



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SAVANORIŲ PR.,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 73 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

255 000 € (3 493.15 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 73.00 m²	Aukštas 5/5	Kambariai 2
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **255 000 € (3 493.15 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2001

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai

Papildoma informacija

SKUBIAI PARDUODAMA!

TURTO VERTINIMAS DOVANŲ!

Puiki vieta gyventi mieste – 3 kamb lofto tipo butas Naujamiestyje, šalia Forum Cinemas Vingis, vos kelių minučių atstumu nuo žaliąjo Vingio parko. Aplink viskas, ko reikia patogiam gyvenimui: parduotuvės, mokyklos, darželiai, kavinės ir patogus susisiekimas su miesto centru.

Puiki vieta vertinantiems miesto patogumus ir žalią aplinką.

BUTO PRIVALUMAI:

- Buto langai orientuoti į pietrytinę, pietvakarinę ir šiaurės rytų puses, todėl butas labai šviesus;
- Aukštos lubos suteikia butui erdvės įspūdį;
- Funkcionalus išplanavimas: bendra svetainės–valgomosios virtuvės erdvė, 1 izoliuotas kambarys, įrengta drabužinė, tamsūs kambarėlis;

- Mažos šildymo sąskaitos;
- Šildomos grindys vonioje ir virtuvėje;
- Vieta automobiliui prie laiptinės (metinis nuomos mokestis 160eur);
- Solidi kaimynystė;
- Teritorija, kiemas, įėjimas į laiptinę, garažas ir parkingas stebimi vaizdo kameromis;
- Stipri namo bendrija;
- Vos per kelias minutes pasiekiamas Vingio parkas, Vingio kino teatras, pilnai išvystyta paslaugų ir parduotuvių infrastruktūra (PC Rimi, Iki, Grožio salonas, Odontologinės paslaugos).

BENDRA INFORMACIJA:

- Butas 2001 m. statybos;
- Savanorių pr 11E, Vilnius;
- Bendras plotas beveik 73 kv.m;
- 3 kambariai;
- 5 aukštas (lifto nėra);
- Namu administratorius corpus A;
- Name veikia stipri bendrija;

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas dujinis;
- Vanduo miesto;
- Kanalizacija miesto;
- Telia šviesolaidis internetas .

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainės–valgomojo–virtuvės erdvė – 38,60 kv.m;
- Miegamasis – 10,50 kv.m;
- Darbo kambarys – 14 kv.m;
- Vonios kambarys – 4 kv.m;
- Drabužinė – 2 kv.m;
- Tamsusis kambarėlis palėpėje.

SUSISIEKIMAS:

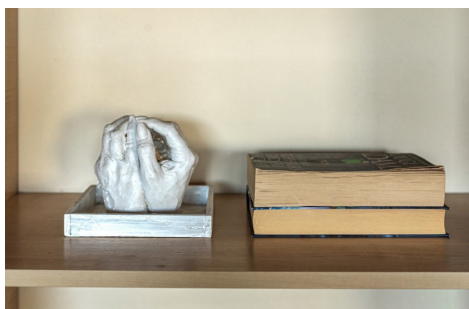
- ~ 200 m iki prekybos ir pramogų centro Vingio kino teatras;
- ~ 100 m iki viešojo transporto st.;
- ~ 86 m iki Odontologijos klinikos;
- ~ 800 m iki lopšelio–darželio „Drevinukas“;
- ~ 990 m iki Vilniaus J. Basanavičiaus gimnazijos;
- ~ 500 m J. Vienožinskio dailės mokyklos;
- ~ 800 m iki Vingio parko;

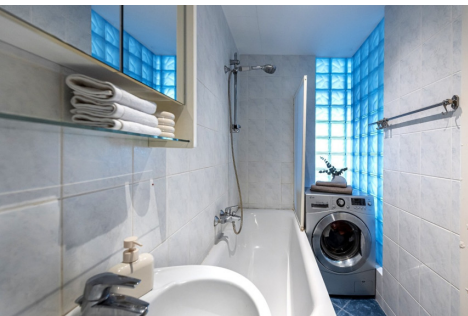
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 40488

Susisiekti el.paštu: dovile.stanisauske@capitalrealty.com







CAPITAL TEAM **Diamond Club**

Dovilė Stanišauskė

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turimą?

dovile.stanisauske@capital.lt
+370 620 40488