

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŠATRIJOS G., VILNIAUS M.,  
VILNIAUS M. SAV., 55.6 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI

**228 300 €** (4 106.12 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
55.60 m	5/5	2

Kaina: **228 300 € (4 106.12 €/m )**

Statusas: Aktyvus

Statybos  
metai: 2024 2

Įrengimo lygis Dalinė apdaila

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Blokinis

Pardavimas ar  
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Detalus planas,  
Virtuvė sujungta su kamb., Ąerasa, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas,  
Šildomos grindys, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas

## Papildoma informacija

Parduodamas 2 kambarių butas projekte „Naujasis Skansenas“.

Šis namas jau pastatytas ir pridtuotas!

\*Yra daugiau laisvų butų name.

Aliuminio profilio, dideli langai iki grindų

Grindinis šildymas

Individuali rekuperacijos sistema

A+ energinė klasė

Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė

Saugi žaidimų zona mažiesiems

Uždaras vidinis kiemas su bėgimo takeliu

Tik 5 minutės pėsčiomis iki miesto centro

Svetainė-virtuvė: 25.89m<sup>2</sup>

1 miegamasis: 13.61m<sup>2</sup>

Vonia: 5.46m<sup>2</sup>

Koridorius: 10.61m<sup>2</sup>

„Naujasis Skansenas“ - tai atsinaujinantis ir skandinavišku stiliumi alsuojantis projektas, plėtojantis jaukią ir šiuolaikišką namų oazę miesto centre tarp Žalgirio ir Linkmenų gatvių. Tikram miesto žmogui sostinės gyvenimas - vos pravėrus namų duris. Tik čia atrasite puikų namų prieglobstį, o laisvu laiku vos per akimirką atsidursite miesto sūkuryje. Sakurų parkas, Vilniaus senamiestis, kultūros renginiai, prekybos centrai - viskas ranka pasiekiami. Dienos kitokios, nes rytą gali pradėti naudodamasis bėgimo takeliu čia pat po langais, bėgdamas palei Nerį arba besivaišindamas kava ir šnekučiuodamasis su kavinės šeimininku, o vakare po darbų galėsi atsipūsti vakarieniaudamas saulėlydžio spinduliuose. Jokio skubėjimo, jokios rutinos, tik kokybiškas laikas sau gėrintis Vilniumi!

Apie "YIT Lietuva":

Lietuvoje tvarių miestų plėtros ir statybų bendrovė „YIT Lietuva“ veikia daugiau nei 50 metų ir yra Suomijos korporacijos YIT dalis. Tai viena didžiausių statybos paslaugų įmonių grupių Šiaurės Europoje, veikiančių devyniose šalyse ir vienijančių daugiau nei 5 500 specialistų.

„YIT Lietuva“ sėkmingai vykdo rangos, būsto, komercinio nekilnojamojo turto veiklą, atlieka infrastruktūros kūrimo bei kelių tiesimo darbus. Įgyvendina funkcionalius, ilgaamžius ir šiuolaikinius gyventojų bei verslo poreikius atitinkančius projektus. Bendrovė siekia tvarios miestų plėtros ir rūpinasi, kad miestuose gyventi būtų patogiau ir gražiau.

[www.yit.lt](http://www.yit.lt)

Ar čia galėtų būti jūsų namai? Išsirinkite:

<https://www.yit.lt/bustas/butai-vilniuje/naujasis-skansenas>

Daugiau apie „Naująjį Skanseną“ Jums papasakos:

Viktorija Rinkevičienė

+37066395690

viktorija.rinkeviciene@yit.lt

Monika Matulytė

monika.matulyte@yit.lt

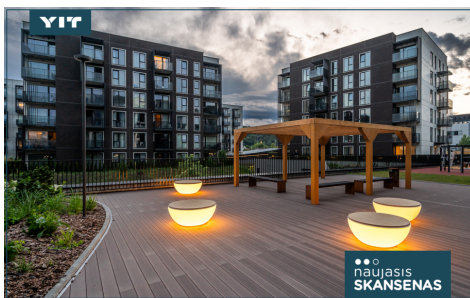
+37068674406

\*Nurodyti plotai yra preliminarūs ir gali kisti. Projekto vizualizacijos gali nesutapti su faktine situacija, įgyvendinus projektą.

# Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061528183

Susisiekti el.paštu: [viktoriya.rinkeviciene@yit.lt](mailto:viktoriya.rinkeviciene@yit.lt)



YIT naujasis SKANSENAS

**BUTAS 15-3**  
AUKŠTAS 5  
PLOŠAS 55,8

TERITORIJOS PLANAS

VIETA AUKŠTE