

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS SAVANORIŲ PR., VILKPĖDĖ,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 107.48 M²
PLOTŲ, 2 KAMBARIAI

119 900 € (1 115.56 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
107.48 m²

Aukštas
2/3

Kambariai
2

Kaina:	119 900 € (1 115.56 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1963
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Elektrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Kodinė laiptinės spyna, Langai su stiklo paketais

Papildoma informacija

Gamtinė aplinka turtinga Vilkpėdė nemiega, transformuodama ne tik savo, bet ir visos sostinės veidą.

Kaimynystėje realizuojamas projektas „Akropolis Vingis“ – esminis žingsnis šių dienų Vilkpėdės konversijoje. Rajonas išlaikys industrinį charakterį, tačiau taps patrauklesnis visuomenei. Investuotojai perspektyvas jau pastebėjo.

PRIVALUMAI:

++ Išskirtinis vaizdas į Nerį ir miškų masyvą, planuojama terasa ant stogo leis mėgautis dar įspūdingesniais panoraminiais vaizdais

++ Labai aukštos lubos

++ Dideli vitrininiai langai – daug natūralios šviesos

++ Naujos durys ir langai – komfortas ir estetika

++ Patogus patekimas – domofonas su kodu

++ Elektros įvadas atvestas (9kW), yra san techniniai taškai, kanalizacija

++ Galimybė įsirengti šildymą: oras-oras

++ Nemokamas parkavimas aplink pastatą, taip pat galimybė išsinuomoti vietą netoliese esančiame verslo centre

++ Pastatas dalinai renovuotas, yra šachta būsimam liftui

++ Tvarkinga, rami kaimynystė

INFRASTRUKTŪRA IR LOKACIJA:

++ Vos 9 minutės iki miesto centro

P++ atogus susisiekimas su visais miesto rajonais, šalia – Savanorių žiedas

++ Autobuso stotelė – vos išėjus iš pastato

++ Patogus išvažiavimas link Kauno

++ Padelio aikštynas ir kartodromas vos už 1 min pėsčiomis

++ Netoliese prekybos centrai, maitinimo įstaigos

++ Nemažai vietų elektromobiliams

++ Sudėtas naujas šaligatvis - trinkelės

BENDRA INFORMACIJA:

++ Plotas: 107.48 kv. m su antresole

++ Paskirtis: administracinė (galima deklaruoti gyvenamą vietą bei gauti paskolą)

++ Įrengimas: dalinė apdaila (galimybė įrengti pagal poreikį)

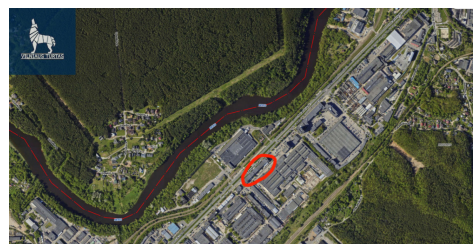
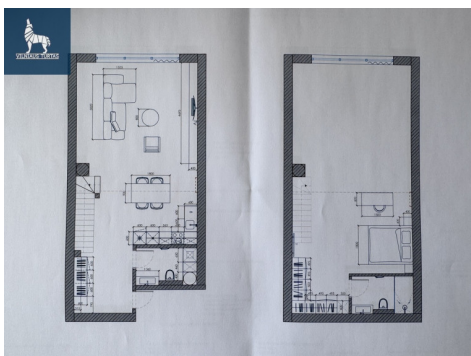
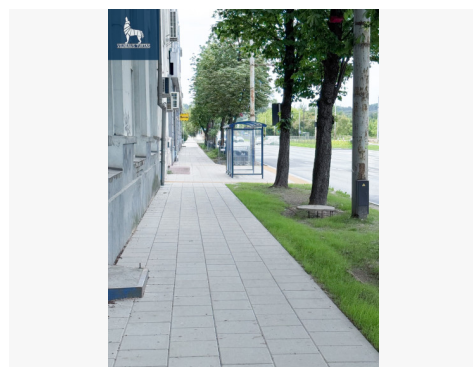
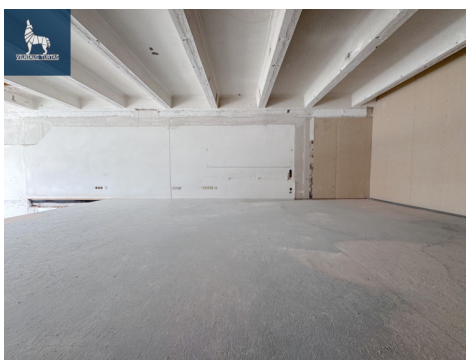
++ Nupirktas didesnis, naujas langas būtent šiam loftui

+37061269424 | Žygimantas Jokšas

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 69424

Susisiekti el.paštu: zygimantas.joksas@vilniausturtas.lt





ŽYGIMANTAS JOKŠAS
NT brokeris
+37061269424
zygimantas.joksas@vilniausturtas.lt
www.vilniaus-turtas.lt

