



SALE

PARDUODAMAS BUTAS SENASALIO G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 75.09 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

265 000 € (3 529.10 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
75.09 m²

Aukštas
1/2

Kambariai
3

Kaina:	265 000 € (3 529.10 €/m²)
Statusas:	Active
Statybos metai:	2022
Pastato įrengimas	Fully equipped
Šildymas	Array
Namo tipas	Brick
Pardavimas ar nuoma	Sale

Papildoma informacija

PARDUODAMI ŠIUOLAIKIŠKI NAMAI KALNĖNUOSE – VIETA, KUR NORISI SUGRĮŽTI!

Namai, kuriuose susijungia šiuolaikinis dizainas, kokybė ir kasdienio gyvenimo patogumas. Kruopščiai apgalvotas interjeras, natūralūs atspalviai ir kokybiškos medžiagos kuria harmoningą aplinką, kurioje jauku leisti laiką tiek su šeima, tiek mėgaujantis ramybe po dienos darbų.

Rami kvartalo aplinka, privatumas ir strategiškai patogi vieta leidžia džiaugtis gyvenimu šalia gamtos, neatsisakant visų miesto teikiamų privalumų. Tai namai, kurie išsiskiria subtilia estetika ir kokybe, jaučiama kiekvienoje detalėje.

Namas įsikūręs Kalnėnuose – viename sparčiausiai augančių Vilniaus rajonų, vertinamame dėl ramios aplinkos, gausios žalumos ir patogaus susisiekimo su miesto centru.

PRIVALUMAI:

- 3 aukštų būstas, suteikiantis pilnaverčio namo komfortą;
- Privati terasa ramiam poilsiui ir jaukiems vakarams lauke;
- Modernus, kokybiškai įrengtas interjeras;
- Aukštos klasės apdailos medžiagos;
- Funkcionalus ir patogus išplanavimas;
- Šviesi svetainės ir virtuvės erdvės;
- 2 izoliuoti miegamieji kambariai;
- Erdvus trečiasis aukštas, tinkantis darbo kambariui, laisvalaikio zonai ar papildomam miegamajam;

- Vonios kambarys su vonia ir WC bei papildomas atskiras WC;
- Dujinis šildymas;
- Privati automobilių stovėjimo vieta;
- Uždaras ir saugus gyvenamųjų namų kvartalas;
- Rami, tvarkinga ir draugiška kaimynystė.

----- BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Senasialio g. 24, Vilnius;
- Bendras plotas – 58,09 kv. m + 17,00 kv. m. (papildoma neįregistruota palėpė);
- Kambarių skaičius – 4;
- Šildymas – dujinis;
- Namų tipas – mūrinis;
- Statybos metai – 2022 m.

----- ATSTUMAI:

~ 7.8 km iki Katedros aikštės.

PREKYBOS CENTRAI

~ 1.8 km „Iki“

~ 1.8 km „Lidl“

~ 1.8 km „Iki“

MOKYKLOS

~ 650 m Karalienės Mortos mokykla

~ 1.9 km Vilniaus Pavilnio progimnazija

~ 1.9 km Vilniaus Pavilnio pagrindinė mokykla

DARŽELIAI

~ 650 m Vaikystės sodas | Karalienės Mortos Sodelis

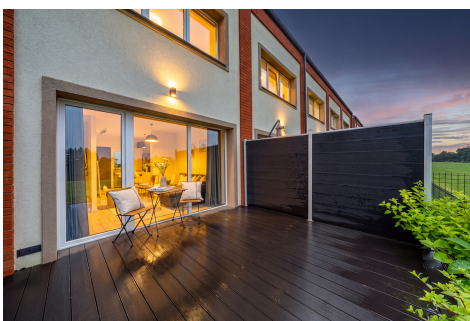
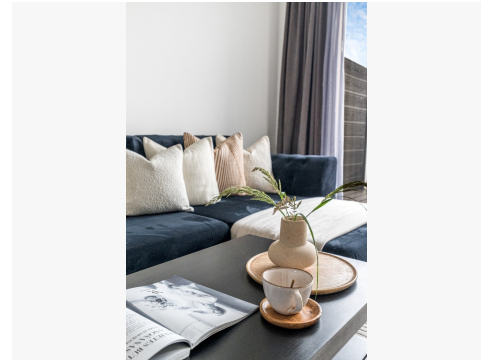
~ 1.2 km Bebenčiukai vaikų darželis

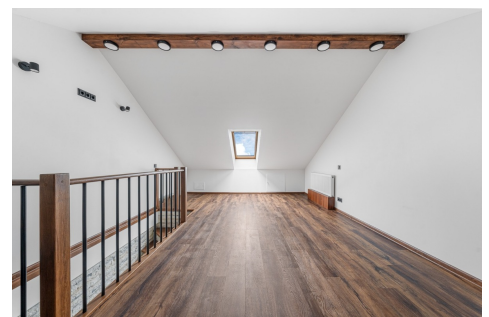
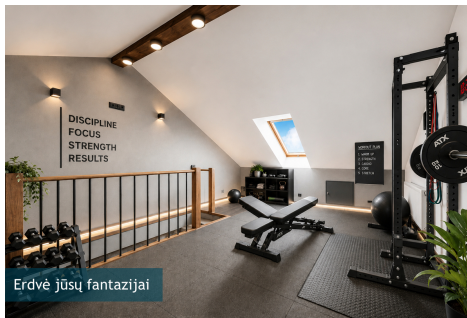
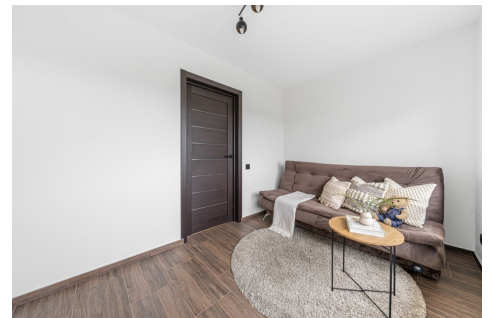
~ 1.4 km VŠĮ vaikų darželis "Bebenčiai Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

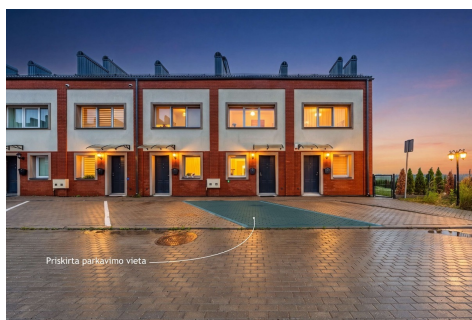
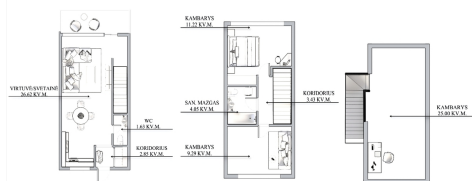
Telefono numeris: +37063603556

Susisiekti el.paštu: ignas.zabarauskas@capitalrealty.com





3 AUKŠTŲ NAMO EKSPLIKACIJA BENDRAS PLOTAS - 83.09 KV.M.



Nori pirkti šį būstą?

Tačiau pirmiausia reikia parduoti savo?

Turime Jums **specialų pasiūlymą**

Susisiek!
+370 636 03556



IGNAS ZABARAUSKAS

NT BROKERIS

+370 636 03556
ignas.zabarauskas@capital.lt