



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŠEŠUOLIŲ G.,  
VIRŠULIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.  
SAV., 34 M<sup>2</sup> PLOTO, 1 KAMBARIAI****115 000 €** (3 382.35 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>34.00 m<sup>2</sup></b>	<b>2/9</b>	<b>1</b>

Kaina:	<b>115 000 € (3 382.35 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1976
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

TVARKINGAS 1 KAMBARIO BUTAS VIRŠULIŠKĖSE!

2 KAMBARIŲ DYDŽIO BUTAS UŽ 1 KAMBARIO BUTO KAINĄ!

PUIKUS VARIANTAS PERSIPLANUOTI Į 2 KAMBARIŲ BUTĄ!

POTENCIALI KVADRATŪRA BEVEIK 35m<sup>2</sup> (IŠGRIAUNANT SPINTELES  
PRIEŠKAMBARYJE)

PATOGI LOKACIJA – ŠALIA VAKARŲ APLINKELIO!

IŠPLANAVIMAS:

- Virtuvė
- Svetainė/miegamasis
- Vonios kambarys ir WC atskirai
- Prieškambaris

-- Balkonas

ĮRENGIMAS IR KITA:

-- Visi baldai be sofos

-- Plastikiniai langai

-- Šarvo durys

-- Rakinama laiptinė

ŠILDYMAS IR KITI MOKESČIAI:

-- Centrinis (iki 60 Eur)

-- Kitos paslaugos-bendrija (apie 12-15 eurų)

PARKAVIMAS:

-- Bendras kiemas

VIETA:

-- Šalia prekybos centrai (MAXIMA)

-- Šalia viešojo transporto stotelės

-- Geras susisiekimas su visais Vilniaus rajonais

-- Netoliese Vilniaus Vakarų aplinkkelis

Nepavykus susisiekti, rašykite SMS su gatvės pavadinimu ir kaina.

-----  
-----

EFEKTYVUS PARDAVIMAS. Jei Jūs parduodate ar norite keisti savo turtą, skambinkite - rasiu Jums pirkėją.

OBJEKTIVUS TURTO VERTINIMAS. Nuolat stebiu rinką ir kainos svyravimus, todėl galiu optimaliai greitai ir tiksliai įvertinti

Jūsų turtą.

PATIKIMI NUOMININKAI. Esame vieni Vilniaus nuomos rinkos lyderių - susisiekite ir operatyviai pasiūlysiu mokius patikimus nuomininkus.

MODERNI OBJEKTŲ PAIEŠKA. Aktyviai ieškantys būsto pirkimui ar

nuomai apsilankykite mūsų svetainėje [reon.lt/skelbimu-prenumerata](http://reon.lt/skelbimu-prenumerata)

ir gaukite aktualius skelbimus pirmi.

PROFESIONALI KONSULTACIJA. Reikia patarimo NT klausimais –

kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti.

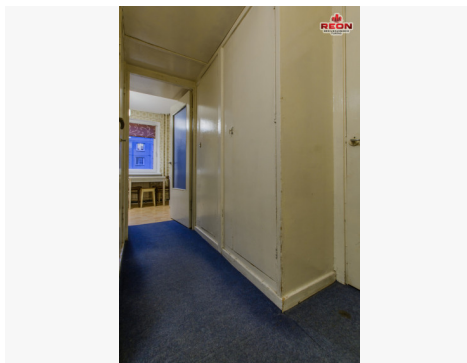
-----  
 -----  
 REON – Daugiau dėl Jūsų!

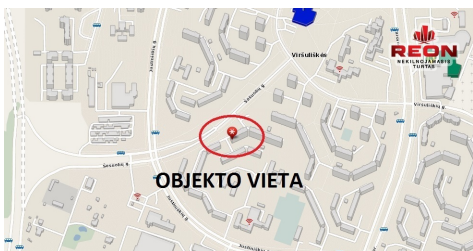
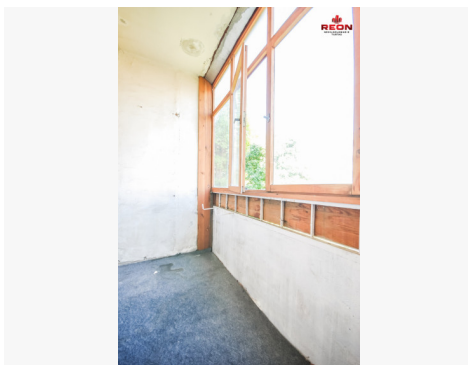
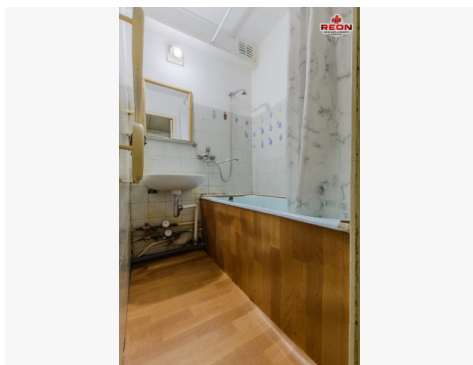
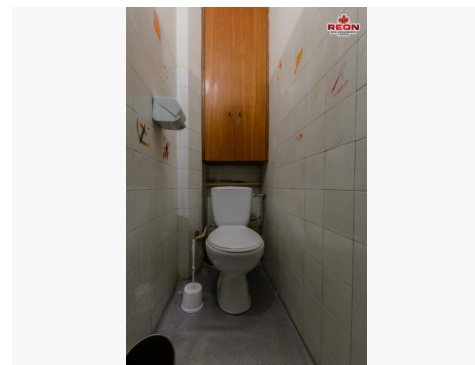
REON ID: B37673

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065785600

Susisiekti el.paštu: [elvinas.kalanta@reon.lt](mailto:elvinas.kalanta@reon.lt)





Esu nekilnojamojo turto ekspertas, todėl  
mielai padėsiu parduoti ar išnuomoti ir Jūsų turta.  
Detalesnė informacija apie objektą ir daugiau mūsų pasiūlymų ieškokite [www.reon.lt](http://www.reon.lt)

**Elvinas Kalanta**  
Asmeninis brokeris

DAUGIAU DĖL JŪSŲ




NEKILNOJAMASIS  
TURTAS

+370 657 85600  
elvinas.kalanta@reon.lt

#37673

**PASIŪLYMAS: 2 KAMBARIŲ BUTO PLANAS SU BALDAIS**  
Perplanavimas iš esamo plano



**PATALPŲ EKSPLIKACIJA**

1. KORIDORIUS	8.77 m <sup>2</sup>
2. VONIA	2.05 m <sup>2</sup>
3. WC	1.03 m <sup>2</sup>
4. MIEGAMASIS	6.83 m <sup>2</sup>
5. SVETAINĖ + VIRTUVĖ	14.03 m <sup>2</sup>
<b>VIŠD:</b>	<b>- 32.71 m<sup>2</sup></b>