

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS SOD? G., PAKUONIO MSTL.,
PRIEN? R. SAV., 75 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

35 000 € (466.67 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
75.00 m

Aukštas
1/3

Kambariai
3

Kaina: 35 000 € (466.67 €/m)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1975

Įrengimo lygis Tvarkingas 2

Šildymas Kietu kuru

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Balkonas, Šarvuotos durys, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Rūsys, Rūsys, Sandėliukas, Sandėliukas, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Šildomos grindys

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU ŽEMĖS SKLYPU SODŲ G., PAKUONIO MSTL.

DOKUMENTAI TVARKINGI.

NAUJA ELEKTROS INSTALIACIJA, NAUJI VAMZDYNAI, GRINDINIS ŠILDYMAS.

INDIVIDUALUS ŠILDYMAS ASMENIŠKAI ŠIAM BUTUI.

BUTUI PRIKLAUSO SANDĖLIUKAI - ŪKINIAI PASTATAI;

ASMENINIO ŪKIO ŽEMĖ 2 ARAI.

Susisiekite tel. 065246551 ir susitarsime dėl apžiūros!

PRIVALUMAI:

- Butas šviesus, erdvus, funkcionalaus išplanavimo (atskira virtuvė, tualetas - vonios patalpa, svetainė, du

miegamieji, koridorius);

- Individualus šildymas asmeniškai tik šiam butui ir patvirtintas dokumentuose, registruose;
- Draugiška kaimynystė;
- Tvarkinga laiptinė;
- Rami vieta;
- Prižiūrėtas kiemas;
- Sandėliukai - ūkiniai pastatai;
- Žemės sklypas 0.0200 ha;
- Automobilių stovėjimo aikštelė;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Patogus susisiekimas su viešosiomis įstaigomis, parduotuvėmis.

BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai - 1975 m.;
- Baigtumas - 100 %;
- Kambarių 3 (25,78 kv.m.; 15,90 kv.m.; 9,07 kv.m.);
- Virtuvė 12,41 kv.m.;
- Aukštas 1/3;
- Bendras plotas: 75 kv.m.;
- Namas - mūrinis;
- Didelis rūsys;
- Šildymas - kietu kuru (radiatorinis ir grindinis - virtuvėje, koridoriuje, WC ir vonios patalpose);
- Kieto kuro katilas rūsio patalpoje;
- Didelis balkonas - terasa, galimas atskiras įėjimas;

ĮRENGIMAS (naujai įrengta 2023 m.):

- Langai - plastikiniai (nauji);
- Palangės - plastikinės (naujos);
- Sienos - gipso kartonas, tinkas, lauko siena papildomai apšiltinta;
- Grindys - išbetonuotos;
- Radiatoriai;
- Gyvatukas vonios kambaryje (naujas) - kombinuotas (nuo kieto kuro katilo/elektra);
- Šildymo katilas, kaminas (priklauso tik šiam butui);
- Boileris (vandens šildytuvas) kombinuotas (nuo kieto kuro katilo/elektra);
- Vamzdynai nauji;
- Buto, rūsio durys - šarvas.

KOMUNIKACIJOS:

- Miestelio komunikacijos (elektra, vandentiekis)

Butas paruoštas tik įsirengti pagal save, savo norus.

Prienų rajono Pakuonio pagrindinė mokykla – dieninė, savarankiško mokymosi bendrojo lavinimo mokykla Pakuonyje, Sodų g. 36, vykdanči priešmokyklinio, pradinio, pagrindinio ir papildomo ugdymo programas.

Virtualus Pakuonio turas: <https://www.youtube.com/watch?v=ygOGnKnjr3c>

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 652 46551

Susisiekti el.paštu: ruta.dobiliene@capitalrealty.com





