

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŠEŠUOLIŲ G., VIRŠULIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 77.53 M2
PLOTU, 4 KAMBARIAI**

129 500 € (1 670.32 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
77.53 m

Aukštas
5/5

Kambariai
4

Kaina:	129 500 € (1 670.32 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1976
Įrengimo lygis	² Reikalingas remontas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 4 KAMB. BUTAS VIRŠULIŠKĖSE, ŠEŠUOLIŲ G.

Butui reikalingas kapitalinis remontas – puiki proga įsirengti savo svajonių namus!

- Išskirtiškai rami ir tyli vieta;
- Gražūs vaizdai;
- Butui priklauso rūsys;
- Funkcionalus išplanavimas, su galimybe perplanuoti pagal jūsų poreikius;
- Buto langai orientuoti į dvi puses, todėl niekuomet netrūksta šviesos ir šilumos;
- Bute yra sandėliukas/drabužinė;
- 2 įstiklinti balkonai, kur galėsite įrengti žiemos sodą ir mėgautis rytine kava;
- Parkingas nemokamas šalia namo;
- Tvarkinga ir rakinama laiptinė;

- Ramūs ir draugiški kaimynai;
- Puikiai išvystyta švietimo, paslaugų ir parduotuvių infrastruktūra;
- Patogus susisiekimas su Vilniaus miesto centru tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Šešuolių g. 3, Viršuliškės
- Buto plotas: 77,53 kv.m
- Kitos patalpos: net 2 balkonai (įstiklinti), rūsys
- Aukštas/Aukštų sk.: 5/5
- Kambarių sk.: 4 kamb. (3 miegamieji kambariai + svetainė + virtuvė)
- Būklė: reikalingas kapitalinis remontas
- Butas neturi skolų, neįkeistas bankui

FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS:

- 3 nepereinami miegamieji kambariai
- Vonia ir WC atskiros patalpos (galima sujungti)
- Yra net 2 balkonai (įstiklinti)

ĮRENGIMAS IR APDAILA

- Būklė: reikalingas kapitalinis remontas
- Durys: įėjimo – šarvo, vidaus – medinės (senos)
- San. mazgas: tualetu ir vonios patalpos atskirtos
- Gera garso izoliacija tarp butų.

NAMAS ir APLINKA:

- Statybos metai: 1976 m.
- Namo tipas: gelžbetonio blokai
- Mažaaaukštės statybos namas, aplink yra taip pat penkiaaukščiai namai
- Tvarkinga ir švari laiptinė su rakinamomis durimis, yra domofonas
- Name nėra lifto, todėl nėra ir papildomų „lifto mokesčių“

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

- Parduodama su daliniais baldais, matomais nuotraukose. Jei baldų ar daiktų nereikia – pasirūpinsime jų išvežimu.

PARKAVIMAS:

- Šalia namo yra didelė automobilių stovėjimo aikštelė, kurioje galima saugiai pastatyti savo automobilį

VIETA

- Saugi ir patogi vieta vaikams - šalia yra vaikų darželis, geros mokyklos, apšviestas kelias iki viešojo transporto stotelių, važinėja greitieji autobusai ir troleibusai

- Namas yra labai patogioje vietoje
- Puiki vieta – viena palankiausiai vertinamų Vilniaus vietų, sutvarkyta aplinka ir visa infrastruktūra mikrorajone
- Puikus susisiekimas tiek automobiliu, tiek ir pėsčiomis su visomis Vilniaus vietomis

MIELAI KVIEČIAME APŽIŪRĖTI

Kyla klausimų? Norite apžiūrėti? Skambinkite! Susitarsime dėl individualios apžiūros.

Netiko kaina? Teikite savo kainos pasiūlymą – būtinai apsvarstysime.

Ieškote, parduodate, nuomojate nekilnojamąjį turtą?

Visada rasiu laiko Jums ir padėsiu visais su nekilnojamoju turtu susijusiais klausimais!

Skambinkite Jums patogiu metu!

Tel. +370 67535686

snezana.glebova@capitalrealty.com

NT brokeris

Snežana Glebovė

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

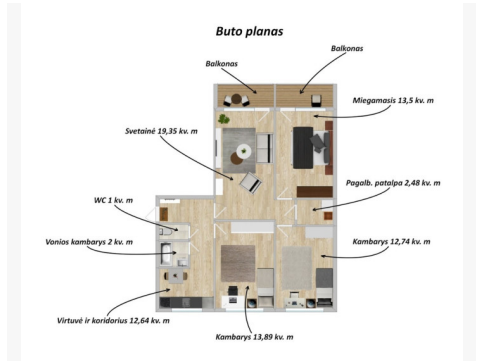
Kviečiame apsilankyti!

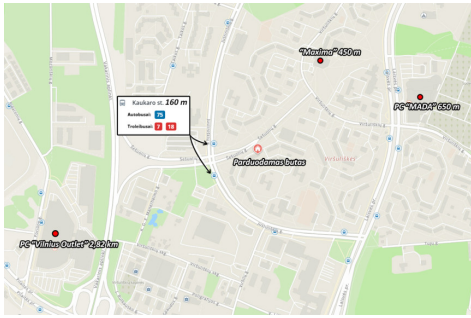
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 67535686

Susisiekti el.paštu: snezana.glebova@capitalrealty.com







CAPITAL
CONSULTING

Snežana Glebova

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

snezana.glebova@capital.lt
+370 675 35 686



CAPITAL
CONSULTING

Snežana Glebova

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

snezana.glebova@capital.lt
+370 675 35 686

