

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŠALTINIŲ G., SENAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 123 M2 PLOTŲ,
4 KAMBARIAI**

735 000 € (5 975.61 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
123.00 m	2/5	4

Kaina:	735 000 € (5 975.61 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2009
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Jūsų ramybės oazė miesto širdyje!

Ieškote namų, kuriuose dera stilius, komfortas ir ramybė? Šis išskirtinis 4 kambarių (3 miegamųjų) butas Šaltinių gatvėje – kaip tik Jums! 123 kv. m erdvė su aukštomis lubomis, šviesa užlietomis patalpomis ir elegantišku dizainu – tai vieta, kurioje gera grįžti.

Butas yra 2 aukšte iš 5, kokybiškame 2009 metų statybos name su liftu. Iš balkono atsiveria žalias, tylus kiemas – tobula vieta rytinei kavai ar jaukiam vakarui su knyga. Lodžija (įstiklinta) vasaros metu gali tapti papildomu kambariu!

Vidaus apdailai naudotos natūralios, kokybiškos medžiagos. Langų kryptis – rytai ir pietūs – leidžia džiaugtis saule nuo ryto iki popietės, šiaurė - miegautis vasaros gaivumo.

Erdvė suplanuota patogiam gyvenimui: didelė, atskira virtuvės–valgomojo ir svetainės zona, trys jaukūs miegamieji, du vonios kambariai (vienas su vonia ir dušu, kitas – su dušu), aukštos klasės buitinė technika – viskas paruošta gyvenimui be rūpesčių.

Šildymas – miesto centrinis, reguliuojamas su individualia apskaita. Tvarkinga laiptinė, saugi aplinka, pastatą administruoja atsakinga privati bendrovė. Kieme – ramybė, žaluma ir uždara erdvė, kurioje vaikai gali žaisti saugiai, o Jūs – ilsėtis be triukšmo.

Butas parduodamas su įmontuotais baldais ir buitine technika – galite kraustyti iš karto.

Automobilio parkavimo vieta požeminėje aikštelėje – 25 000 EUR

Garažas (boksas) – 40 000 EUR

Gyvenkite taip, kaip visada svajojote – patogiai, ramiai ir stilingai!
Norite apžiūrėti? Susisiekite ir susitarkime dėl Jums patogaus laiko.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH499453

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminarijų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 43523

Susisiekti el.paštu: olga.akeliene@ober-haus.lt

