

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SANTARIŠKIŲ G.,
SANTARIŠKIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
106.64 M² PLOTO, 4 KAMBARIAI**

330 000 € (3 094.52 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
106.64 m	3/4	4

Kaina:	330 000 € (3 094.52 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2006
Pardavimas ar nuoma	² Pardavimas

Papildoma informacija

Erdvus keturių kambarių butas naujų namų kvartale Santariškėse

Pagrindinės savybės:

- Aukštos klasės baldai - Catellan virtuvės stalas ir kėdės (Italija), Ligne Rosset svetainės minkštas kampas, darbo kambario sofa, pagrindinio miegamojo lova (Prancūzija). Paliekami visi baldai išskyrus svetainės minkštą kampą ir paveikslus. Modernūs šviestuvai iš Gaudrè.
- Pirmame aukšte buto langai orientuoti į dvi puses (rytus ir vakarus), todėl šviesu visą dieną
- Svetainės zona vienoje erdvėje su virtuve, išėjimas į balkoną

- Pirmame aukšte taip pat yra darbo kambarys, vonios kambarys su dušu ir tualetu
- Butas išdėstymas buvo pakoreguotas statybų metu, todėl yra didesnė pirmo aukšto vonia ir virtuvė bei geresnė laiptų pozicija nei standartinio išdėstymo butai projekte
- Antrame aukšte erdvi pagrindinio miegamojo zona su didele sienine spinta, vaikų kambarys, pagrindinė vonia su pirtimi, talpi drabužinė
- Šildymas centrinis kolektorinis, su individualia apskaita
- Bambuko grindys
- Dvi požeminės automobilio statymo vietos (papildomai po 15.000 Eur už vieną vietą)
- Kokybiška statyba, projektą įgyvendino EIKA
- Puikiai sutvarkyta infrastruktūra, šalia parduotuvės, darželis. Puiki vieta gyventi su šeima - prie pat miškas, kur vasarą puiku judėti dviračių takais, o žiemą - slidėmis miško trasomis. Netoliese Žalieji Ežerai. Visai šalia autobusų stotelė.

--

Spacious Three Bedroom Apartment in a New Construction Quarter in Santariškės, High-end District next the Forest

Main Features:

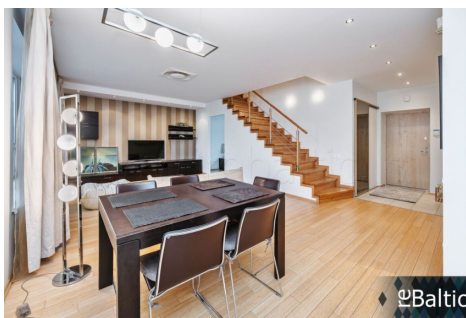
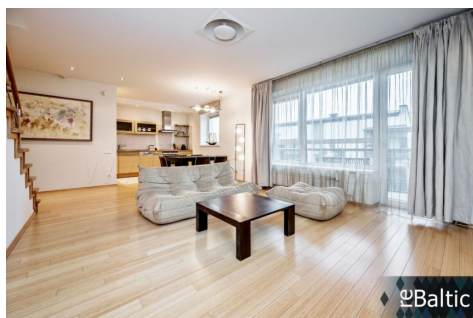
- High-Class Furniture: Includes a Catellan kitchen table and chairs (Italy), Ligne Rosset living room sectional, office sofa, and master bedroom bed (France). All furniture is included except the living room sectional and paintings. Modern lighting fixtures from Gaudrè.
- Bright Apartment: First-floor windows are oriented to the east and west, ensuring natural light throughout the day.
- Open Living Space: Living room area combined with the kitchen, with access to a balcony.

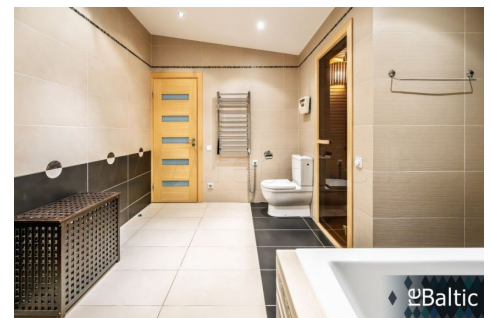
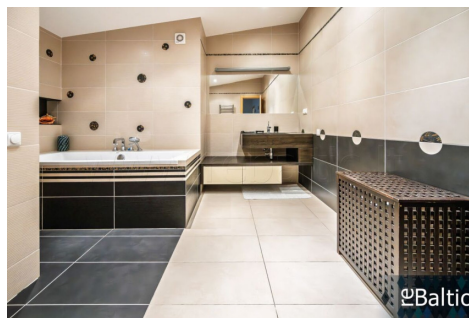
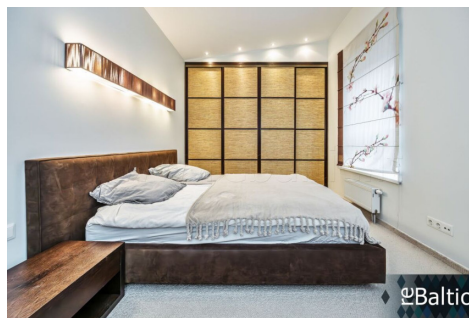
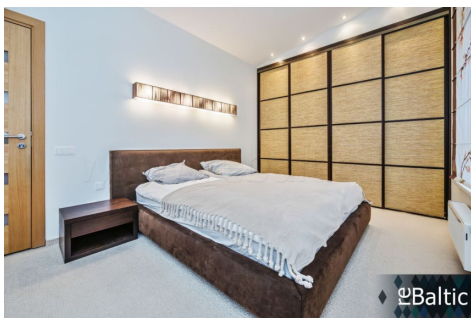
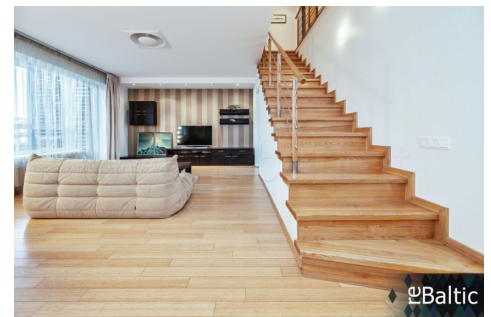
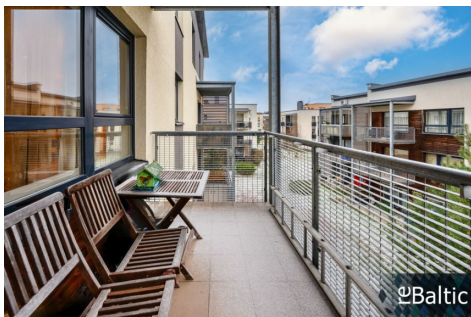
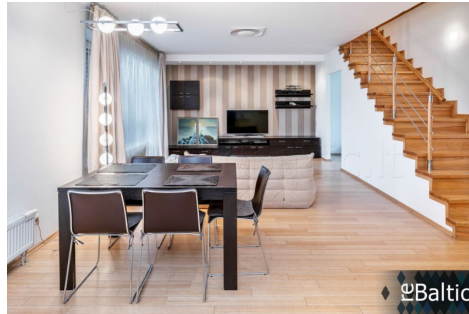
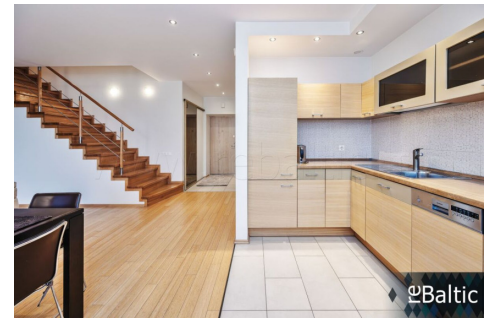
- First Floor Layout: Includes an office, a bathroom with a shower and toilet.
 - Customized Layout: Adjustments were made during construction, resulting in a larger bathroom and kitchen on the first floor, and a better staircase position compared to standard layouts in the project.
 - Second Floor Features: Spacious master bedroom with a large built-in wardrobe, children's room, main bathroom with a sauna, and a capacious walk-in closet.
 - Heating: Centralized with individual metering.
 - Bamboo Flooring: High-quality and durable.
 - Parking: Two underground parking spaces available (15,000 EUR each).
 - Quality Construction: Developed by EIKA.
 - Excellent Infrastructure: Close to shops and a kindergarten. Ideal for family living—right next to a forest with cycling paths in summer and ski trails in winter. The nearby Green Lakes are a bonus. Public transportation is conveniently close by with a nearby bus stop.
- RebalticID: IV35934

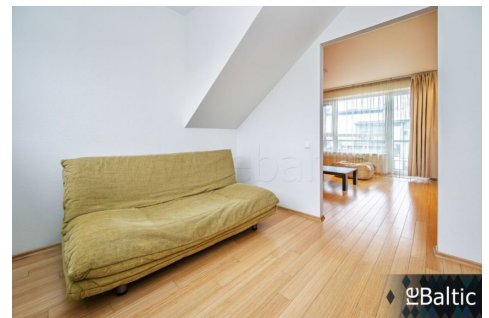
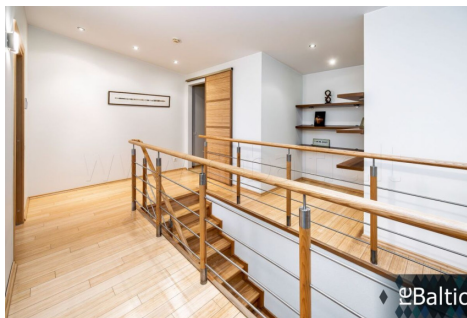
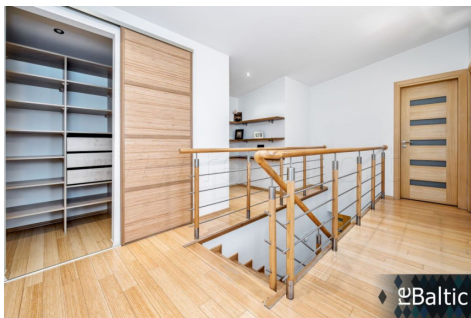
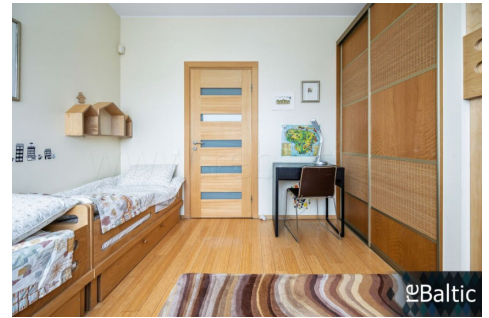
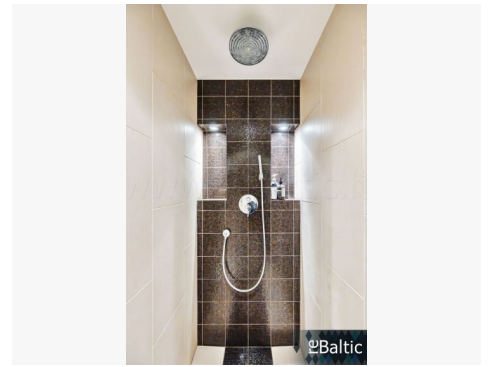
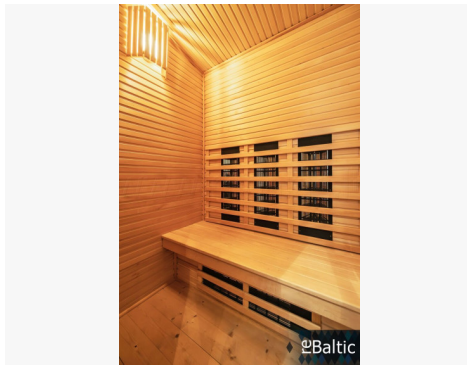
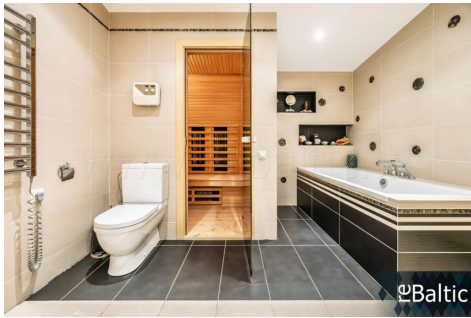
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068755595

Susisiekti el.paštu: ignas.vaitkuskas@rebaltic.lt







4 KAMBARIŲ BUTO PATALPŲ IŠDĖSTYMAS BENDRAS BUTO PLOTAS - 106,64 m²

