



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS SAVANORIŲ PR., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 43 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

163 700 € (3 806.98 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
43.00 m ²	2/5	2

Kaina:	163 700 € (3 806.98 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1964
Pastato įrengimas	Suremontuotas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas naujai suremontuotas, šviesus, 2 kambarių butas Savanorių prospekte.

PRIVALUMAI:

- Kapitaliai suremontuotas butas – remontas atliktas nuo pagrindų, galima iš karto įsikelti;
- Nauja elektros instaliacija, į butą įneštas elektros skaitiklis, atnaujinti įvadiniai vamzdžiai;
- Pilnai pakeistos grindys: paklotas + kokybiškas laminatas visame bute;
- Sienos išlygintos GKP, šviesūs dažomi tapetai – modernus, neutralus dizainas;
- Sumontuotos įtempiamos lubos su led šviestuvais;
- Pakeisti nauji radiatoriai;
- Naujas virtuvės komplektas su nauja buitine technika, skalbimo mašina ir indaplove;
- Šiuolaikiškai įrengta vonia: dušo kabina, didelės plytelės, rankšluosčių džiovin tuvas;
- Labai šiltas namas, ramūs kaimynai;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Savanorių pr. 74, Vilnius;
- Nam o statybos metai: 1962m.;
- Namas mūrinis;
- Aukštas – 2/5;

- Kambariai – 2;
- Buto plotas – 43.00 kv.m.;
- Langų kryptis – rytai/vakarai;
- Priklauso sandėliukas namo rūsyje;

Virtuvėje įrengtas visiškai naujas, ergonomiškai suplanuotas virtuvės komplektas su mediniu stalviršiu, spintelėmis iki lubų ir nauja buitine technika – kaitlente, orkaitė, gartraukiu, skalbimo mašina bei indaplove. Kompaktiška, bet labai funkcionali virtuvė su langu į žalią kiemą – patogi kasdieniam maisto gaminimui ir tvarkai.

Vonios kambarys įrengtas šiuolaikiškai: didelės akmenų masės plytelės, patogi dušo kabina, pakabinamas vonios baldų komplektas su praustu ir sieninis rankšluosčių džiovintuvas, sumontuota kokybiška santechnika.

Namas senesnės statybos, tačiau labai šiltas. Gyvena ramūs, kultūringi kaimynai, o aplink daug žalumos, vidinių kiemų ir takų pasivaikščiojimams. Susisiekimas – vienas didžiausių objekto privalumų: iš čia greitai pasieksi visus miesto rajonus, centro ir Senamiesčio kryptis, patogus privažiavimas automobiliu, arti viešojo transporto stotelės.

LOKACIJA IR SUSISIEKIMAS:

Butas yra itin patogioje vietoje – Savanorių pr. 74, kur viešojo transporto stotelės pasiekiamos vos per kelias minutes pėsčiomis. Netoliese esančios „Gerosios Vilties“ ir „Savanorių prospekto“ stotelės aptarnaujamos keliais autobusų ir troleibusų maršrutais, todėl greitai ir patogiai pasiekiamas miesto centras, Senamiestis, stotis bei kiti svarbūs Vilniaus taškai.

Per trumpą atstumą Savanorių prospekte įsikūrę keli dideli prekybos centrai – „Rimi Hypermarket“, „Norfa Bazė“, „Maxima“, vaistinės ir kitos paslaugų vietos, todėl kasdieniams apsipirkimams ir reikalams nereikia toli važiuoti. Rajone gausu vaikų darželių ir mokyklų, žalių erdvių ir vidinių kiemų, todėl lokacija yra patogi tiek jaunoms šeimoms, tiek investicijai nuomai.

Skambinkite ir sutarsime jums patogų laiką buto apžiūrai!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 674 63747

Susisiekti el.paštu: edgaras.kamarauskas@capitalrealty.com





