

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SKROBL? G., NAUJAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 71.41 M2
PLOT0, 3 KAMBARIAI**

305 000 € (4 271.11 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
71.41 m	5/6	3

Kaina: **305 000 € (4 271.11 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2023

Įrengimo lygis Tvarkingas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Monolitas

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Tualetas ir vonia atskirai, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Kondicionierius 2

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAUJAI ĮRENGTAS IR DAR NEGYVENTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS - NAUJAMIESTYJE, SKROBLŲ G.!

Racionaliam ir šiuolaikiškam miesto žmogui sukurtas gyvenamųjų namų kvartalas Vilkpėdėje „Mėlyni vilkai“, sudarantis puikias sąlygas gyvenimui arti miesto centro, kurio gyventojai gali džiaugtis aktyviu miesto gyvenimu šalia judraus Naujamiesčio, o tuo pačiu – mėgautis ramybe uždaroje teritorijoje atokiau nuo pagrindinių centro objektų.

Naujai, kokybiškai ir stilingai įrengtas butas laukia naujų gyventojų!

BUTO PRIVALUMAI:

- Naujas projektas;
- Namų energetinė A+ klasė;
- Butas paruoštas gyventi jau dabar, stilingas buto interjeras, kurį kūrė profesionali dizainerė;
- 2 san. mazgai;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Rekuperacija;
- Kondicionieriai;
- Drabužinė;
- Balkonas 9 kv.m.;
- Saugi ir solidi kaimynystė;
- Rakinama, tvarkinga laiptinė, yra liftas;
- Galimybė papildomai įsigyti požeminio parkavimo vietą (+ 20 000 Eur);
- Itin patogi buto lokacija, greitai pasiekiamos visos populiariausios ir lankomiausios Vilniaus vietos;
- Geras susisiekimas su visomis miesto dalimis tiek visuomeniniu, tiek asmeniniu transportu.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Skroblų g., Naujamiestis, Vilnius;
- Bendras plotas: 71.41 kv. m;
- Kambarių skaičius: 3;
- Aukštas: 5/6;
- Namų tipas: monolitinis;
- Statybos metai: 2023;
- Šildymas: centrinis - kolektorinis (radiatorinis);
- Grindys: vinilinė danga, plytelės;
- Sienos: dažytos, plytelės;
- Vidaus durys: laminuotos;
- Lauko durys: šarvuotos.

INFRASTRUKTŪRA:

Atstumas automobiliu iki miesto centro - 2.69 km.

AUTOBUSŲ STOTELĖS:

- ~ 0.23 km - Statybininkų;
- ~ 0.27 km - Migracijos departamentas;
- ~ 0.38 km - Naugarduko st.;
- ~ 0.43 km - Burbiškės.

PREKYBOS CENTRAI:

- ~ 0.29 km - Lidl;
- ~ 0.32 km - Maxima XX;
- ~ 0.56 km - Rimi Mylia.

DARŽELIAI / MOKYKLOS:

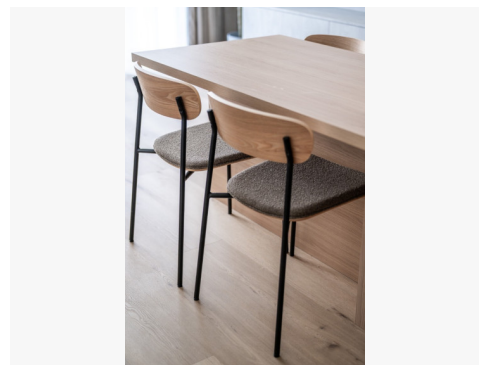
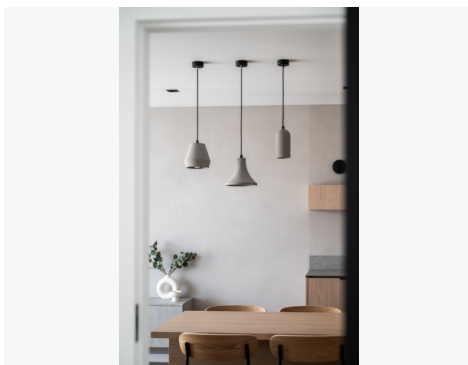
- ~ 0.07 km - Vilniaus lopšelis-darželis "Skroblinukas";
- ~ 0.33 km - Vilniaus vaikų lopšelis-darželis "Bangelė";
- ~ 0.07 km - Vilniaus Gerosios Vilties vidurinė mokykla;
- ~ 0.40 km - Vilniaus Simono Konarskio vidurinė mokykla. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus

rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060556744

Susisiekti el.paštu: mantas.mikociunas@capital.lt










Mantas Mikociūnas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

mantas.mikociunas@capital.lt
+370 618 55656