

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŠALTKALVIŲ G., NAUJININKAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 17.74 M²
PLOTU, 1 KAMBARIU**

47 000 € (2 649.38 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
17.74 m	4/5	1

Kaina:	47 000 € (2 649.38 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1969
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

☐ PRIE PAT MIESTO CENTRO, PO KAPITALINIO REMONTO, TINKANTIS TIEK GYVENIMUI TIEK INVESTICIJAI JAUKUS BUTAS.

METINĖ INVESTICINĖ GRAŽA VIRŠ 7 PROC.

PRIVALUMAI:

- Tarpinis aukštas, šiltas butas;
- Bute buvo atliktas kapitalinis remontas: naujai pakeista el. instaliacija, gipsinės lubos, išbetonuotos grindys, nauji baldai, jaukus interjeras;
- Plastikiniai langai;
- Parduodamas su baldais bei buitine technika;
- Patys draugiškiausi ir svetingiausi kaimynai visame mieste!
- Patogus privažiavimas prie pat namo, labai didelė parkavimosi aikštelė, kurioje visada atsiras vietos jūsų automobiliui;
- Prie pat Maxima, IKI bei LIDL parduotuvės, kavinės, kirpykla, gėlių turgelis, mokyklos ir daugybė kitų paslaugų teikiančių įmonių;

- Netoliese futbolo stadionas, Telšių skveras;
- Idealus susisiekimas su miesto centru, kurį pasieksite vos per 10 min, oro uostas, autobusų bei geležinkelio stotis prie pat;

.....

BENDRA INFORMACIJA APIE BUTĄ:

- Adresas: Šaltkalvių g. 10-72, Vilnius;
- Bendras plotas: 25,73 kv. m (įskaičiuotos bendro naudojimo, parduodami patalpos pagal kadastro bylą, be jų 17,74 kv.m.);
- Aukštas : 4 iš 5;
- Kambarių sk.: 1;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 1969 m.;
- Šildymas: centrinis;

.....

BUTO APDAILA IR ĮRENGIMAS:

- Sienos: dažytos;
- Grindys: laminatas, naujai išklotas betonas;
- Langai: plastikiniai su stiklo paketu;

.....

APIE APLINKĄ IR NAMĄ:

- Sutvarkyta aplinka;
- Šalia vaikų žaidimų aikštelė bei futbolo stadionas;

.....

PARKAVIMAS :

- Vidiniame namo kieme, prie pat namo;

.....

NAMO VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

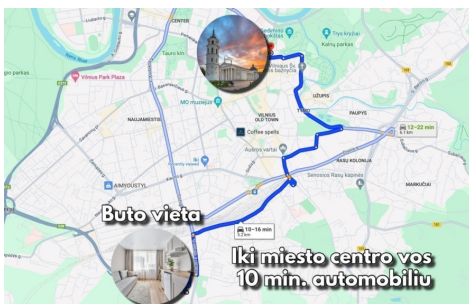
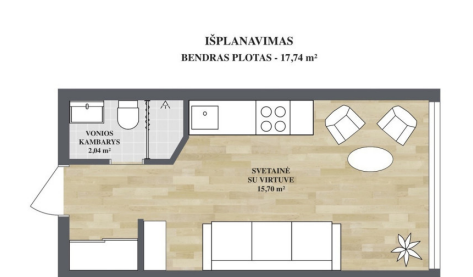
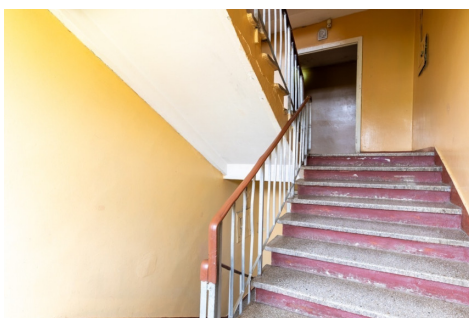
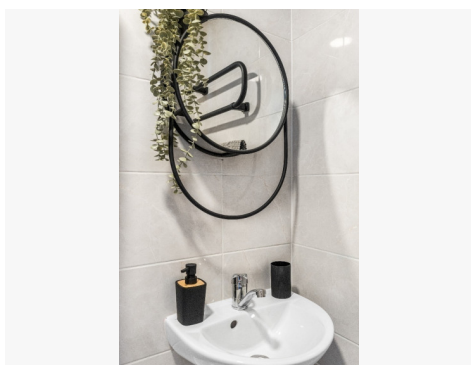
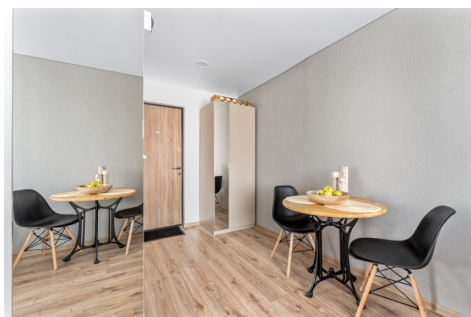
- Iki Vilniaus miesto centro ~ 3.7km;
- Iki artimiausios viešojo transporto stotelės ~ 200 m;
- Iki Naujininkų vidurinės mokyklos ~ 290 m;
- Iki Vilniaus lopšelio - darželio "Želmenėliai" ~ 250 m;
- Iki prekybos centrų: Maxima ~ 350 m, LIDL ~ 500 m, IKI ~ 650m;
- Iki Naujininkų poliklinikos ~ 600 m;

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 683 73449

Susisiekti el.paštu: simonas.slukinas@capital.lt



CAPITAL CREW

Simonas Slukinas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

simonas.slukinas@capital.lt
+370 683 73449