



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS ŠILTNAMIŲ G., BAPTŲ K., KAUNO R. SAV., 110 M2 PLOTO, 5 KAMBARIAI

115 000 € (1 045.45 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
110.00 m²	2/3	5

Kaina:	115 000 € (1 045.45 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1992
Pastato įrengimas	Tvarkingas
Šildymas	Array
Namo tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS PENKIŲ KAMBARIŲ BUTAS KAUNO RAJ., 110 KV. M., PER DU AUKŠTUS, KĄ TIK SURENOVUOTAME NAME. IEŠKANTIEMS DIDELĖS ERDVĖS, ARBA IEŠKANTIEMS INVESTICIJOS. IŠ ŠIO BUTO GALI GAUTIS DU BUTAI SU ATSKIRAI ĮĖJIMAIS IŠ LAIPTINĖS!

Name tėra 10 butų, rami kaimynystė, kieme daug žalios erdvės. Laiptinėje 5 butai. Namas randasi atokiai nuo pagrindinio gatvės triukšmo. Šildymas nuo židinio. Parduodamas su dalimi baldų.

Iki Babtų gimnazijos iki 15 min pėsčiomis, iki artimiausio Babtų lopšelio – darželio iki 10 min pėsčiomis. Iki Kauno miesto apie 20 min automobiliu.

Greitas išvažiavimas į autostradą Kaunas – Klaipėda, bei Kaunas – Vilnius.

Babtai nuostabi Kauno raj. dalis, nuo kurios Kauno miesto centrą automobiliu galite pasiekti per 20 min. Važiuoja ir viešas transportas, Kauno raj. autobusai. (vyksta 100, 103, 163, 168, 197 maršutai). Babtuose puikiai išvysta infrastruktūra, yra gimnazija, ir vaikų darželis.

Butas randasi antrame aukšte, jam priklauso didelis rūsys (apie 60 kv. m.). Parduodamas su virtuvės baldais.

INFORMACIJA APIE BUTĄ:

- Plotas 109,88 kv. m.
- 5 kambariai
- Per du aukštus
- Yra židiny
- Šildymas kietu kuru, vietinis (židiniu)
- Vanduo pašildomas boileriu (boileris naujas)
- Elektra dienino/naktinio tarifu
- Priklauso rūsys (apie 60 kv.m)
- Yra balkonas
- Įrengta drabužinė

PIRMO AUKŠTO PLOTAI

- Virtuvės plotas 12 kv. m.
- Vonios ir WC plotas 4,25 kv.m
- Kambarys - 13,12 kv.m
- Kambarys - 17,51 kv. m.
- Kambarys - 8,03 kv.m.
- Koridorius - 14,11 kv.m.

ANTRO AUKŠTO PLOTAI:

- Kambarys - 10,11 kv. m.
- WC - 9,32 kv. m.
- Kambarys (svetainė) - 20 kv. m.

VIETA

- Babtų miestelis, Šiltanmių g. 7
- Iki Babtų gimnazijos - 15 min pėsčiomis
- Iki Babtų lopšelio-darželio - 10 min pėsčiomis
- Iki Babtų šeimos medicinos centro - 10 min pėsčiomis
- Iki Kauno miesto centro - 20 min automobiliu
- Iki MEGOS prekybos centro - 15 min automobiliu

Jeigu norite pirkti, parduoti, išnuomoti ar išsinuomoti, padėsiu! Konsultacija nemokama!

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS?

Kreipkitės - rasiu tinkamiausią sprendimą!

Padedam savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas SWEDBANK, LUMINOR, SEB, DANSKE ir CITADELE bankuose, bei ir Kredito unijose.

Nekilnojamo turto brokerė

Edita Girčienė

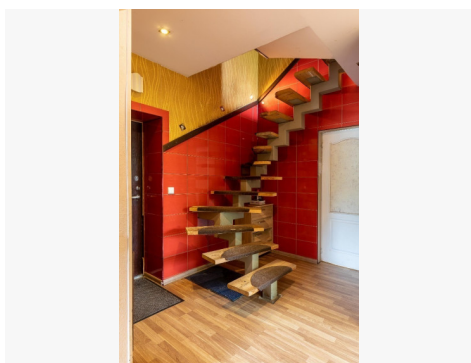
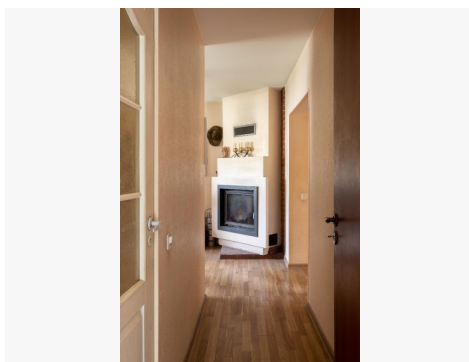
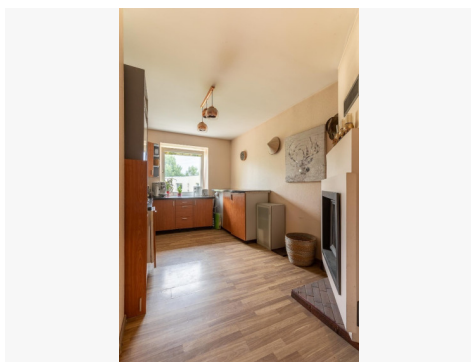
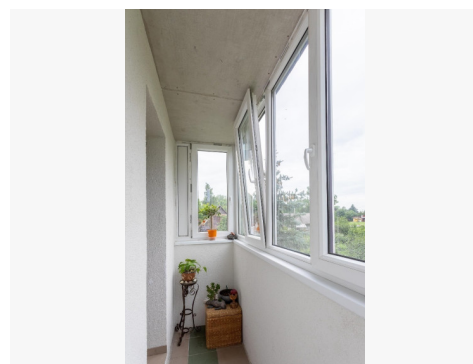
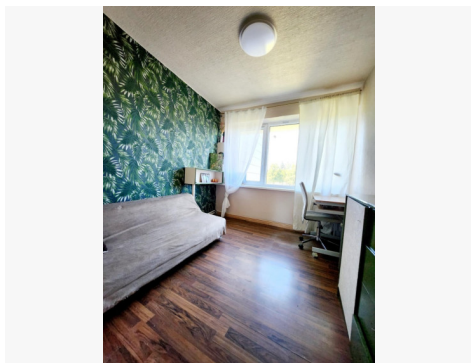
Tel. nr.: +370 667 49 585

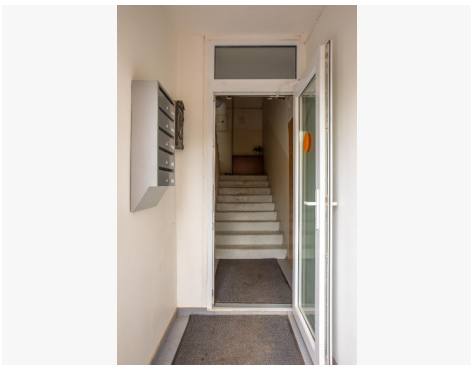
El. pašto adresas: edita.girciene@capital.lt. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefona numeris: +37066749585

Susisiekti el.paštu: edita.girciene@capitalrealty.com





5