

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SMOLENSKO G., NAUJAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 64.22 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI**

235 000 € (3 659.30 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
64.22 m	3/4	2

Kaina: **235 000 € (3 659.30 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1959

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Elektrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Langai su stiklo paketais, Parketas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius 2

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS, ELEGANCIJA IR IŠSKIRTINUMU DVELKiantis BUTAS, NORINTIEMS ĮSIKURTI VILNIAUS CENTRE.

Tai patogus miesto būstas spalvingame Naujamiestyje. Šie namai miesto žmogui, norinčiam mėgautis modernia gyvenamąja erdve, kuri yra lengvai pasiekama iš dinamiško ir nuolat gyvybe pulsuojančio Senamiesčio. Tai yra puiki vieta tiems, kurie nori būti arti sostinės įvykių epicentro, kavinių, restoranų, meno galerijų ir parduotuvių, bet tuo pačiu metu ieško ramių ir jaukių namų.

Butas tiks gyventi porai ar jaunai šeimai, taip pat tai gali tapti puikia investicija.

PIVALUMAI:

- Namas neseniai renovuotas naudojant ilgaamžes ir kokybiškas medžiagas.
- Labai patogus ir funkcionalus buto išplanavimas.
- Stilingai įrengta erdvė su kokybiškais baldais.
- Dideli vitrininiai langai, pro kuriuos atsiveria puiki panorama.
- Butas parduodamas su visais matomais baldais ir buitine technika.
- Namas stovi nedidelėje ir labai ramioje gatvėje.
- Yra židinys, kuris visada suteiks jums jaukumą.
- Butas labai šiltas ir mažos išlaikymo sąnaudos .
- Puiki garso izoliacijaužtikrina, kad nesigirdi nei gatves triukšmo, nei kaimynų.
- Nuolat prižiūrima laiptinė ir ramybę užtikrinanti aplinka.
- Puiki lokacija, mėgstantiems suktis Vilniaus centre. Pėsčiomis pasiekiami prekybos ir sporto centrai, restoranai, kino teatras, Vingio parkas.

BENDRA INFORMACIJA:

-Bendras plotas: 64.22 kv. m

-Aukštas: 3/4

-Kambarių skaičius: 2

-Šildymo tipas: elektrinis

-Grindys: parketas, akmens masės plytelės

-Sienos: dažytos

-Langai: 3 paketų

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Pėsčiomis lengvai pasieksite visas Senamiesčio lankytinas vietas, pramogų ir prekybos įstaigas;
- 15 min pėsčiomis iki Vingio parko;
- 5 min pėsčiomis iki HYPPER RIMI;

- 5 min pėsčiomis iki kino teatro FORUM CINEMAS;
- 10 min pėsčiomis iki Senamiesčio;
- Namų pirmame aukšte įsikūrę parduotuvėlės, grožio salonai ir ne tik;
- Šeimos poreikiams-netoliese esančios mokymosi įstaigos, vaikų darželiai;
- Patogus susisiekimas automobiliu su visomis miesto dalimis.

Galbūt šis pasiūlymas kaip tik Jums?

Skambinkite, jei norite sužinoti daugiau ar susitarti dėl apžiūros. Jei neatsiliepiu - palikite SMS, susisieksiu su Jumis kaip tik įmanoma greičiau.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 79640

Susisiekti el.paštu: audrius@vilniausturtas.lt



