



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS BUTAS SODŲ G.,
ŠVENČIONĖLIŲ M., ŠVENČIONIŲ R. SAV.,
59.74 M² PLOTO 5 KAMBARIAI****9 240 €** (154.67 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas 59.74 m²	Aukštas 1/1	Kambariai 5
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	9 240 € (154.67 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Kita
Šildymas	Array
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

5 kambarių butas su dalimi žemės sklypo

Parduodamas 5 kambarių butas su dalimi žemės sklypo yra Švenčionių r. sav. Švenčionėliuose, Sodų gatvėje. Aplinkoje vyrauja daugiabučiai gyvenamieji namai, taip pat senos ir naujos statybos vienbučiai gyvenamieji namai. Teritorijoje įregistruota daug gyvenamosios ir pagalbinio ūkio paskirties pastatų, yra keli gamybos ir pramonės objektai bei žemės ūkio paskirties žemės sklypai miesto pakraščiuose. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Sodų g. 60-2;

Plotas: 59.74 kv. m;

Kambarių skaičius: 5;

Aukštas: 1;

Statybos metai: 1940 m.;

Renovacija: nerenovuotas;

Šildymas: krosninis;

Vandentiekis: nėra;

Nuotekų šalinimas: nėra;

Dujos: nėra;

Elektra: nėra.

VĮ Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą: butas, bendro ploto 59.74 kv. m, unikalus Nr. 8694-0224-4012:0004; 0.0447 ha, dalis iš 0.3831 ha, žemės sklypo, unikalus Nr. 8677-0001-0077, Švenčionių r. sav., Švenčionėliai, Sodų g. 60-2.

Žemės sklypo paskirtis/naudojimo būdas(-ai): Kita / Gyvenamosios teritorijos.

Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

1. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis),
2. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamasis turtas yra parduodamas esamos faktinės būklės bei pagal atnaujintus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Valstybės įmonė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

VĮ Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Bendraturčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2026-06-15, 00 val. 00 min. 00 sek.– 2026-06-17, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2026-06-22, 9 val. 00 min.00 sek.– 2026-06-23, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 06 954

Susisiekti el.paštu: aiste.keleciene@turtas.lt



