



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS SKRUZDYNĖS G., NERINGOS M., NERINGOS SAV., 18.40 M² PLOTU 1 KAMBARYS

165 500 € (8 994.57 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 18.40 m²	Aukštas 4/4	Kambariai 1
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	165 500 € (8 994.57 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Su baldais, Vaizdo kameros

Papildoma informacija

NIDOS BANGOS by CITUS – išskirtiniai atostogų namai prie Kuršių marių kranto su pilnu įrengimu. Pajuskite Nidos bangų ošimą jau šią vasarą – raktus gaukite iškart.

Per metus Neringoje atsiranda vos vienas–du nauji projektai, todėl NIDOS BANGOS by CITUS – itin reta galimybė įsigyti nekilnojamąjį turtą už geriausią kainą.

Tai unikalus projektas Nidoje, kurio 1-ajame aukšte planuojamas SPA centras ir restoranas – todėl čia galėsite mėgautis poilsiu ne tik vasarą, bet visus metus.

I ETAPAS, NAMAS – DIDŽIOJI BANGA

• Plotas – 18.4 m²

• Kambariai – 1

- Aukštas – 4

- Langų kryptis – Š

- Pilna apdaila

*Planai yra preliminarūs ir gali keistis

Projekto išskirtinumai:

1. IŠSKIRTINĖ LOKACIJA PRIE KURŠIŲ MARIŲ

Banguojančios Kuršių marios visai šalia, o miesto centrą pasieksite pamariu vos per 10 minučių.

2. PILNAS ĮRENGIMAS SU BALDAIS

Įrengtos funkcionalios virtuvėlės su šaldytuvu, plautuve, kaitlente, lova, baldais ir visa kita iki pat kilimėlių. Apartamentai poilsio paskirties pastate dekoruojami jaukiai ir stilingai, sukuriant ramybės ir poilsio atmosferą.

3. POILSIO NAMAI TURI BALKONUS ARBA TERASAS

Beveik visi apartamentai poilsio paskirties pastate turi balkoną ar terasą, pro kurią kasdien girdėsite Kuršių marių ošimą.

4. ADMINISTRATORIUS, VALDANTIS PROCESUS, NUOMĄ BEI VALYMĄ

Lengvai valdysite savo investiciją net iš kitų Lietuvos miestų, nes Jūsų atostogų namais pasirūpins nuomos administravimo įmonė.

5. MODERNI VĖSINIMO IR ŠILDYMO SISTEMA

Įrengiama išmani nauja oro šildymo, vėsinimo sistema su individualia apskaita, san. mazge įrengiamas elektrinis gyvatukas.

6. NUOTOLINĖ SUTARTIS

Jūsų patogumui siūlome galimybę pasirašyti sutartį nuotoliniu būdu.

7. SPA IR RESTORANAS PIRMAME AUKŠTE

Projekte planuojama 365 m² erdvė su persirengimo kambariais, dušais, pirtimi, 53 m² baseinu, jacuzzi, lounge zona su gultais ir masažo kabinetu.

Ramybė. Prabanga. Investicija ateičiai. Viskas viename.

Daugiau: www.nidosbangosbycitus.lt arba YouTube kanale CITUS PROJEKTAI.

Apartamentai poilsio paskirties pastatoparduodami tiesiogiai iš projekto valdytojo CITUS.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060202015

Susisiekti el.paštu: info@nidosbangosbycitus.lt



