



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS SAVANORIŲ PR., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 95.39 M2 PLOTU, 4 KAMBARIAI

370 000 € (3 878.81 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
95.39 m²

Aukštas
7/27

Kambariai
4

Kaina:	370 000 € (3 878.81 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2009
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Monolitas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Liftas, Signalizacija

Papildoma informacija

Savanorių pr. 1, HELIOS CITY dangoraižių komplekse, 7 aukšte parduodamas 95,39 kv. m butas. Patalpos buvo nuomojamos biuro veiklai.

Už 20 000 Eur papildomai parduodama automobilio parkavimo vieta.

ATVIRŲ DURŲ DIENA – liepos 17 d. nuo 12:00 iki 13:00 val. Būtina išankstinė registracija tel: +37061140701 (Vlasta).

PRIVALUMAI:

- Butas, suteikiantis komfortą ir erdvės pojūtį;
- Panoraminiai langai su nuostabiais sostinės vaizdais;
- Balkonas – papildoma poilsio erdvė su miesto panorama;
- Šarvuotos durys;
- Saugi teritorija su bendro naudojimo patalpų vaizdo stebėjimo kameromis;
- Modernus, reprezentatyvus bendrasis holas;
- Viešojo transporto stotelės, parduotuvės šalia namų;
- Išskirtinai patogi vieta – pagrindines Vilniaus vietas pasieksite pėsčiomis.

PASTATO APRAŠYMAS:

- Statybos pabaigos metai – 2009 m;

- Aukštų skaičius – 27;
- Liftai;
- Signalizacija;
- Vaizdo kameros.

PATALPŲ APRAŠYMAS:

- Plotas – 95,39 kv. m;
- Aukštas – 7 iš 27;
- Kambarių skaičius – 4;
- Paskirtis – Gyvenamoji (butų);
- Vitrininiai langai su nuostabiais miesto vaizdais;
- Ant langų sudėtos nuo saulės kaitros apsaugančios žaliuzės;
- Yra tualetas, vonia, virtuvė;
- Balkonas;
- Vieta automobiliui požeminiame garaže (kaina papildomai 20 000 Eur).

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas – reguliuojamas centrinis kolektorinis;
- Internetas;
- Kondicionieriai visuose kambariuose.

VIETA:

- Savanorių pr. 1, Naujamiestis, Vilnius (Helios city);
- Patogioje miesto vietoje – Naujamiestyje;
- Helios City centre taip pat yra SEB bankas, IKI, Camelia vaistinė bei kitos paslaugų teikimo vietos;
- S. Konarskio autobusų stotelė – 100 m;
- Vilniaus Jono Basanavičiaus progimnazija – 140 m;
- Vilniaus lopšelis-darželis "Geniukų kalvė" – 320 m;
- Vilniaus Katedra – 2,2 km.

Naujamiestyje, Savanorių prospekte, Helios city centre parduodamas 95,39 kv. m ploto butas. Butas randasi 7 aukšte, pro panoraminius langus atsiveria nuostabi miesto panorama. Dėl strategiškai patogios vietos, patalpos puikiai tinka ofiso veiklai.

Išplanavimas – 4 atskiri kambariai ir erdvi bendra patalpa, balkonas. Bute yra tualetas ir vonia, atskira virtuvė. Dėl didelių vitrinių langų viduje gausu dienos šviesos, nuo saulės kaitros apsaugo specialios žaliuzės.

Bute yra internetas, visuose kambariuose kondicionieriai. Pastatas yra saugus – bendrose patalpose įrengtos kameros.

Netoliese gausu įvairių laisvalaikio ir kasdieniams poreikiams svarbių vietų – prekybos centrai, jaukios kavinės, verslo erdvės bei žalumos kupinas Vingio parkas, suteikiantis galimybę atsipalaiduoti gamtoje. Tame pačiame pastate yra prekybos centras IKI, vaistinė Camelia, SEB bankas. 1 km atstumu gausu ir kitų prekybos centrų, vietų pavalgyti bei įvairias kitas paslaugas teikiančių įstaigų. Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu – artimiausia autobusų stotelė vos už 100 m.

Yra viena automobilių stovėjimo vieta požeminiame garaže (papildoma kaina – 20 000 Eur).

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į Vlastą Maslinskiene.

+37061140701 arba vlasta.maslinskiene@capital.lt

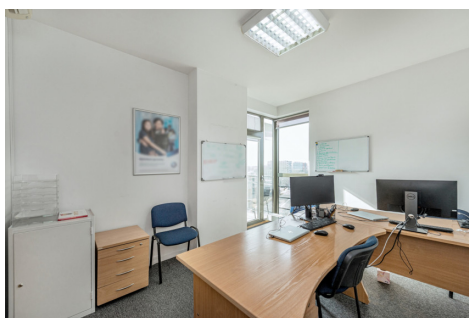
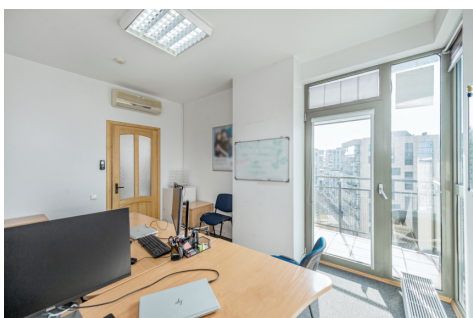
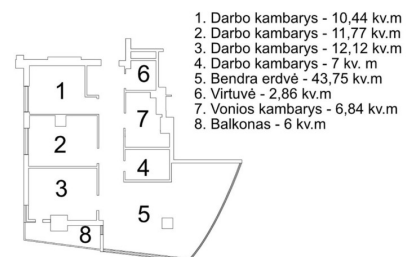
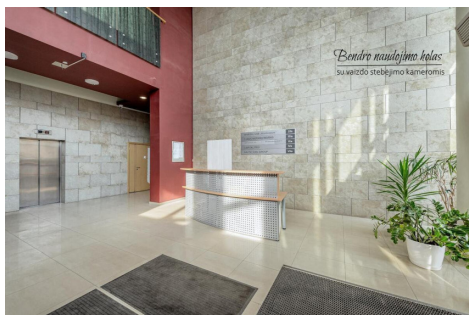
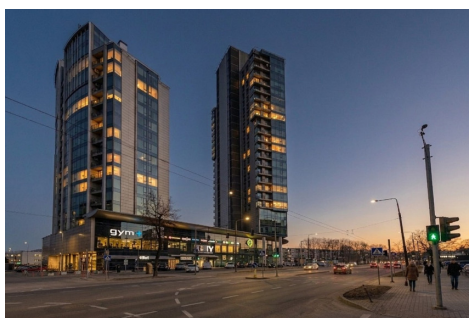
Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

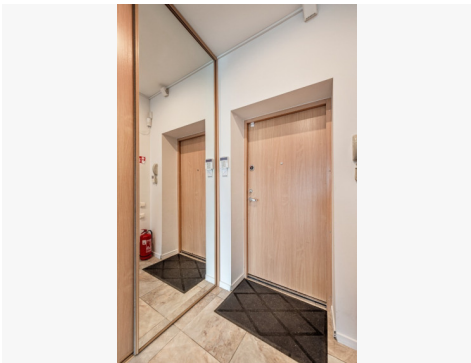
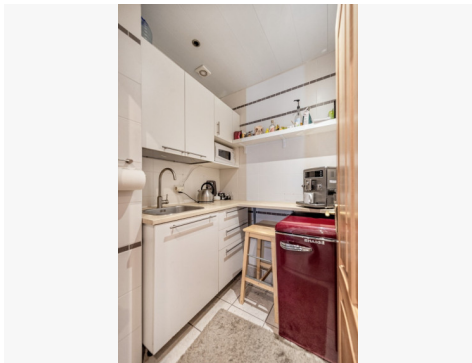
PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061140701

Susisiekti el.paštu: vlasta.maslinskiene@capital.lt







CAPITAL EXPERTS

Vlasta Maslinskienė

2016 DIAMOND CLUB

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą? Galiu būti Jūsų asmeninė brokerė!

vlasta.maslinskienė@capital.lt

+370 611 40701

