



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS S. KONARSKIO G.,  
NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.  
SAV., 63 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI****215 000 €** (3 412.70 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**63.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**4/9**Kambariai  
**3**

Kaina:	<b>215 000 € (3 412.70 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1987
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

Parduodamas 3 kambarių butas Konarskio g. Vilnius – šalia Vingio parkas.

Erdvus ir šviesus 3 kambarių butas strategiškai patogioje vietoje – ramioje Konarskio gatvėje, vos keli žingsniai nuo Vingio parko. Renovuotas namas, daug natūralios šviesos ir puikiai išvystyta infrastruktūra – tai puikus pasirinkimas ieškantiems patogaus gyvenimo arti miesto centro, tačiau su galimybe kasdien mėgautis žaliosiomis erdvėmis.

Gyvenkite ten, kur vos per 15 minučių pasieksite Vilniaus senamiestis, verslo centrus ar pasivaikščiojimų takus viename gražiausių miesto parkų.

**BUTO PRIVALUMAI**

– Šviesus, racionaliai išplanuotas;

– Langai orientuoti į šiaurės rytų ir pietvakarių puse;

- Plastikiniai langai ir šarvuotos durys;
- Rakinama, suremontuota laiptinė;
- Liftas (naujai įrengtas);
- Uždaras kiemas, automobilių stovėjimo aikštelė;
- Maži komunaliniai mokesčiai;
- Du įstiklinti balkonai;
- Butui priklauso rūsys;
- Ramūs ir draugiški kaimynai.

#### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

- Plotas: 63,01 m<sup>2</sup>;
- Aukštas: 4/9;
- Kambariai: 3;
- Namų tipas: blokinis;
- Statybos metai: 1987;
- Renovacijos metai: 2017;
- Centrinis šildymas.

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Naujamiestis – vienas gyvybingiausių ir sparčiausiai atsinaujinančių Vilniaus rajonų. Tai puikus pasirinkimas vertinantiems miesto ritmą ir patogų susisiekimą;
- Vingio parkas – gamtos oazė, kultūros ir renginių erdvė, aktyvus laisvalaikis – puiki vieta pasivaikščiojimams, sportui,

žaidimams ar ramiam poilsiui;

– 10 minučių pėsčiomis iki Senamiesčio – kultūra, renginiai ir kavinės ranka pasiekiami;

– Patogus susisiekimas tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu;

– Puikiai išvystyta infrastruktūra: šalia prekybos centrai, kavinės, sporto klubai, medicinos įstaigos;

– Netrukus netoliese bus statomas Akropolis.

Jei jaučiate, kad tai Jūsų namai, susitikime apžiūrėti.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069978068

Susisiekti el.paštu: [valentina.misiura@vilniausturtas.lt](mailto:valentina.misiura@vilniausturtas.lt)



