

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS ŠILUTŲS PL., KAUNO,
KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 18 M² PLOTU
1 KAMBARYS**

16 000 € (888.89 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
18.00 m	4/5	1

Kaina:	16 000 € (888.89 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1970
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Teiraukitės telefonu:

+37067844599 Artūras

*PIGIAUSIAS 1 KAMBARIO BUTAS KLAIPĖDOJE, BENDRABUTYJE – TINKA INVESTICIJAI AR PIRMAM BŪSTUI!

Adresas: Šilutės pl., Kauno mikrorajonas, Klaipėda

Plotas: 18 m²

Kambarių skaičius: 1

Aukštas: 4 iš 5

Namo tipas: Mūrinis, 1970 m.

Šildymas: Centrinis

Įrengimas: Tvarkingas, dalinė apdaila

Langų orientacija: Vakarai (saulė vakare!)

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

Labai patraukli kaina – tik 16 000 €!

Investicinis potencialas – puikiai tinka nuomai studentams, vienišioms gyventojams

Tvarkingas kambarys su plastikiniais langais – jau paruoštas naudojimui

Vakarų pusė – vakarinė saulė suteikia jaukumo ir šviesos

Geras aukštas – 4/5, ne pirmas ir ne paskutinis

Mūrinis namas – ilgaamžis, gerai izoliuojantis garsą ir šilumą

LOKACIJA – VIENAS DIDŽIAUSIŲ PRANAŠUMŲ:

Viskas šalia – patogų gyventi be automobilio!

~310 m – lopšelis-darželis „Inkarėlis“

~520 m – darželis „Žiogelis“

~900 m – darželis „Žilvitis“

Netoliese prekybos centrai, viešojo transporto stotelės, gydymo įstaigos

Geras susisiekimas su visais Klaipėdos mikrorajonais

KAM TINKA ŠIS BUTAS?

Pirmas būstas jaunam žmogui ar porai

Ieškantiems ekonomiško būsto Klaipėdoje

Ieškantiems investicijos – galima iškart nuomot

Studentams, darbuotojams ar kaip biuro alternatyva mažoms veikloms

BUTAS:

Buvęs bendrabučio tipo, bet tvarkingas, paruoštas naudojimui

Plastikiniai langai – geresnė šilumos ir garso izoliacija

Galimybė montuoti mažą virtuvėlę, vonios zoną (priklauso nuo esamų patalpų sprendimų)

BUTAS NE TIK PIGUS, BET IR TURINTIS VERTĖS POTENCIALĄ – TOKIŲ VARIANTŲ RINKOJE LIEKA VIS MAŽIAU!

Skambinkite šiandien – tokie objektai ilgai neužsibūna!

+37067844599 Artūras

Mažas, bet su dideliu potencialu – šis butas gali tapti puikia pradžia arba pelninga investicija!

Skelbimo ID 132159

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067844599

Susisiekti el.paštu: savickaite@rutosnt.lt

