

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SKRUZDYNŲS G., NERINGOS M.,
NERINGOS SAV., 20.97 M² PLOTO 1 KAMBARYS**

167 179 € (7 972.29 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
20.97 m	3/4	1

Kaina:	167 179 € (7 972.29 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas ²
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Su baldais, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Vaizdo kameros

Papildoma informacija

NIDOS BANGOS by CITUS – išskirtinis atostogų būstas ant Kuršių marių kranto su pilnu įrengimu. Pajuskite Nidos bangų ošimą jau šią vasarą – raktus gaukite iškart.

Per metus Neringoje atsiranda vos vienas-du nauji projektai, todėl NIDOS BANGOS by CITUS – itin reta galimybė įsigyti nekilnojamąjį turtą už geriausią kainą.

Tai unikalus projektas Nidoje, kurio 1-ajame aukšte planuojamas SPA centras ir restoranas – todėl čia galėsite mėgautis poilsiu ne tik vasarą, bet visus metus.

I ETAPAS, NAMAS – DIDŽIOJI BANGA

- Apartamentų nr. – 3-29
- Plotas – 20.89 m²
- Kambariai – 1
- Aukštas – 3
- Langų kryptis – P
- Pilna apdaila

*Planai yra preliminarūs ir gali keistis

Projekto išskirtinimai:

1. VIENINTELIS PROJEKTAS ARČIAUSIAI MARIŲ NIDOJE

Banguojančios Kuršių marios visai šalia, o miesto centrą pasieksite pamariu vos per 10 minučių.

2. PILNAS ĮRENGIMAS SU BALDAIS

Įrengtos funkcionalios virtuvėlės su šaldytuvu, plautuve, kaitlente, lova, baldais ir visa kita iki pat kilimėlių. Apartamentai dekoruojami jaukiai ir stilingai, sukuriant ramybės ir poilsio atmosferą.

3. APARTAMENTAI TURI BALKONUS ARBA TERASAS

Beveik visi apartamentai turi balkoną ar terasą, pro kurią kasdien girdėsite Kuršių marių ošimą.

4. ADMINISTRATORIUS, VALDANTIS PROCESUS, NUOMĄ BEI VALYMĄ

Lengvai valdysite savo investiciją net iš kitų Lietuvos miestų, nes Jūsų apartamentais pasirūpins nuomos administravimo įmonė.

5. MODERNI VĖSINIMO IR ŠILDYMO SISTEMA

Įrengiama išmani nauja oro šildymo, vėsinimo sistema su individualia apskaita, san. mazge įrengiamas elektrinis gyvatukas.

6. NUOTOLINĖ SUTARTIS

Jūsų patogumui siūlome galimybę pasirašyti sutartį nuotoliniu būdu.

7. SPA IR RESTORANAS PIRMAME AUKŠTE

Projekte planuojama 365 m² erdvė su persirengimo kambariais, dušais, pirtimi, 53 m² baseinu, jacuzzi, lounge zona su gultais ir masažo kabinetu.

Ramybė. Prabanga. Investicija ateičiai. Viskas viename.

Daugiau: www.nidosbangosbycitus.lt arba YouTube kanale CITUS PROJEKTAI.

Apartamentai parduodami tiesiogiai iš projekto valdytojo CITUS.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063072225

Susisiekti el.paštu: info@nidosbangosbycitus.lt

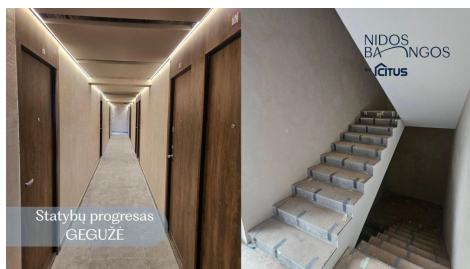
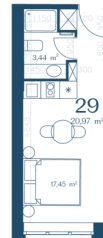


NIDOS
BANGOS
by CITUS
APARTAMENTAI
3-29

Plotas su pertvaromis: 20,97 m²
Aukštas: 3
Kambarių skaičius: 1
Kryptis: P

*Planai yra preliminarūs ir gali keistis

www.nidosbangosbycitus.lt



Statybų progresas
GEGUŽE



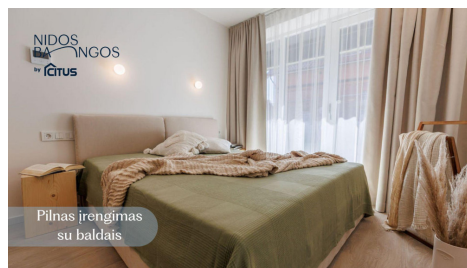
Statybų progresas
GEGUŽE



Projekto vizija



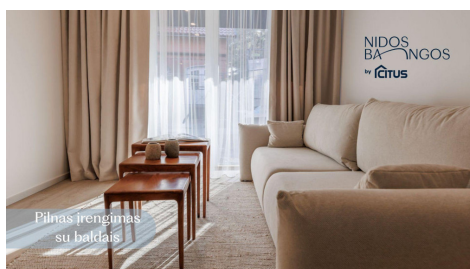
Projekto vizija



Pilnas įrengimas
su baldais



Pilnas įrengimas
su baldais

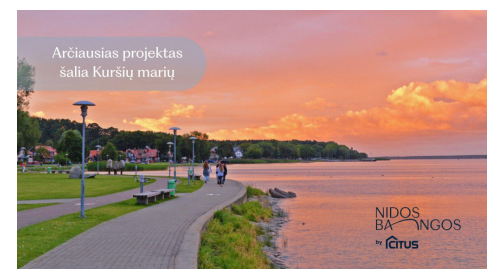


Pilnas įrengimas
su baldais



Išmani šildymo ir
vėsinimo sistema su
individualia apskaita

NIDOS
BANGOS
by CITUS



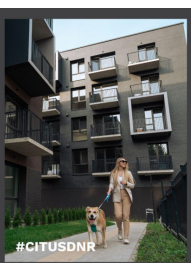
Arčiausias projektas
šalia Kuršių marių



CITUS

Idėjiniai būstai, netradiciniai verslo sprendimai ir visų dalyvių
sukūrimas. Visa tai būna ir šioje pargėje. Esame CITUS – įmoninių,
sukūrimo verslo kūrybiškų projektų pradžia. Sistemai atskleidžiant
visuomenę, rinką, naują idėją, kad inovacijos ir technologijos yra
vertingiausios žinios, bei yra mūsų tikslas. Tuo patvirtame patirtį. Mūsų
tikslas – kurti idėjinės istorijas, kurias jaus vadintume savo **Namais**.

Kad ir kiti 10 klientų rekomenduotų CITUS konsultaciją savo draugams ir
pažįstamiems. Išskirtinė mūsų paslauga yra mūsų projektų, planų,
infrastruktūros bei rinkos informacijos, patalpos paslaugos po
teritoriją bei aptarnoti joms patikimas būdas.



#CITUSDNR