

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS SMOLENSKO G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 44.5 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

205 000 € (4 606.74 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
44.50 m	1/7	2

Kaina: **205 000 € (4 606.74 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2018

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius

Papildoma informacija

Parduodamas šviesus, stilingai įrengtas 2 kambarių butas su terasa prestižinėje vietoje – Smolensko g., Naujamiestyje. Iš terasos ir pro buto langus atsiveria atpalaiduojantis vaizdas į išpuoselėtą uždarą kiemą su fontanu, bei želdiniais. Objektas įsikūręs itin kokybiškai pastatytame naujos statybos projekte „B23“.

Projektas „B23“ – tai vienas moderniausių Naujamiesčio kvartalų, vertinamas dėl aukštos kokybės statybos, architektūros bei uždaros, estetiškai sutvarkytos aplinkos. Išskirtinė vieta – tarp miesto širdies ir gamtos: vos kelios minutės iki Senamiesčio šurmulio ir tuo pačiu – greta Vingio parko ramybės.

IŠPLANAVIMAS

- Svetainė su virtuvės zona
- Miegamasis kambarys
- Vonios kambarys su WC
- Erdvi drabužinė
- Lauko terasa

ĮRENGIMAS IR APDAILA

- Butas parduodamas su baldais ir kokybiška buitine technika: skalbyklė-džiovyklė, TV, orkaitė, kaitlentė, šaldytuvas, indaplovė
- Talpios spintos: prieškambaryje – drabužinė, miegamajame – sieninė spinta
- Parketlentės, dažytos sienos
- Šildomos grindys vonios kambaryje
- Rekuperacinė vėdinimo sistema
- Ekonomiškas centrinis-kolektorinis šildymas

NAMAS IR APLINKA

- Uždara, prižiūrima teritorija
- Vidinis kiemas su poilsio zonomis ir fontanu
- Ramūs, bendruomeniški kaimynai

VIETA – ITIN PATOGI GYVENTI

- Prestižinė Naujamiesčio vieta
- Vos 15 min pėsčiomis iki Senamiesčio
- Šalia Vingio parkas
- Greta – „Hyper Rimi“, „Maxima XXX“, „Lidl“
- Netoliese – Forum Cinemas „Vingis“, kavinės, restoranai, paslaugų vietos

???? Daugiau informacijos:

Nekilnojamojo turto brokerė – Šarūnė Stapulionytė

NT agentūra „Vilniaus Turtas“

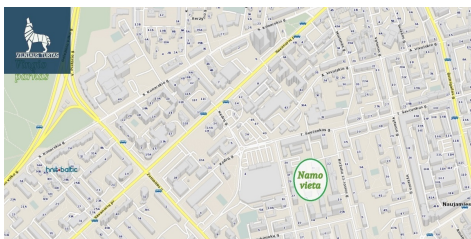
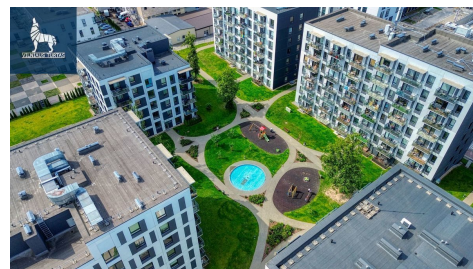
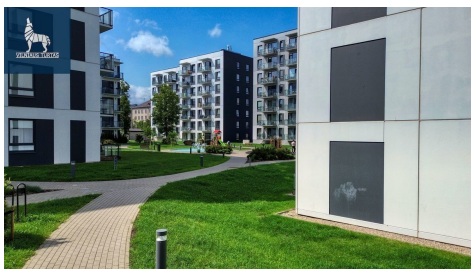
- <https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/sarune-stapulionyte/>
- Facebook: <https://www.facebook.com/ntbrokeresarune>
- Instagram: https://www.instagram.com/sarune.st_nt_brokere/

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069952882

Susisiekti el.paštu: sarune.stapulionyte@vilniausturtas.lt









Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos
 visuose segmentuose
 NT EKSPERTĖ
 ŠARŪNĖ STAPULIONYTĖ
 sarune.stapulionyte@vilniausturtas.lt
 +370 699 52882

