

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SOD? G., SENAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 38.75 M2
PLOTU, 1 KAMBARIAI**

199 600 € (5 150.97 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
38.75 m	1/3	1

Kaina: **199 600 € (5 150.97 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2021

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Šildymas Centrinis-kolektorinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Rūsys, Signalizacija, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius 2

Papildoma informacija

Parduodamas nuomojamas butas – puiki investicinė galimybė!

Šis turtas idealiai tinka tiems, kurie ieško stabilios ir pelningos investicijos į nekilnojamąjį turtą arba nori gyventi 2 min iki Senamiesčio širdies!

BŪKLĖ:

- Pilnai įrengtas ir paruoštas nuomai – modernus dizainas, kokybiški baldai, visa būtina buitinė technika.

NUOMININKAI:

- Butas jau nuomojamas patikimiems nuomininkams, todėl investicija iš karto pradės generuoti grąžą.

Erdvus, septynias zonas turintis, vieno kambario butas pirmame aukšte su langais į vidinį kiemą.

VIRTUVĖS ZONA:

- funkcionali, pilnai įrengta virtuvė
- aukštas šaldytuvas, orkaitė, indaplovė
- daug stalviršio maisto gaminimui
- pilnavertis pietų stalas ir kėdės

POILSIO ZONA:

- sofa
- pakabinamas televizorius

MIEGAMOJO ZONA:

- pilnavertė dvigulė lova su komfortišku čiužiniu
- skaitymo šviestuvai, pakabinamos spintelės šalia lovos
- ažūrinė lentyna, atskirianti miegamojo ir poilsio zonas

DRABUŽINĖ:

- atskira erdvi, talpi drabužinė
- telpa dviratis, lagaminai, kiti daiktai
- kabykla ir lentynos drabužiams

VONIOS KAMBARYS:

- erdvus ir modernus vonios kambarys
- platus dušas
- skalbimo mašina, spintelės daiktams
- gyvatukas

PRIEŠKAMBARIS:

- veidrodis

- spinta iki lubų viršutiniams drabužiams, batams

- prieškambario baldai sujungti su virtuvės baldais, išlaikytas vientisumas

VIDINIS KIEMAS/TERASA:

- buto langai ir terasos durys įšaina į kiemą

- galimybė naudotis funkcinėmis vidinio kiemo zonomis

- galimybė pasistatyti savo lauko staliuką, fotelį

BENDRAI:

Aukštos lubos, modernus dizainas, vyrauja balta, pilka, rudos žemės spalvos. Bute paliktos namo autentiškos detalės. Lūbų nuotrauka. Durys – berėmis dizainas. Ventiliacija. Šildomos grindys.

SAUGUMAS

Aptverta, filmuojama, rakinama, apšviesta ir 24 h per parą saugoma teritorija. Name ir visoje teritorijoje įrengta priešgaisrinė sauga;

Uždaras kelių zonų ir skirtingų funkcijų kiemas su žaidimu aikšte;

PUIKI INFRASTRUKTŪRA

Centrinė stotis, Halės turgus, Senamiestis, Rotušė, visi senamiesčio perlai, restoranai, teatrai pasiekiami pėstute;

PARKAVIMAS:

- Metinis parkavimo leidimas namo gyventojams geltonojoje zonoje šalia namo;

- Perkant butą galima papildomai įsigyti sandėliuką 4.3kv.m. parkinge ir parkavimo vietą automobiliui.
Sandėliukas ir parkavimo vieta šalia.

RENESANSO PROJEKTAS - unikalus, naujas, A energetinės klasės, mažaaukštės statybos butų kompleksas.

Kilus klausimams drąsiai skambinkite. Visi klausimai teisingi.

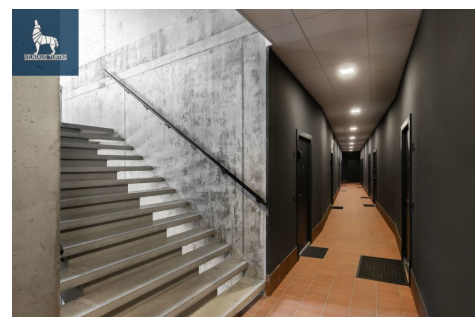
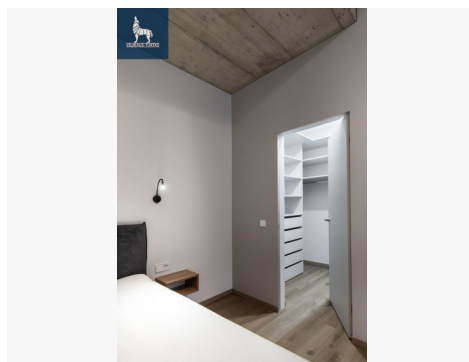
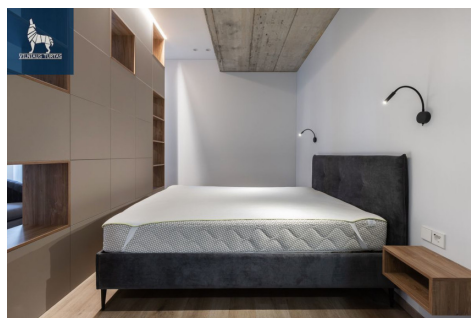
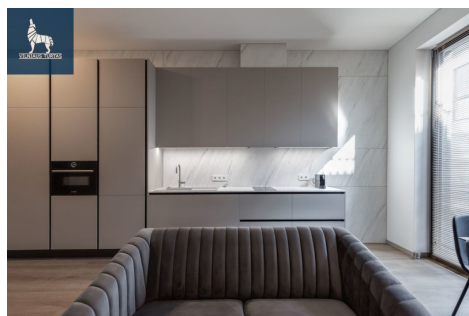
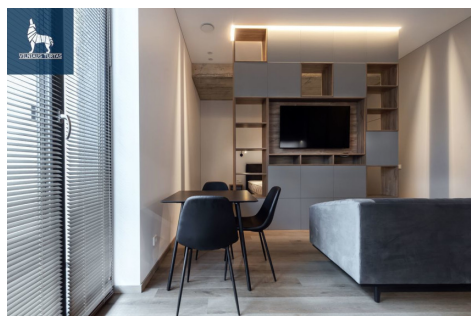
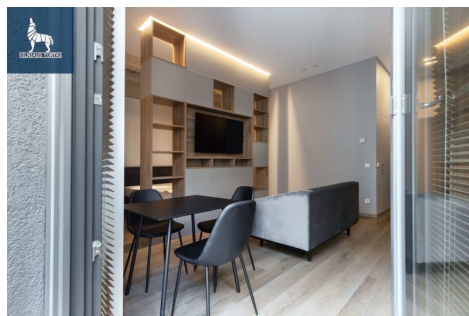
NT Martyna Korvel

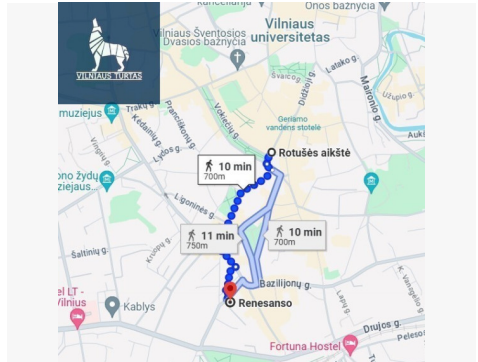
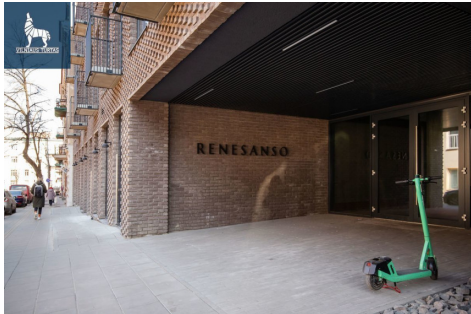
+37069807416

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 698 07416

Susisiekti el.paštu: martyna.korvel@vilniausturtas.lt









VILNIAUS TURTAS

MARTYNA KORVEL
NT Brokerė

+370 698 07416
martyna.korvel@vilniausturtas.lt
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius
www.vilniaus-turtas.lt

