



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SKRUZDYNĖS G.,
NERINGOS M., NERINGOS SAV., 52.14 M²
PLOTU 3 KAMBARIAI****416 060 €** (7 979.67 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
52.14 m²	1/4	3

Kaina:	416 060 € (7 979.67 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Su baldais, Vaizdo kameros

Papildoma informacija

NIDOS BANGOS by CITUS – išskirtiniai atostogų namai prie Kuršių marių kranto su pilnu įrengimu. Pajuskite Nidos bangų ošimą jau šią vasarą – raktus gaukite iškart.

Per metus Neringoje atsiranda vos vienas–du nauji projektai, todėl NIDOS BANGOS by CITUS – itin reta galimybė įsigyti nekilnojamąjį turtą už geriausią kainą.

Tai unikalus projektas Nidoje, kurio 1-ajame aukšte planuojamas SPA centras ir restoranas – todėl čia galėsite mėgautis poilsiu ne tik vasarą, bet visus metus.

I ETAPAS, NAMAS – DIDŽIOJI BANGA• Plotas – 52.14 m²

• Kambariai – 3

- Aukštas – 1
- Langų kryptis – P
- Pilna apdaila

*Planai yra preliminarūs ir gali keistis

Projekto išskirtinumas:

1. IŠSKIRTINĖ LOKACIJA PRIE KURŠIŲ MARIŲ

Banguojančios Kuršių marios visai šalia, o miesto centrą pasieksite pamariu vos per 10 minučių.

2. PILNAS ĮRENGIMAS SU BALDAIS

Įrengtos funkcionalios virtuvėlės su šaldytuvu, plautuve, kaitlente, lova, baldais ir visa kita iki pat kilimėlių. Apartamentai poilsio paskirties pastatedekoruojami jaukiai ir stilingai, sukuriant ramybės ir poilsio atmosferą.

3. POILSIO NAMAI TURI BALKONUS ARBA TERASAS

Beveik visi apartamentai poilsio paskirties pastate turi balkoną ar terasą, pro kurią kasdien girdėsite Kuršių marių ošimą.

4. ADMINISTRATORIUS, VALDANTIS PROCESUS, NUOMĄ BEI VALYMĄ

Lengvai valdysite savo investiciją net iš kitų Lietuvos miestų, nes Jūsų atostogų namais pasirūpins nuomos administravimo įmonė.

5. MODERNI VĖSINIMO IR ŠILDYMO SISTEMA

Įrengiama išmani nauja oro šildymo, vėsinimo sistema su individualia apskaita, san. mazge įrengiamas elektrinis gyvatukas.

6. NUOTOLINĖ SUTARTIS

Jūsų patogumui siūlome galimybę pasirašyti sutartį nuotoliniu būdu.

7. SPA IR RESTORANAS PIRMAME AUKŠTE

Projekte planuojama 365 m² erdvė su persirengimo kambariais, dušais, pirtimi, 53 m² baseinu, jacuzzi, lounge zona su gultais ir masažo kabinetu.

Ramybė. Prabanga. Investicija ateičiai. Viskas viename.

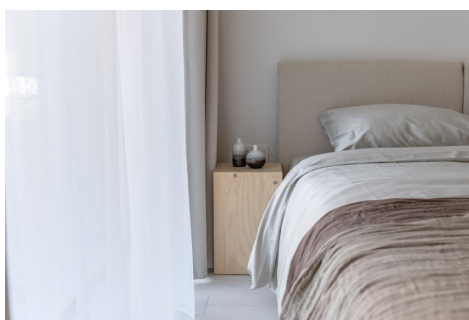
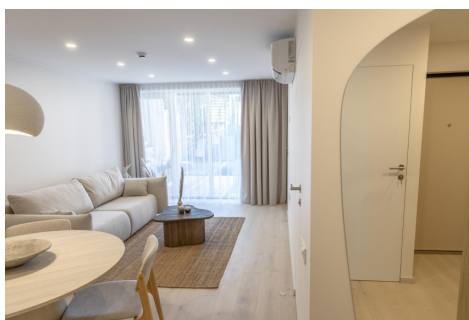
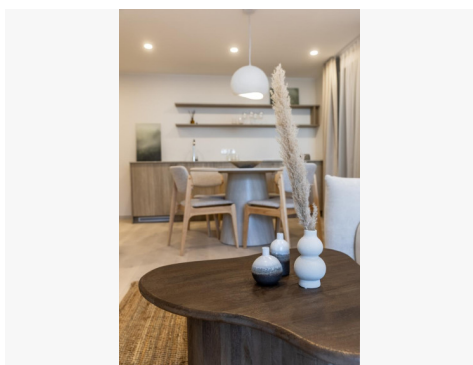
Daugiau: www.nidosbangosbycitus.lt arba YouTube kanale CITUS PROJEKTAI.

Apartamentai poilsio paskirties pastate parduodami tiesiogiai iš projekto valdytojo CITUS.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060202015

Susisiekti el.paštu: info@nidosbangosbycitus.lt







CITUS
 STIPRIAUSI UŽTIKAI / TOP PRICE

Iskirtiniai būstai, netradiciniai verslo sprendimai ir visų dėmesingas aptarnavimas. Visa tai lygiuoja ir leidžia pasiekti. Esame CITUS - jūminti, maitinami vėlyvą kartą ir projekto pradoms. Skaitome atsiliepimus visuomenę, rinką, nes tikimės, kad inovacijos ir technologijos yra vertingiausias faktorius, kai yra naujosios. Tuo vėlavimais patys. Mūsų tikslas - kurti išskirtines istorijas, kurias jūs vadinatume savo **NUMATY**.

Nes 9 iš 10 klientų **rekomenduoja** CITUS konsultaciją savo draugams ir pažįstamiems. Skaitome mums papasakojimą visą rinkamą projektą, verslo, infrastruktūros bei rinkos informaciją, padedame pasirinkti po turto, bet apskaityti jums patikusius būstus.

#CITUSDNR