



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 84.20 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

145 000 € (1 722.09 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
84.20 m²	3/5	4

Kaina: **145 000 € (1 722.09 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1992

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Rūšys, Šaldytuvas, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Drabužinė, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė

Papildoma informacija

Puikioje vietoje, GYTARIŲ kvartale, KVIEČIŲ g. parduodamas erdvus, šiuolaikiškai suremontuotas 4 kambarių butas. Trečiame aukšte. Bute yra atnaujintos elektros instaliacijos, nuotekų bei vandentiekio sistemos, išlygintos bei išdažytos sienos, grindys. Paklotas naujas laminatas, sudėtos naujos vidaus bei šarvo durys. Puikus butas, maži išlaikymo kaštai, į kurį galima kraustyti gyventi iš karto!

Butas yra šviesus ir jaukus šiuolaikiškai įrengtas pro langus nuolat patenka natūrali saulės šviesa. Erdvi virtuvė. Kambariai nepereinami.

Butas parduodamas su beveik visais nuotraukose matomais baldais ir buitine technika.

Puikus variantas su šeima ar be, ieškantiems erdvaus įrengto buto trečiame aukšte itin geroje ir ramioje vietoje!

BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas – 84,20 kv.m.
- Kambarių skaičius – 4
- 3/5 a.
- Namų tipas – blokinis;
- Kokybiški langai, durys;
- Istiklintas ir apšiltintas balkonas
- Butas vidurinis;
- Rūsys – 7,13 kv.m;

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – centrinis;
- Vandentiekis – miesto;
- Kanalizacija – miesto;
- Internetas;

APDAILA

- Langai – plastikiniai su stiklo paketais ,sumontuoti roletai ir tinkleliai nuo vabzdžių;
- Grindys – laminatas, plytelės ;
- Sienos – dažytos;

PATALPŲ EKSPLIKACIJA

- Koridorius– 7,58 kv.m
- Kambarys– 19,62 kv.m
- Kambarys– 14,15 kv.m
- Kambarys–17,19 kv.m
- Kambarys– 14,01 kv.m
- Virtuvė– 8,58 kv.m

Vonia- 1,98 kv.m

WC- 1,09 kv.m

KITA INFORMACIJA

- Butas vidurinis šiltas;
- Netoliese yra daug ugdymo įstaigų;
- Laiptinėje padarytas remontas
- Namą administruoja aktyvi bendrija, sutvarkytos namo siūlės, stogas.
- Nuolat prižiūrima namo aplinka.
- Erdvus parkingas.

Butas geroje vietoje, netoliese būtiniausių prekių parduotuvės sporto ,gydymo įstaigos Šalia yra daug ugdymo įstaigų visoms amžiaus grupėms. Netoliese "Akropolis". Patogus susisiekimas automobiliu, pėstute, tiek ir viešuoju transportu. Butas pačiame geriausiame 3-ame aukšte iš 5 .

Puikus variantas ieškančiam suremontuoto bei įrengto gero buto itin geroje vietoje!

Patiko šis būstas, bet PIRMIAUSIA REIKIA PARDUOTI SAVO? Aš galiu padėti!

Nustatysiu rinkos kainą, pasirūpinsiu visu pardavimo procesu – nuo būsto paruošimo pardavimui, efektyvios reklamos iki derybų su pirkėjais ir sandorio užbaigimo notarų biure.

Bendradarbiauju su ekspertais – vertintojais, matininkais, notarais, finansų įstaigomis, kad viskas vyktų sklandžiai ir operatyviai.

SIŪLAU GREITĄ NUPIRKIMĄ – jei reikia parduoti nedelsiant.

Skambinkite ar rašykite – suteiksiu konsultaciją dėl pardavimo galimybių!

NT brokerė

Kristina Angelienė (Petkevičienė)

mob. +37061601888

www.zaliauskai.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061601888
Susisiekti el.paštu: kristina@zaliauskai.lt



