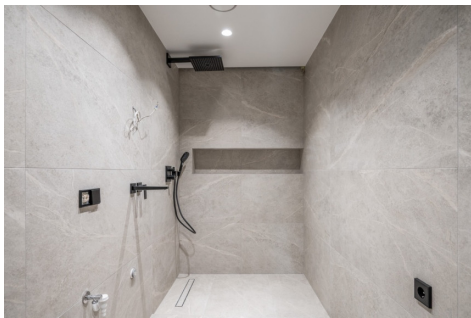
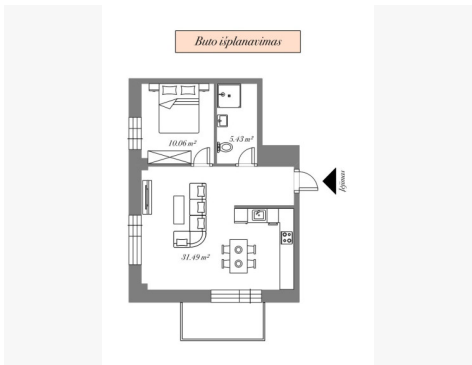
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

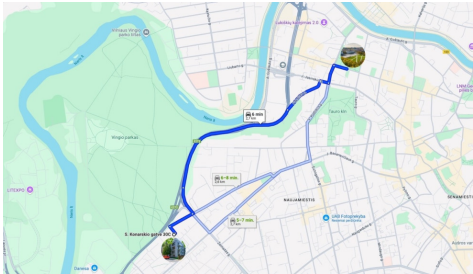
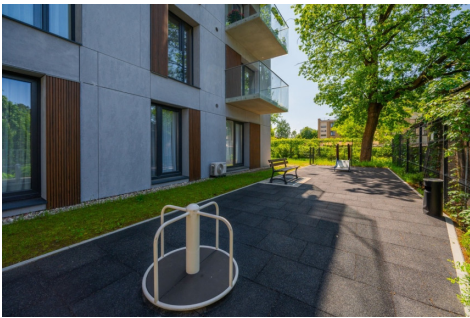
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060084306

Susisiekti el.paštu: asta.katkauskiene@capitalrealty.com







 **CAPITAL**
CENTRAS

Asta Katkauskienė

 DIAMOND CLUB

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

asta.katkauskiene@capital.lt
+370 600 84306

