

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŠIAULIŲ G., NAUJAKIEMIS,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 78 M² PLOTO
4 KAMBARIAI**

110 000 € (1 410.26 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
78.00 m	5/5	4

Kaina:	110 000 € (1 410.26 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1975
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Drabužinė

Papildoma informacija

Teirautis telefonu:

+37066719935 Vidmantas [Tik po 18 valandos darbo dienomis]

PARDUODAMAS ERDVUS IR ŠILTAS 4 KAMBARIŲ BUTAS SU RENOVACIJA!

Vieta: Klaipėda, Naujamių, Šiaulių g.

Bendras plotas: 78 m²

Aukštas: 5/5

Kambarių skaičius: 4 (svetainė, trys miegamieji + tamsus kambarys / drabužinė)

Pastato tipas: Blokinis (1975 m. statyba)

Šildymas: Centrinis kolektorinis (efektyvesnė ir ekonomiškesnė sistema)

Įrengimas: Dalinė apdaila (su kokybiškais remonto darbais)

Papildomos patalpos: Du įstiklinti ir apšiltinti balkonai, sandėliukas/rūsys

Apsauga: Šarvuotos durys

PAGRINDINIAI BUTO PRIVALUMAI

Erdvus ir funkcionalus išplanavimas – keturi kambariai suteikia daug erdvės šeimai arba nuomininkams.

Puikus buto įrengimas – pakeista elektros instaliacija, santechnika, radiatoriai.

Nauji plastikiniai langai – garantuoja gerą šilumos ir garso izoliaciją.

Dviejų balkonų privalumas – abu įstiklinti ir apšiltinti, tad galima naudoti kaip papildomas erdves.

Dalinė apdaila su galimybe įsirengti pagal savo skonį – svetainėje jau paruošta nauja elektros instaliacija, liko tik nudažyti sienas norima spalva.

Papildomas tamsus kambarys – gali būti naudojamas kaip drabužinė arba sandėliukas.

Šiltas butas – apšiltintas tiek iš vidaus, tiek iš išorės, todėl žiemą šiluma išlaikoma ilgiau, o sąskaitos už šildymą mažesnės!

NAMO IR APLINKOS PRIVALUMAI

Atlikta dalinė namo renovacija:

Apšiltintas stogas ir galinės sienos – bute išlaikoma optimali temperatūra visus metus.

Renovuota šildymo sistema – užtikrina mažesnes šildymo sąnaudas.

Pakeisti vamzdynai ir elektros instaliacija – didesnis saugumas ir ilgaamžiškumas.

Namas perdažytas, renovacija išmokėta!

Puiki vieta ir infrastruktūra:

Šalia darželiai ir mokyklos – puikus pasirinkimas šeimai su vaikais.

Netoliese prekybos centrai – patogus kasdienis apsipirkimas.

Puikus susisiekimas – arti viešojo transporto stotelės, lengvas susisiekimas su miesto centru.

Rami ir žalia aplinka – netoli parkas ir poilsio zonos, kuriose galėsite mėgautis gamta ir ramybe.

???? Nepraleiskite progos įsigyti puikų 4 kambarių butą už konkurencingą kainą!

Skambinkite +37066719935 (Vidmantas) ir susitarkite dėl apžiūros jau šiandien! [Tik po 18 val. darbo dienomis]

Skelbimo ID: 130255

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 662 23391

Susisiekti el.paštu: savickaite@rutosnt.lt



