



SALE

PARDUODAMAS BUTAS SMĖLIO G., ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 60.38 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

220 000 € (3 643.59 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
60.38 m²

Aukštas
3/3

Kambariai
3

Kaina:	220 000 € (3 643.59 €/m²)
Statusas:	Active
Statybos metai:	1959
Pastato įrengimas	Fully equipped
Šildymas	Array
Namo tipas	Brick
Pardavimas ar nuoma	Sale

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 3 kambarių, 60,38 m² butas Antakalnyje, Smėlio gatvėje, trečiame iš trijų aukšte, 1959 m. statyba. Nedidelis daugiabutis fantastiškoje ramioje ir žalioje vietoje.

IŠPLANAVIMAS

- Patogus išplanavimas, nėra pereinamų kambarių;
- Erdvi svetainė;
- Miegamasis kambarys;
- Antras miegamasis kambarys su balkonu;
- Atskira virtuvė su balkonu į vidinį kiemą;
- Vonios kambarys su dušu;
- Atskiras WC;

APDAILA IR PRIVALUMAI

- Butui reikalingas remontas;
- Tapetuotos sienos, medinės pušinės grindys;
- Bute yra 2 balkonai;
- Nedaug kaimynų, tvarkinga laiptinė ir draugiška, rami bendruomenė;
- Daug langų – butas šviesus, saulėtas ir jaukus;

- Už langų– žalias skveras, brandūs kaštonai ir kt.

Tai patogus, komfortiškas būstas miesto žmogui, vertinančiam ramybę ir gyvenimo kokybę.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506544

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 40254

Susisiekti el.paštu: marius.ciulada@ober-haus.lt



