



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŠALTINIŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 69.29 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

395 000 € (5 700.68 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
69.29 m²	5/6	3

Kaina: **395 000 € (5 700.68 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2009

Įrengimo lygis: Tvarkingas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS 3 KAMBARIŲ BUTAS SENAMIESTYJE!

Ieškote namų išskirtinėje miesto vietoje? Šis butas puikiai tiks vertinantiems Senamiesčio atmosferą, patogų susisiekimą ir visus miesto centro privalumus.

Vos keli žingsniai iki jaukių kavinių, restoranų, kultūros ir laisvalaikio erdvių. Netoliese įsikūrusios ugdymo bei gydymo įstaigos, parduotuvės, sporto klubai ir viešojo transporto stotelės.

Erdvus butas – puikus pasirinkimas šeimai, porai ar ieškantiems komfortiškų namų vienoje patraukliausių miesto vietų. Čia galėsite mėgautis unikaliu Senamiesčio žavesiu ir visais miesto centro teikiamais patogumais kasdien.

BUTO PRIVALUMAI:

- Kokybiškas ir iki smulkmenų apgalvotas buto įrengimas sukurs jaukią bei malonią aplinką;
- Parduodamas su integruotais ir baldais bei buitine technika;
- Patogus buto išplanavimas;
- Ekonomiškas centrinis-kolektorinis šildymas garantuos nedideles šildymo išlaidas;
- Aplink solidūs kaimynai, vertinantys ramybę, privatumą, gryną orą, sveiką gyvenimo būdą;
- Yra galimybė įsigyti požeminio parkavimo vietą už papildomą kainą (40 000 Eur);

- Geras ir tvarkingas privažiavimas prie pat namo;
- Aplink yra daug lengvai pėsčiomis pasiekiamų parduotuvių, restoranų, ugdymo įstaigų, sporto klubų, grožio salonų;
- Patogus ir greitas susisiekimas su kitais rajonais tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu
- Namų kieme įrengta vaikų žaidimo aikštelė, suoliukai.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Šaltinių g. 22, Vilnius;
- Buto bendras plotas – 69.29 kv. m;
- Statybos metai – 2009 m;
- Kambarių sk. – 3;
- Aukštų sk. – 5/6;
- Namų tipas – Mūrinis;
- Šildymas – centrinis – kolektorinis;
- Kodinė laiptinės spyna;
- Požeminis parkingas už papildomą kainą;
- Laisvalaikio ir poilsio zonos.

BUTO ĮRENGIMAS

- Grindys – parketlentės, san. mazge – plytelės;
- Sienos – dažytos, san. mazge – plytelės;
- Durys įėjimo – šarvo.

APLINKA IR SUSISIEKIMAS:

~ 1.28 km Atstumas iki Vilniaus miesto centro;

Autobusų stotelės

~ 0.21 km Vingriai st;

~ 0.31 km Aguonų st;

MOKYMOSI ĮSTAIGOS

~ 0.12 km Vilniaus Adomo Mickevičiaus gimnazija;

~ 0.34 km Vilniaus lopšelis-darželis "Pagrandukas";

PREKYBOS CENTRAI

~ 0.32 km IKI EXPRESS – ŠOPENO;

~ 0.45 km Maxima XXX;

GYDYMO ĮSTAIGOS

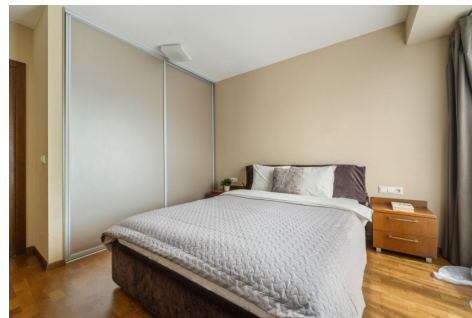
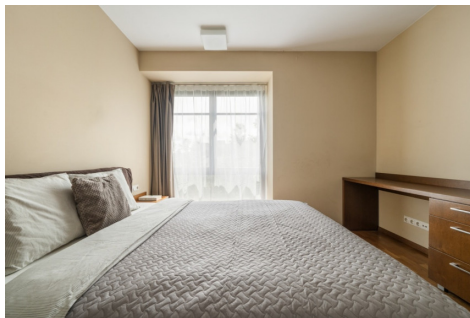
~ 0.31 km Mykolo Marcinkevičiaus ligoninė, VŠĮ.

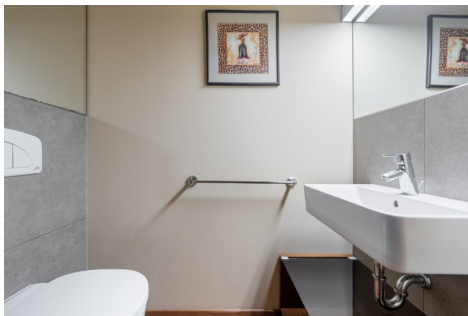
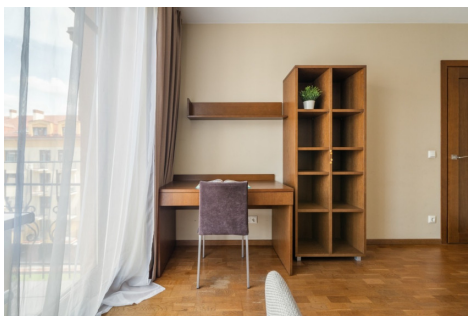
----- Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

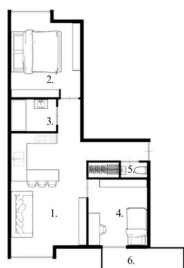
Telefono numeris: +370 616 42999

Susisiekti el.paštu: arunas.pranevicius@capital.lt

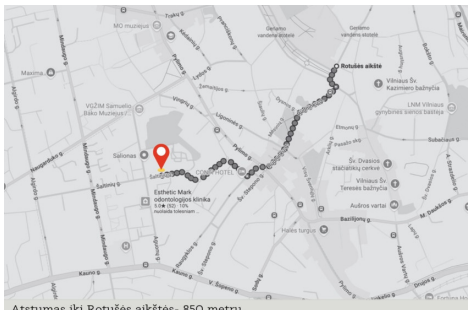




BUTO PLANAS
Bendras buto plotas: 69,29 kv.m.



1. Bendra virtuvės ir svetainės zona - 35,84 kv.m.
2. Miegamasis - 13,80 kv.m.
3. Vonios kambarys - 4,80 kv.m.
4. Kambarys - 13,37 kv.m
5. Vonios kambarys - 1,48 kv.m.
6. Balkonas



CAPITAL White Star Club

Arūnas Pranevičius

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

arunas.pranevicius@capital.lt
+370 616 42999