

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŠIAURŲS PR., EIGULIAI,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 82.58 M² PLOTŲ 4
KAMBARIAI**

115 000 € (1 392.59 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
82.58 m	9/9	4

Kaina:	115 000 € (1 392.59 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1985	2
Įrengimo lygis	Kita	
Šildymas	Centrinis	
Pastato tipas	Blokinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsiai, Tualetas ir vonia atskirai, Sandėliukas, Šaldytuvas, Vieta automobiliui, Uždaras kiemas, Virtuvės komplektas, Viryklė, Asfaltuotas privažiavimas	

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS 4 KAMBARIŲ BUTAS SU DVIEM BALKONAIŠ EIGULIUOSE – ŠVIESUS, FUNKCIONALUS, ŠALIA GAMTOS

Ieškote būsto, kuriame derėtų komfortas, gamtos artumas ir patogios miesto infrastruktūra? Šis 4 kambarių butas Eiguliuose – puikus pasirinkimas šeimai ar visiems, vertinantiems erdvę, šviesą ir strategią vietą.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Funkcionalus išplanavimas: 4 kambariai, virtuvė, erdvi svetainės zona ir vonios kambarys su WC.
- Dvišalė buto orientacija: langai į rytus ir vakarus – galėsite mėgautis saulėtekiais ir saulėlydžiais, o jokie pastatai neužstoja vaizdo.
- Du balkonai: vienas įstiklintas – puikiai tinka rytinei kavai ar augalams.
- Aukštas – 9 iš 9: daugiau privatumo ir natūralios šviesos visą dieną.
- Sandėliukas rūsyje – patogiu laikyti sezoninius daiktus.
- Galimybė įsirengti pagal save: keliom butom patalpoms reikalingas atnaujinimas, tad jį galėsite pritaikyti individualiai.

PATOGI VIETA GYVENIMUI:

Viskas pasiekama pėsčiomis: darželiai, mokyklos, gydymo įstaigos, prekybos centrai.

Viešojo transporto stotelės netoliese – greitas susisiekimas su centru ir kitais rajonais.

Kleboniščio miškas – idealu pasivaikščiojimams, sportui ir šeimos laisvalaikiui.

Planuojamas išvažiavimas į aplinkelį – dar patogesnė lokacija ateityje.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šiaurės pr. 10, Kaunas;
- Statybos metai: 1985;
- Pastato tipas: Blokinis;
- Aukštas: 9/9;
- Bendras plotas: 82,58 m²;
- Kambarių sk.: 4;
- Svetainė: 16,95 m²;
- Virtuvė: 8,93 m²;
- Kambariai: 12,96 m² | 13,18 m² | 11,82 m²;
- San. mazgas: Vonia ir WC atskirai;
- Balkonai: 2 (vienas įstiklintas);
- Rūsys: yra;
- Sandėliukas: yra.

TAI BUTAS, KURIAME GYVENTI – MALONU IR PERSPEKTYVU

Šis butas – tai ne tik puikus šeimos būstas, bet ir gudri investicija į patogią ateitį. Įsirenkite jį taip, kaip norite, ir gyvenkite patogiai, turėdami viską šalia: nuo žalumos iki miesto ritmo.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063041574

Susisiekti el.paštu: info@stonkusnt.lt



