



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SAVANORIŲ PR.,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 73 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

249 000 € (3 410.96 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
73.00 m²	5/6	3

Kaina: **249 000 € (3 410.96 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2001

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

TURTO VERTINIMAS (280 000 eur) DOVANŲ!

Puiki vieta gyventi mieste – 3 kamb lofto tipo butas Naujamiestyje, šalia Forum Cinemas Vingis, vos kelių minučių atstumu nuo žaliąjo Vingio parko. Aplink viskas, ko reikia patogiam gyvenimui: parduotuvės, mokyklos, darželiai, kavinės ir patogus susisiekimas su miesto centru.

Puiki vieta vertinantiems miesto patogumus ir žalią aplinką.

BUTO PRIVALUMAI:

- Buto langai orientuoti į pietrytinę, pietvakarinę ir šiaurės rytų puses, todėl butas labai šviesus;
- Aukštos lubos suteikia butui erdvės įspūdį;
- Funkcionalus išplanavimas: bendra svetainės–valgomos virtuvės erdvė, 1 izoliuotas kambarys, įrengta drabužinė, tamsūs kambarėlis;
- Mažos šildymo sąskaitos;
- Šildomos grindys vonioje ir virtuvėje;
- Vieta automobiliui aplink namą (namo gyventojams nemokama);

- Solidi kaimynystė;
- Teritorija, kiemas, įėjimas į laiptinę, garažas ir parkingas stebimi vaizdo kameromis;
- Stipri namo bendrija;
- Vos per kelias minutes pasiekiamas Vingio parkas, Vingio kino teatras, pilnai išvystyta paslaugų ir parduotuvių infrastruktūra (PC Rimi, Iki, Grožio salonas, Odontologinės paslaugos).

BENDRA INFORMACIJA:

- Butas 2001 m. statybos;
- Savanorių pr 11E, Vilnius;
- Bendras plotas beveik 73 kv.m;
- 3 kambariai;
- 5 aukštas (lifto nėra);
- Namų administratorius corpus A;
- Name veikia stipri bendrija;

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas dujinis;
- Vanduo miesto;
- Kanalizacija miesto;
- Telia šviesolaidis internetas .

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainės–valgomojo–virtuvės erdvė – 38,60 kv.m;
- Miegamasis – 10,50 kv.m;
- Darbo kambarys – 14 kv.m;
- Vonios kambarys – 4 kv.m;
- Drabužinė – 2 kv.m;
- Tamsusis kambarėlis palėpėje.

SUSISIEKIMAS:

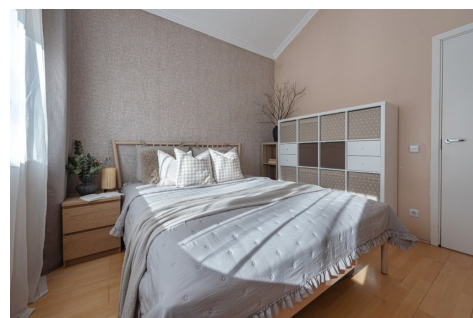
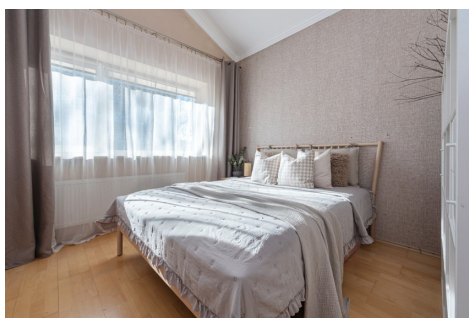
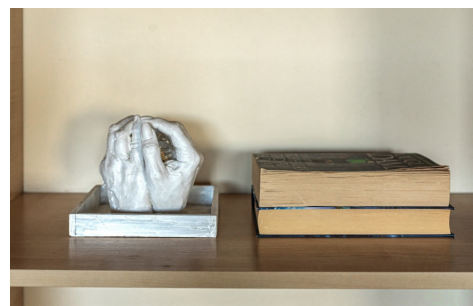
- ~ 200 m iki prekybos ir pramogų centro Vingio kino teatras;
- ~ 100 m iki viešojo transporto st.;
- ~ 86 m iki Odontologijos klinikos;
- ~ 800 m iki lopšelio–darželio „Drevinukas“;
- ~ 990 m iki Vilniaus J. Basanavičiaus gimnazijos;
- ~ 500 m J. Vienožinskio dailės mokyklos;
- ~ 800 m iki Vingio parko;

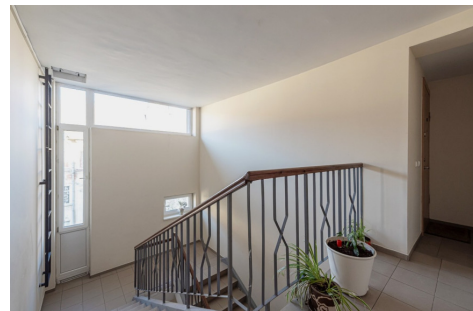
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefona numeris: +370 620 40488

Susisiekti el.paštu: dovile.stanisauske@capitalrealty.com







 **CAPITAL**
TEAM

 **Diamond**
club

Dovile Stanisauske

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamaji turta?

dovile.stanisauske@capital.lt
+370 620 40488