PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS SAVANORIU PR , VILKP?D?, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 56.3 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

67 000 € (1 190.05 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
56.30 m	**3/3**	**2**

Kaina:	**67 000 € (1 190.05 €/m)**
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1963
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Kodinė laiptinės spyna, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

Gamtine aplinka turtinga Vilkpėdė nemiega, transformuodama ne tik savo, bet ir visos sostinės veidą.

Kaimynystėje realizuojamas projektas „Akropolis Vingis“ – esminis žingsnis šių dienų Vilkpėdės konversijoje. Rajonas išlaikys industrinį charakterį, tačiau taps patrauklesnis visuomenei. Investuotojai perspektyvas jau pastebėjo.

PRIVALUMAI:

++ Išskirtinis vaizdas į Nerį ir miškų masyvą, planuojama terasa ant stogo leis mėgautis dar įspūdingesniais panoraminiais vaizdais

++ Labai aukštos lubos

++ Dideli vitrininiai langai – daug natūralios šviesos

++ Naujos durys ir langai – komfortas ir estetika

++ Patogus patekimas – domofonas su kodu

++ Elektros įvadas atvestas (9kW), yra santechniniai taškai, kanalizacija

++ Galimybė įsirengti šildymą: oras-oras arba oras-vanduo

++ Nemokamas parkavimas aplink pastatą, taip pat galimybė išsinuomoti vietą netoliese esančiame verslo centre

++ Pastatas dalinai renovuotas, yra šachta būsimam liftui

++ Tvarkinga, rami kaimynystė

INFRASTRUKTŪRA IR LOKACIJA:

++ Vos 9 minutės iki miesto centro

P++ atogus susisiekimas su visais miesto rajonais, šalia – Savanorių žiedas

++ Autobuso stotelė – vos išėjus iš pastato

++ Patogus išvažiavimas link Kauno

++ Padelio aikštynas ir kartodromas vos už 1 min pėsčiomis

++ Netoliese prekybos centrai, maitinimo įstaigos

++ Nemažai vietų elektromobiliams

++ Dedamos naujos trinkelės - šaligatvis

BENDRA INFORMACIJA:

++ Plotas: 56,30 kv. m su antresole

++ Paskirtis: administracinė (galimybė deklaruoti gyvenamą vietą)

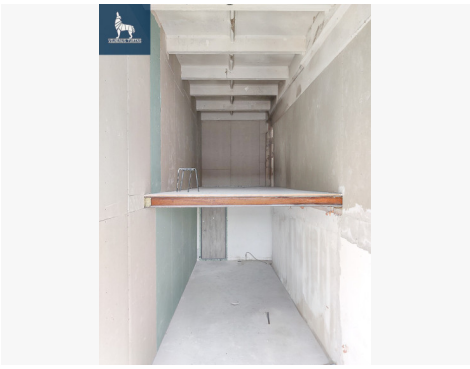
++ Įrengimas: dalinė apdaila (galimybė įrengti pagal poreikį)

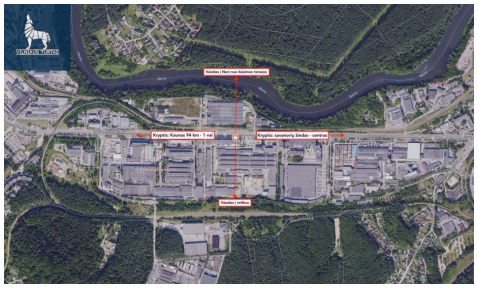
+37061269424 | Žygimantas Jokšas

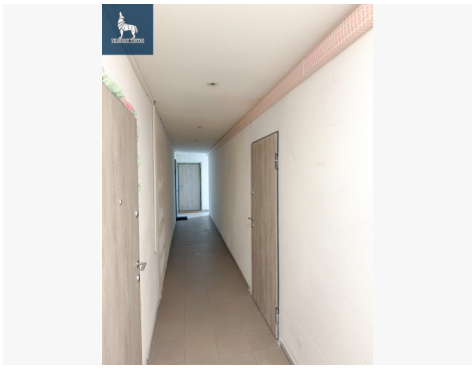
Kontaktiniai duomenys

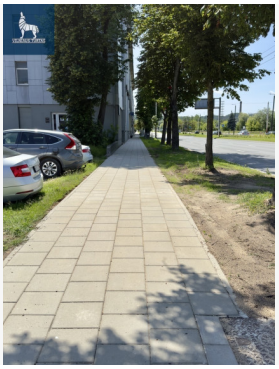
Telefono numeris: +370 612 69424

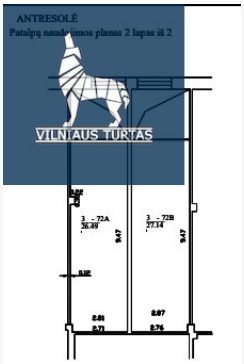
Susisiekti el.paštu: zygimantas.joksas@vilniausturtas.lt

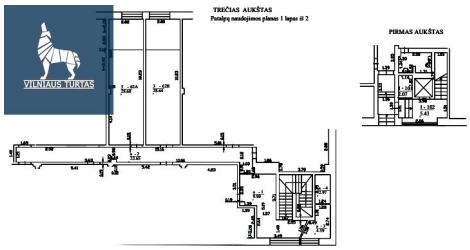




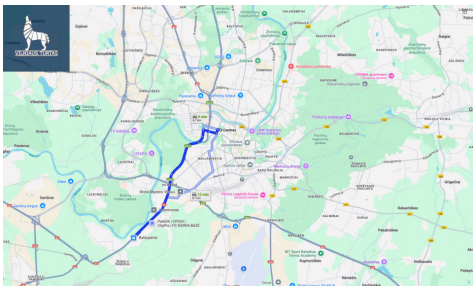





ANTRESOLĖ
Patalpų naudojimo planas 2 lapas iš 2
VILNIAUS TURTAS


TREČIAS AUKŠTAS
Patalpų naudojimo planas 1 lapas iš 2
PIRMAS AUKŠTAS
VILNIAUS TURTAS

Nemokamas parkingas
su šlagbaumu
Atsidaro su pulteliu



ŽJ
ŽYGIMANTAS JOKŠAS
NT brokeris
+37061269424
zygimantas.joksas@vilniausturtas.lt
www.vilniaus-turtas.lt