

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŠAULIŲ G., CENTRAS,  
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 89 M<sup>2</sup> PLOTU,  
3 KAMBARIAI**

**156 000 €** (1 752.81 €/m<sup>2</sup>)

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

| Plotas         | Aukštas    | Kambariai |
|----------------|------------|-----------|
| <b>89.00 m</b> | <b>2/4</b> | <b>3</b>  |

|                     |                                             |
|---------------------|---------------------------------------------|
| Kaina:              | <b>156 000 € (1 752.81 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                                     |
| Statybos metai:     | 1989                                        |
| Įrengimo lygis      | <sup>2</sup> Pilnai įrengtas                |
| Šildymas            | Dujinis                                     |
| Pastato tipas       | Mūrinis                                     |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                  |

**Papildoma informacija**

Puikioje vietoje Klaipėdos centre prie Mažvydo alėjos parduodamas 3-jų atskirų kambarių butas + virtuvė 10 kv.,

Butas šildomas dujomis, (atjungtas nuo centrinio miesto šildymo) yra atskiras šildymo katilas BOSCH.

Butas 89 kv, antras aukštas, langai į abi puses.

Šalia Mažvydo alėja ~70m, Radison ~30m, Herkaus galerija ~10m ir t.t. puiki investicija nuomai ar komercinei veiklai.

Priklauso parkavimo vieta uždarama kieme su šlagbaumu, rūšio patalpa tinkama komercinei veiklai.

2020 metais atlikta pilna namo stogo renovacija, renovacija išmokėta.

Kaina derinama.

Telef:+37065201011

Kontaktinis asmuo: Danielė, daniellegijoneda@gmail.com, tel. +37065201011.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065201011

Susisiekti el.paštu: daniellegijoneda@gmail.com

