

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SAVANORI? PR., SENAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 64.67 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

259 500 € (4 012.68 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
64.67 m	10/18	2

Kaina: **259 500 € (4 012.68 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2012 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Monolitas

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Tualetas ir vonia atskirai, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ŠVIESUS IR JAUKUS 2 KAMBARIŲ BUTAS PRESTIŽINIAME HELIOS CITY PASTATE.

Vilniaus centre su dviem balkonais ir vaizdu į vingio parką bei senamiestį.

Tai puikus butas mėgstantiems miesto šurmulį, tačiau jaučiantys sielos atgaivą žalumos apsuptyje.

Per kelias minutes pėstute pasieksite miesto centrą pasieksite per 7 min, o žaliąjį Vingio parką – per 10 min.

Pro dešimto aukšto buto langus atsiveria urbanistinio miesto panorama persipynusi su gamtos žaluma.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Savanorių pr. 1, Naujamiestis; B korpusas
- Namo tipas: monolitas;
- Aukštas: 10/18;
- Kambarių sk.: 2;

- Bendras plotas: 64,67 kv. m.;

PRIVALUMAI:

- Rekuperacinė sistema - kondicionavimas, vėdinimas, šildymas, drėkinimas;
- Oro kondicionierius;
- Įrengtas šilumos siurblys;
- Šviesus ir jaukus interjeras;
- Atskirai vonios kambarys ir WC patalpa;
- Grindinis šildymas;
- Dideli aliumininio profilio langai užtikrina, natūralios šviesos srautą, tuo pačiu išlaiko šilumą;
- Erdvi svetainė;
- Patogiai ir moderniai įrengta virtuvės zona su integruotais virtuvės baldais ir buitine technika (indaplovė, kaitlentė, orkaitė, šaldytuvai);
- Namo kieme yra krepšinio bei vaikų žaidimų aikštelė;
- Butas parduodamas su visais baldais bei buitine technika.

BUTO IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė su virtuve - 38.53 kv. m.;
- Miegamasis - 15.85 kv. m.;
- Vonios patalpa - 7.95 kv. m. ;
- WC patalpa - 3.95 kv. m.
- 1 Balkonas - 4.5 kv/m
- 2 Balkonas - 4 kv/m

SAUGUMAS:

- Šarvuotos buto durys;
- Kodinė laiptinės spyna;
- Automobilių aikštelėje įmontuotos stebėjimo kameros;
- Pirkėjui pagal poreikį perleidžiama požeminė automobilio stovėjimo vieta (nuoma);

VIETA:

- Butas yra puikiai išvystytoje miesto infrastruktūros vietoje: vos per kelias minutes galite pasiekti miesto centrą.
- Šalia yra viešojo transporto stotelės.
- Name taip pat yra prekybos ir pramogų centras, kuriame rasite viską, ko reikia kasdieniniame gyvenime: restoranai, kirpykla, maisto prekių parduotuvė, bankas ir kitos parduotuvės.

INFRASTRUKTŪRA:

- ~ 1,9 km iki miesto centro
- ~0.15 km. iki artimiausios viešojo transporto stotelės „Simono Konarskio st.“.
- ~0.5 km. iki lopšelio/ darželio „Geniukų kalvė“.
- ~0.2 km. iki Vilniaus Jono Basanavičiaus progimnazijos.
- ~1.1 km iki Vilniaus Jono Basanavičiaus gimnazijos.
- ~0.65 km iki Lietuvos edukologijos universiteto.
- ~0.5 km iki PC „Hyper Rimi“.
- ~1.4 km iki PC „Maxima“, kuri dirba visą parą.
- ~1.7 km iki Vingio parko.

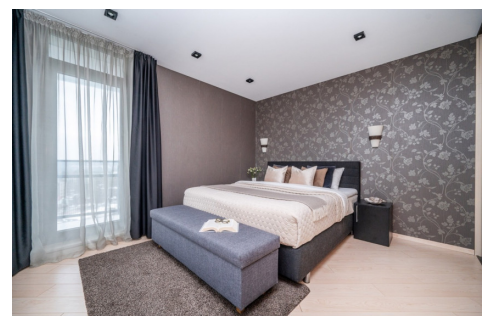
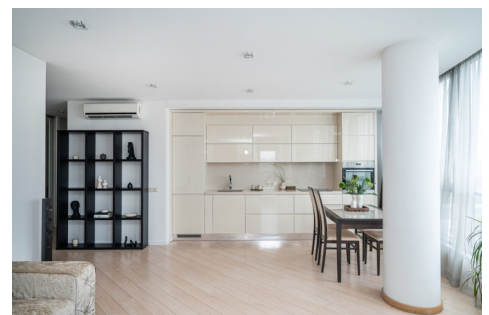
~ 0,35 km iki „Narmeda“ medicinos klinikos.

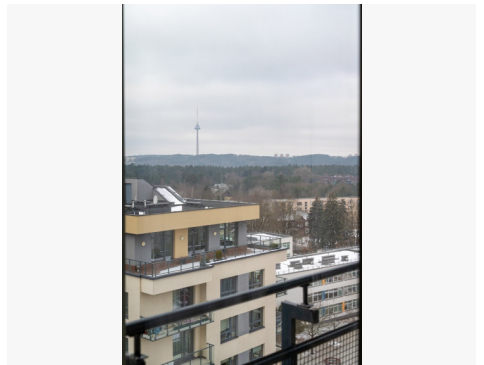
~0,2 km ki „Forum cinemas Vingis“. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

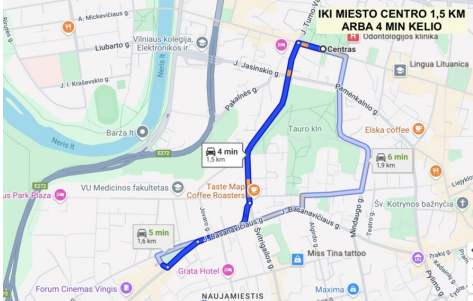
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068164881

Susisiekti el.paštu: paulius.jarusevicius@capital.lt







CAPITAL TEAM

Paulius Jarusevičius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Gali būti Jūsų asmeniniu brokeriu!

paulius.jarusevicius@capital.lt
+370 (681) 64 881