



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS S. SKAPO G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 68 M² PLOTO, 2 KAMBARIAI

330 000 € (4 852.94 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 68.00 m²	Aukštas 2/3	Kambariai 2
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	330 000 € (4 852.94 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1910
Įrengimo lygis	Tvarkingas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS išskirtinis 2 kambarių butas pačioje Vilniaus Senamiesčio širdyje – S. Skapo g. 3. Tai 57 kv. m būstas antrame aukšte (2/3), esantis istoriniame 1910 m. statybos mūriniame name, išsiskiriantis autentiška architektūra, kokybiška įranga ir nepakartojama senamiesčio atmosfera.

Tai būstas, skirtas ieškantiems unikalios vietos gyventi ar investuoti – Senamiesčio ramybė susipina su istorija, architektūra ir komfortu. Puikus pasirinkimas vertinantiems autentišką aplinką bei išskirtinę lokaciją pačioje sostinės širdyje.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 57 kv. m
- 2 kambariai
- Aukštas – 2 iš 3
- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika
- Priklauso ~ 9–10 kv. m. terasa–balkonas į vidinį kiemą
- ~ 4 kv. m. sandėliukas su langu ir atskiru įėjimu pirmame aukšte
- Priklauso dalis palėpės (pagal kvadratūrą)
- Būstas ribojasi su VU Istorijos fakultetu

NAMO INFORMACIJA:

- Mūrinis 3 aukštų pastatas (1910 m.)

- Tvarkinga, prižiūrėta laiptinė
- Rakinamas atskiras įėjimas, naudojamas tik dviejų butų
- Vidiniame kieme – automobilių stovėjimo aikštelė

ĮRENGIMAS, APDAILA:

- Kokybiškas ir stilingas interjeras
- Svetainėje – išskirtinio dizaino bei antikvariniai baldai
- Virtuvė – pagal individualų užsakymą pagamintas baldų komplektas
- Integruota buitine technika: orkaitė, dujinė kaitlentė, šaldytuvas, indaplovė, gartraukis
- Grindys – parketlentės bei plytelės
- Mediniai langai su stiklo paketais
- Rekuperacinė sistema išvedžiota per visą butą
- Itališkas metalinis/koklinis židinys
- Įrengta sauna

KOMUNIKACIJOS:

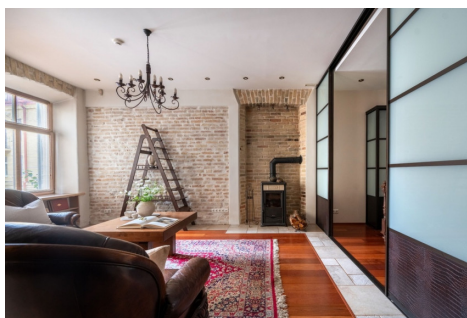
- Autonominis dujinis grindinis šildymas
- Internetas – TELIA
- Televizija – TELIA

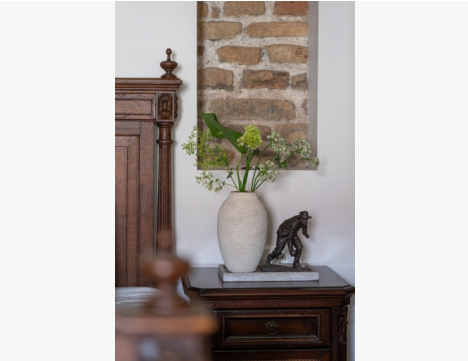
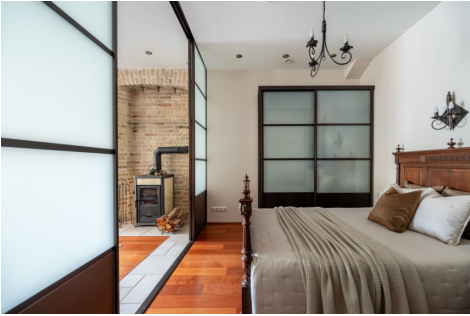
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

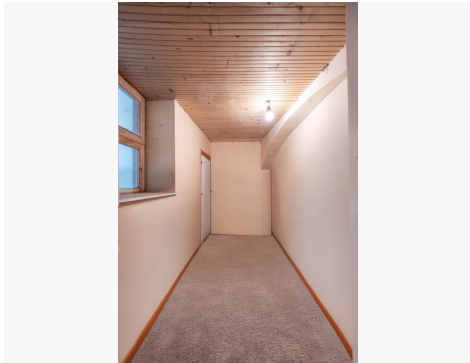
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 615 15576

Susisiekti el.paštu: vaiva.repsiene@capitalrealty.com









CAPITAL
CREW

Vaiva Repšienė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turą?

vaiva.repšiene@capital.lt
+370 615 15576

A professional advertisement for Capital Crew. It features a woman with long blonde hair, wearing a black top, standing with her arms crossed against a dark background with faint architectural lines. The text is in white and blue, providing contact information for real estate services.