



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS BUTAS ŠIAURĖS PR., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 49.7 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**120 000 €** (2 414.49 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
<b>49.70 m<sup>2</sup></b>	<b>3/5</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>120 000 € (2 414.49 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1978
Įrengimo lygis	Tvarkingas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsys, Šaldytuvas

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS KAUNE!!!

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šiaurės pr. 27, Kaunas;
- Kaina – 120 000 eur;
- Pastato tipas – blokinis;
- Statybos metai – 1978;
- Aukštis – 3/5;
- Kambarių sk. – 2;
- Bendras plotas – 49.70 m<sup>2</sup>;
- Šildymas – centrinis;

#### PRIVALUMAI:

- Vidinis butas;
- Įstiklintas balkonas;
- Butui priklauso rūsys.

IŠPLANAVIMAS:

- Kambarys – 17.10 m<sup>2</sup>;
- Kambarys – 11.80m<sup>2</sup>;
- Virtuvė – 8.26 m<sup>2</sup>;
- Koridorius – 8.15m<sup>2</sup>;
- Vonia – 2.58 m<sup>2</sup>;
- WC – 0.99 m<sup>2</sup>;

ĮRENGIMAS:

- Langai – plastikiniai;
- Durys – medinės;
- Grindys – laminatas;
- Sienos – dažytos;
- Virtuvės sienos – plytelės;
- Vonios kambarys bei WC: sienos ir grindys – plytelės;
- Yra balkonas, rūsys.

INFRASTRUKTŪRA:

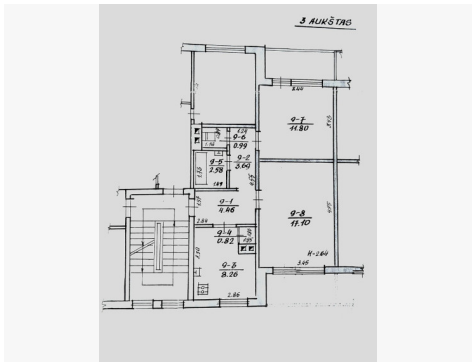
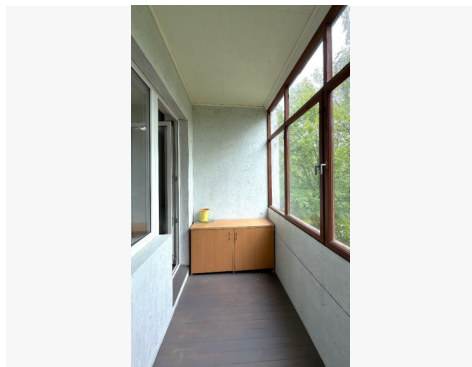
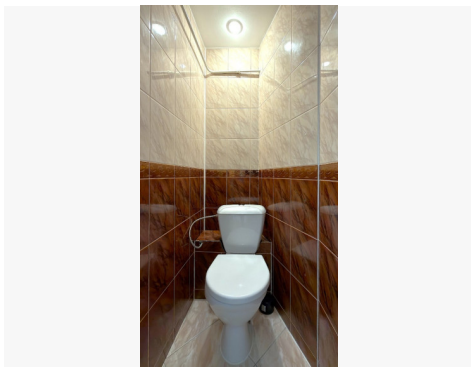
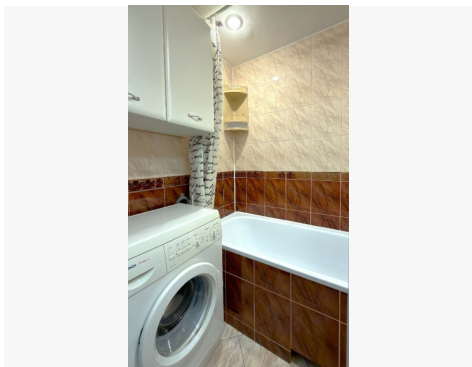
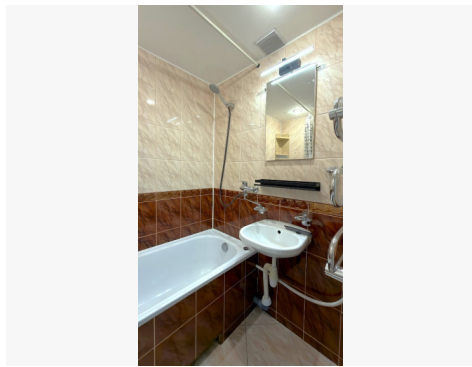
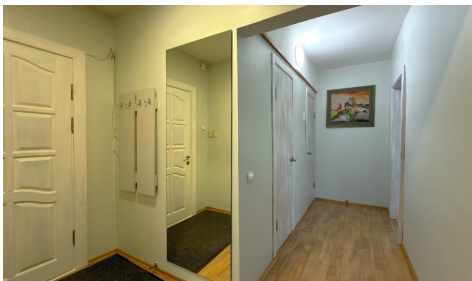
- Kelios minutės pėsčiomis iki PC SAVAS, PC LIDL;
- Šalia darželiai, mokyklos, viešojo transporto stotelės;
- Geras susisiekimas su miesto centru, patogus išvažiavimas į autostradą; Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 645 05001

Susisiekti el.paštu: [svajunas.genevicius@capital.lt](mailto:svajunas.genevicius@capital.lt)







**CAPITAL**  
KAUČAS

Reikia pagalbos su Nekilnojamoju turtu?

Mielai Jums padėsiu su:

Pardavimu;  
Nuoma;  
Vertinimu;  
Kreditavimu.

📍 Savanorių pr. 241, Kaunas  
☎️ +370 645 05001  
✉️ svajunas.genevicius@capital.lt