



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS BUTAS SPAUDOS G., VIRŠULIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 44.85 M² PLOTO 2 KAMBARIAI

239 900 € (5 348.94 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 44.85 m²	Aukštas 13/16	Kambariai 2
--------------------------------------	-------------------------	-----------------------

Kaina: **239 900 € (5 348.94 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2020

Įrengimo
lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Monolitas

Pardavimas
ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Uždaras kiemas, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Rekuperacinė sistema

Papildoma informacija

Parduodamas erdvus ir jaukus butas strategiškai patogioje vietoje Spaudos g., Viršuliškėse, Vilniuje.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Parduodamas su visais baldais ir buitine technika!

Plotas – 44,85 kv. m;

Statybos metai – 2020;

Aukštas – 13 iš 16;

Kambariai – 2;

Papildomai prie buto galima įsigyti net dvi parkavimo vietas požeminiame parkinge!

Namo tipas – monolitinis.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas – centrinis kolektorinis – grindinis (individuali apskaita);

Internetas.

BUTO PRIVALUMAI:

Įrengtas kondicionierius, užtikrinantis komfortišką sąlygą karštomis vasaros dienomis;

Rekuperacinė sistema – nereikės darinėti langu, šviežias oras ištikus metus;

Kokybiška buitinė technika, aukštos klasės medžiagos.

Dideli langai suteikia daug natūralios šviesos;

Didelis balkonas;

Įrengta visa reikalinga buitinė technika;

Parkavimas – gali būti parduodamas kartu su dviem požeminio parkavimo vietomis, po 15 000 € už kiekvieną.

NAMAS:

Monolitinės konstrukcijos, pasižymi ilgaamžiškumu ir puikia garso izoliacija;

Tvarkinga, prižiūrima laiptinė su 2 greitaeigiais liftais;

Rami, saugi ir draugiška kaimynystė.

INFRASTRUKTŪRA:

Viešojo transporto stotelės – greitas ir patogus susisiekimas su centru;

Prekybos centrai: Rimi, Maxima, Lidl, PC "Pupa";

Mokyklos ir darželiai – arti ir lengvai pasiekiami pėsčiomis;

Sveikatos įstaigos, sporto klubai, kavinės;

Pasivaikščiojimų ir gamtos zonos – vos kelios minutės iki Pilaitės, Karoliniškių miškelių, takų, tvenkinių;

Puikus susisiekimas su Vakarinio aplinkkelio ir Justiniškių kryptimi.

NT brokerių paslaugos nedomina.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062799667

Susisiekti el.paštu: ramunas.vastaka@gmail.com





