

PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS BUTAS SAVANORI? PR, CENTRAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 27.68 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**83 000 €** (2 998.55 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

|                |            |           |
|----------------|------------|-----------|
| Plotas         | Aukštas    | Kambariai |
| <b>27.68 m</b> | <b>1/2</b> | <b>2</b>  |

|                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| Kaina:              | <b>83 000 € (2 998.55 €/m )</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                         |
| Statybos metai:     | 1940                            |
| Įrengimo lygis      | 2<br>Dalinė apdaila             |
| Šildymas            | Dujinis                         |
| Pastato tipas       | Mūrinis                         |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                      |

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS 1 KAMBARIO BUTAS STRATEGIŠKAI PATOGIOJE VIETOJE SAVANORIU PR.!!!

=====

PRIVALUMAI:

- Butas šviesus, erdvus;
- Butas vidinis;
- Nedideli šildymo mokesčiai;
- Pro langus matoma kiemo žaluma;
- Butas toliau nuo pagrindinių gatvių triukšmo;
- Rakinamas laiptinės įėjimas;

=====

BENDRA INFORMACIJA:

- Namas plytinis;
- Statybos metai- 1940m.;
- Rekonstrukcijos meta- 2022m.;
- Bendras plotas- 27,68m²;
- Kambarių skaičius- 1;
- Vonios ir WC- kartu;
- Šildymas- dujinis;

=====

Nepakanka informacijos? Skambinkite ir papasakosime detaliau.  
Gal tai Jūsų namai kurių senai ieškojote? Susitarkime dėl apžiūros!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH486629](http://www.ober-haus.lt/OH486629)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

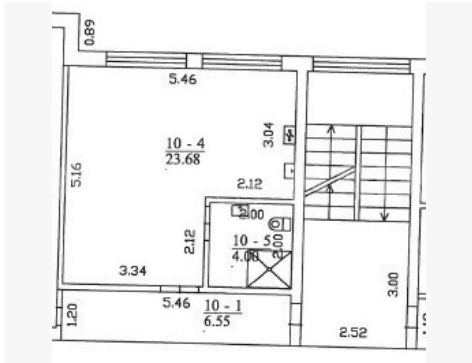
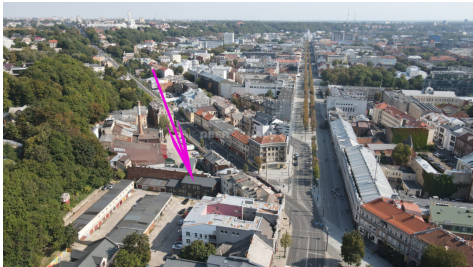
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant Jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 686 77768

Susisiekti el.paštu: [giedrius.vilcinskas@ober-haus.lt](mailto:giedrius.vilcinskas@ober-haus.lt)





**OBER HAUS**

**MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIŲ,  
MES PASIRŪPINSIME VISAIS  
NT KLAUSIMAIS!**

- KONSULTUOJŲ NT KLAUSIMAIS
- PADĖSIJ SKUBIAI PARDUOTI AR IŠNUJOMOTI
- SURASIŲ JUSŲ POREIKIUS ATITINKANCIUS NAUJUS NAMUS

**Giedrius Vilčinskas**  
Gyvenamųjų nekilnojamojo turto ekspertas

☎ +370 686 72 268  
✉ giedrius.vilcinskas@oberhaus.lt

☎ +370 37 33 71 01  
📍 Rytulio g. 66, 44208 Kaunas