

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SOD? G., SENAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 24.73 M2
PLOTU, 1 KAMBARIAI**

165 900 € (6 708.45 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
24.73 m	3/3	1

Kaina: **165 900 € (6 708.45 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2021 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Lifas, Skalbimo mašina, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb.

2

Papildoma informacija

Parduodamas įrengtas ir funkcionaliai suplanuotas vieno kambario (studio tipo) gyvenamosios paskirties butas naujame Renesanso projekte. Buto aukštis leidžia padaryti antresolę/loftą. Buto plotas 24,73kv.m.

ĮRENGIMAS.

Butas turi erdvų balkoną iš kurio atsveria senamiesčio stogai ir vidinis kiemas. Namas ir kiemas pasižymi tylą. Nesigirdi jokio triukšmo nuo kelio.

Butų kompleksas su nuostabiais ir funkcionaliais kiemeliais viduje. Vaikų žaidimų aikštelės, poilsio zonos, ypatingai sutvarkytas gerbuvis ir žalioji zona. Tai mažaaukštės statybos Vilniaus Senamiesčio dalyje Sodų gatvėje.

INFRASTRUKTŪRA. Kultūros paveldo architektūra čia pat išėjus iš buto. Šalia Halės turgus, Vilniaus centrinė stotis, parduotuvės ir ugdymo įstaigos.

INVESTICINIS OBJEKTAS. Šis butas pelningai dirba Airbnb. Yra dokumentacija ir ataskaita.

PARKAVIMAS.

Šalia geltonos zonos parkavimo aikštelė. Šiuo metu yra laikina nemokama aikštelė.

Galimybė išsinuomoti parkingą už papildomą mokestį kvartalo požeminėje aikštelėje.

VIETA.

Vilniaus senamiestis, atgimstanti sodų gatvė, kuri kertasi su pylimo gatve.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 698 07416

Susisiekti el.paštu: martyna.korvel@vilniausturtas.lt

