

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SALOMŲJOS NŲRIES G.,
FABIJONIŠKŲS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
84.79 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI**

185 000 € (2 181.86 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
84.79 m

Aukštas
14/14

Kambariai
4

Kaina:	185 000 € (2 181.86 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2004
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Monolitas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas erdvus 4-ių kambarių butas su pro langus atsiveriančia panorama į Vilniaus miestą, televizijos bokštą ir mišką.

Kviečiu susisiekti dėl apžiūros jums patogiu metu tel. nr.: +370 611 11560

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: S. Nėries g. 75, Vilnius
- Kambarių sk.: 4
- Bendras plotas: 84.79 kv.m
- Aukštas: 14/14
- Būklė: įrengtas
- Namo tipas: monlitinis
- Statybos metai: 2004 m.

- Šildymas: centrinis-kolektovinis
- Yra liftas

PRIVALUMAI

- Patogus ir funkcionalus išplanavimas. Trys atskiri kambariai, svetainė sujungta virtuve, erdvi vonia su jacuzzi, atskiras san. mazgas, sandėliukas.
- Panoraminiai vaizdai pro buto langus.
- 2 balkonai.
- Erdvus ir šviesiai ir jaukiai įrengtas butas.
- Perdažytos buto sienos, neturi jokių defektų. Buto apdailai ir įrengimui buvo panaudotos kokybiškos medžiagos bei įranga.
- Svetainės ir miegamojo langai orientuoti į pietinę pusę, virtuvės ir dviejų vaikų/miegamųjų kambarių – į vakarus.
- Butas parduodamas su jame esančiais baldais ir buitine technika.
- Maži šildymo kaštai – reguliuojamas šildymas.
- Erdvi, tvarkinga ir prižiūrima laiptinė, aukšte tik vieni kaimynai.
- Patogus ir greitas susisiekimas su miesto centru.
- Butas strategiškai patogioje vietoje. Kelios minutės iki viešojo transporto stotelių, netoli prekybos centrai, visiškai šalia prekybos centras BIG, mokymosi ir gydymo įstaigos, sporto klubai, miškelis.

PARKAVIMAS

- Yra galimybė parkuoti bendroje aikštelėje šalia namo arba nuomoti vietą šalia esančioje aikštelėje (~30-50 Eur/mėn.).

SUSISIEKIMAS

- ~ 7.03 km Atstumas iki centro.
- ~ 200 m iki artimiausios viešojo transporto stotelės.
- ~ 400 m iki artimiausio vaikų darželio.
- ~ 500 m iki artimiausios mokyklos.
- ~ 250 m iki artimiausio prekybos centro.

Kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti butą gyvai!

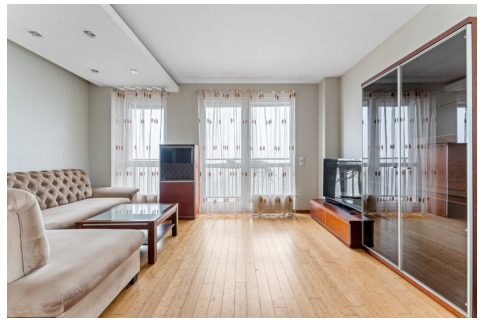
.....

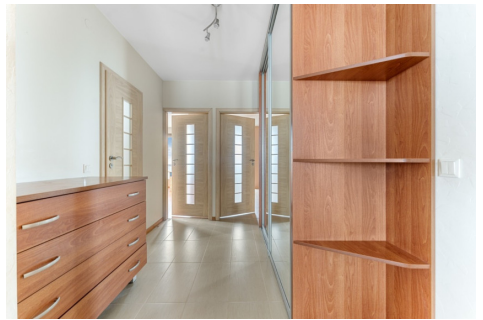
Pirkėjams nemokamai paruošime visus reikalingus pirkimo-pardavimo dokumentus, esant poreikiui, padėsime gauti paskolą, parūpinsime turto vertinimą bei pasiūlysime išskirtines finansavimo sąlygas visuose Lietuvos bankuose! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 611 11560

Susisiekti el.paštu: justinas.vaitiekus@capitalrealty.com

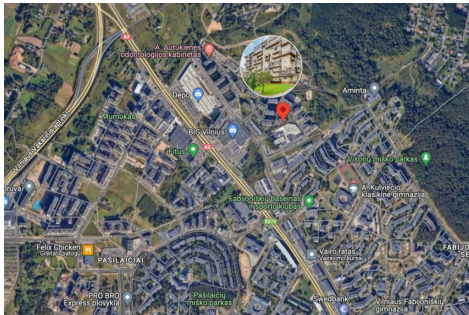




4 KAMBIARŲ BUTO PLANAS
PLOČIAS - 84,79 m²



4 KAMBIARŲ BUTO PLANAS
PLOČIAS - 84,79 m²



Justinas Vaitiekus

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

+370 611 11560