

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SAVANORI? PR., ŽALIAKALNIS,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 53.61 M2 PLOTO, 2
KAMBARIAI**

110 000 € (2 051.86 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
53.61 m	7/12	2

Kaina: **110 000 € (2 051.86 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1992

Įrengimo lygis Suremontuotas 2

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Monolitas

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsys, Šaldytuvas

Papildoma informacija

Parduodamas Žaliakalnyje, Savanorių pr. 172, Kaune suremontuotas 2 kambarių butas.

Ideali infrastruktūra butas puikiai tiks ir investicijai, nuomininkų tikrai netruks: šalia Ažuolyno parkas, parduotuvės, centras, mokykla, darželis, sporto klubas, viešojo transporto stotelė.

Žaliakalnio panoramą matysite kaip ant delno.

BENDRA INFORMACIJA:

-Statybos metai: 1992;

-Buto aukštas: 7 iš 12;

-Kambarių skaičius: 2;

-Buto plotas: 53.61 kv.m.

-Šildymas: centrinis kolektorinis;

-Pastato tipas: monolitinis.

BUTO PLANAS:

-2 atskiri kambariai, atskira virtuvė, atskirai vonia ir WC.

-Tambūras – 1,71 kv.m.

-Virtuvė – 9,30 kv.m.

-Kambarys – 18,65 kv.m.

-Kambarys – 12,38 kv.m.

-Holas – 5,50 kv.m.

-Vonia – 2,58 kv.m.

-WC – 0,92 kv.m.

-Sandėliukas – 2,57 kv.m.

ĮRENGIMAS:

-Durys – šarvuotos / medinės;

-Langai – plastikiniai;

-Sienos – dažytos

-Grindys – laminatas / plytelės;

-Laiptinė – geležinės durys, kodinė spyna, nauji liftai, plastikiniai langai, naujos pašto dėžutės;

PRIVALUMAI:

-Saugi kaimynystė, teritorija stebima vaizdo kameromis;

-Patogi infrastruktūra, netoli Kauno centras (5 min automobiliu);

-Erdvus butas, patogus išplanavimas, dideli kambariai.

-Miesto panorama pažiūrėjus pro langus;

ATSTUMAI:

-Parduotuvė – 100 m;

-Mokykla – 250 m;

-Darželis – 200 m;

-Kauno centras – 2 km;

-Stotelė - 100m;

PLANUOJATE PARDUOTI AR NUOMOTI SAVO BŪSTĄ:

- Nemokamai nustatysiu Jūsų turto kainą.

- Profesionaliai paruošiu Jūsų būstą pardavimui.

- Sutvarkysiu visus reikalingus dokumentus.

- Užtikrinsiu greitą ir saugų sandorį.

KREIPKITĖS DABAR!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kreipkitės dėl profesionalios konsultacijos nekilnojamojo turto klausimais.

- Padėsiu paruošti Jūsų namus pardavimui;
- Sukursiu būtent Jūsų būstui skirtą marketingo planą;

- Sutvarkysiu visus dokumentus ir sandorio detales tiek pardavėjams, tiek pardavėjams.

PARDUODA: Gintautas Tamkevičius Mob. +370 699 95247,

El. paštas: gintautas.tamkevicius@capital.lt

Ruošiatės priimti sprendimą dėl nekilnojamo turto? Norite parduoti ar pirkti, išnuomoti ar išsinuomoti?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS?

Kreipkitės - rasiu tinkamiausią sprendimą bei suteiksiu pagalbą!

Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Padėsiu savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas SWEDBANK, LUMINOR, SEB, DANSKE ir CITADELE bankuose, o taip pat ir Kredito unijose.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069995247

Susisiekti el.paštu: gintautas.tamkevicius@capitalrealty.com







 **CAPITAL**
TOP

 **Golden**
Club

Gintautas Tamkevičius

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

 gintautas.tamkevicius@capital.lt
+370 699 95247
www.capital.lt

